



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana
Città Metropolitana di Milano

COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE E POZZUOLO MARTESANA

Settore 1 - Centrale Unica di Committenza e Ambiente

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE
DELL'ASILO NIDO "LORIS MALAGUZZI" DI LISCATE
PERIODO 1° SETTEMBRE 2026 – 31 AGOSTO 2031.**

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Ente concedente

Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana"

Sede: Via Martiri della Liberazione n. 11

20060 POZZUOLO MARTESANA – MI – ITALY

CODICE NUTS: ITC4C

Numero telefonico di contatto: Tel. 02950908221

E-mail staffdirezionale_cuc@unioneaddamartesana.it

PEC unione.addamartesana@pec.regione.lombardia.it

Indirizzo Internet: <https://unioneaddamartesana.it>

Il Responsabile Unico del Progetto è la dott.ssa M. Valeria **Saita**, Responsabile del Settore n. 2 "Affari Generali e Servizi alla Persona" dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana".

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Silvia **Cividini**, Responsabile del Settore n. 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente" dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana".

I.2) Concessione

Gestione dell'asilo nido "Loris Malaguzzi" di Liscate per il periodo 1° Settembre 2026 – 31 Agosto 2031, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso la sezione "Amministrazione Trasparente" dell'indirizzo internet indicato nel punto I.1) e sulla piattaforma "Sintel" della Regione Lombardia.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte vanno inviate in versione elettronica all'URL tramite piattaforma Sintel.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale.

I.5) Principali settori di attività

Servizi.

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità della concessione

II.1.1) Denominazione:

L'oggetto della concessione è l'affidamento del servizio denominato Asilo Nido "Loris Malaguzzi" la cui finalità è offrire ai bambini di età compresa tra i tre mesi e i tre anni, sino al passaggio alla Scuola dell'Infanzia, e alle loro famiglie, prioritariamente residenti nel territorio di Liscate, un servizio socio educativo di interesse pubblico volto a favorire la crescita dei bambini fino ai 3 anni, nella prospettiva del loro benessere psicofisico e dello sviluppo delle loro potenzialità cognitive, affettive e sociali e ad appoggiare la famiglia nei suoi compiti di educazione e cura del bambino, come meglio specificato nel Capitolato Speciale di Appalto.

II.1.2) Codice CPV:

Prevalente: 80110000-8 "Servizi di istruzione prescolastica"

II.1.3) Tipo di concessione:

Servizi.

II.1.4) Breve descrizione:

Vedere il precedente punto II.1.1).

II.1.5) Valore totale stimato e valore a base di gara:

L'importo totale stimato della **concessione** è pari a **€ 1.073.050,00**, oltre IVA.

L'importo a base di gara è il seguente:

n.	Descrizione servizi	CPV	ATECO	P (principale) S (secondaria)	Importo a base di gara	Importo complessivo	di cui costi della manodopera
1	Servizio Asilo Nido	80110000-8 "Servizi di istruzione prescolastica"	Q 85.20.00 "Istruzione primaria"	P	Frequenza tempo pieno: € 890,00 di cui costi della manodopera € 692,65 Frequenza part time: € 650,00 di cui costi della manodopera € 505,87	€ 930.050,00 € 143.000,00	€ 723.819,25 € 111.291,40
Costi della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso						€ 0,00	
Importo complessivo						€ 1.073.050,00	€ 835.110,65

Il Codice Identificativo Gara è **CIG**: BBFEA3CEF2

II.1.6) Informazioni relative ai lotti:

Il servizio è costituito da un Lotto Unico: il servizio non può essere scomposto e suddiviso in più lotti funzionali o prestazionali poiché costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia e l'economicità della gestione del servizio, inoltre la mancata suddivisione dell'appalto in lotti è motivata:

- dalla natura "sociale" del servizio che ha necessariamente bisogno di una sua unitarietà organizzativa e uno stretto coordinamento tra le varie componenti organizzative del servizio;
- dalla necessaria razionalizzazione nella gestione della concessione, senza dover far fronte all'esigenza di coordinare i diversi operatori economici, modalità eccessivamente onerosa dal punto di vista tecnico ed economico, che rischierebbe di pregiudicare la corretta esecuzione della concessione.

II.2) Descrizione del lotto

II.2.1) Denominazione:

È il medesimo indicato al precedente punto II.1.1).

II.2.2) Luogo di esecuzione:

Comune di Liscate.

II.2.3) Criteri di aggiudicazione:

La concessione verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (art. 108 del Codice).

II.2.4) Valore stimato per tutta la durata del contratto:

È il medesimo valore indicato nel precedente punto II.1.5).

II.2.5) Durata della concessione:

La durata della concessione è di anni cinque anni decorrenti dal 01/09/2026.

II.2.6) Informazioni sulle varianti:

È prevista la revisione del contratto di concessione ai sensi dell'articolo 192 del Codice.

II.2.7) Informazioni relative alle opzioni:

La concessione può essere modificata senza una nuova procedura di aggiudicazione della concessione nei casi indicati nell'art. 189 del Codice.

II.2.8) Informazioni relative ai cataloghi elettronici:

Le offerte devono essere presentate utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it.

Il RUP ha verificato che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura.

II.2.9) Informazioni relative ai fondi dell'UE:

La concessione non è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (vedere codice Ateco nella Tabella del paragrafo 3 del Disciplinare di Gara). Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;
- b) Iscrizione, ai sensi del D.M.23.06.2004, se cooperativa o consorzio di cooperative, all'albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive; se cooperative sociali, iscrizione al registro regionale/provinciale delle cooperative sociali (in caso di associazione di impresa o consorzio ordinario, ciascuna impresa associata/consorzata deve essere in possesso dei requisiti sopra indicati, laddove svolga servizi per cui la normativa vigente prescrive le pre-viste autorizzazioni). Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre

2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

III.1.2) Capacità economico finanziaria:

Non richiesta.

III.1.3) Capacità tecnico professionale:

Aver eseguito servizi di asilo nido anche a favore di soggetti privati, nei migliori tre anni degli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, raggiungendo una media annua di fatturato pari € 214.610,00.

III.2) Condizioni relative al contratto di concessione

In sede di gara dovrà essere presentata una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto di concessione:

L'Ente concedente potrebbe chiedere l'esecuzione anticipata del contratto nei modi e alle condizioni previste dall'art. 17, comma 8, 9 e 50, comma 6 del Codice dei Contratti Pubblici.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 70, comma 1, 71 e 128 e 130 del Codice dei Contratti Pubblici.

IV.1.2) Informazioni sulla procedura di gara:

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. L'Ente concedente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 02/07/2026 ora locale: 13.00.

IV.2.2) Indirizzo al quale le offerte devono essere trasmesse: Vedere punto IV.1.2).

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: ITALIANO.

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 GIORNI dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte: data: 02/07/2026 ora locale 14.00 da remoto.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:

Nessuna.

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

Obbligatoria fatturazione elettronica (UFTLSG).

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (TAR LOMBARDIA) Indirizzo postale: Via Filippo Corridoni n. 39 Città: MILANO Codice postale: 20122 Paese: ITALIA (IT)

V.4) Data di trasmissione del presente avviso sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici: 11/06/2026.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Settore 1

Ing. Silvia Cividini

(documento firmato digitalmente)