



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana
Città Metropolitana di Milano
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATI E POZZUOLO MARTESANA

SETTORE 1 - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER
ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE SU CHIAMATA E
REPERIBILITÀ, ASSISTENZA E MANUTENZIONE
ORDINARIA PREVENTIVA E ORDINARIA
CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI
ASCENSORI PRESSO GLI IMMOBILI DI
PROPRIETÀ DELL'UNIONE DEI COMUNI
LOMBARDA "ADDA MARTESANA".**

CIG: BBEAEB1A03

RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI

(aggiornato alla data del 16/06/2026)



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana
Città Metropolitana di Milano
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATI E POZZUOLO MARTESANA

RICHIESTE DI CHIARIMENTI E RELATIVE RISPOSTE

Si riportano di seguito in forma anonima, ed eventualmente aggregate tra loro e semplificate in caso di più quesiti simili, le richieste di chiarimenti pervenute alla Stazione Appaltante in relazione alla procedura in oggetto, con le relative risposte.

QUESITI AL 16/06/2026

1. DOMANDA:

“...si chiede cortesemente di:

- confermare che l'importo pari a € 38.760,00 ricomprende le sole attività di manutenzione ordinaria, previste all'art. 1 pag. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e invece l'importo pari a € 61.200,00 comprenda le lavorazioni richieste al punto 2 pag. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- confermare quali attività sono escluse dal canone di manutenzione ordinaria preventiva e ordinaria.”

RISPOSTA:

- l'importo di € 38.760,00= ricomprende il servizio di cui al p.to 1, 2, 3.1 e 3.2 dell'Art. 2 del CSA, l'importo di € 61.200,00= ricomprende il servizio di cui al p.to 4 dell'Art. 2 del CSA.
- sono escluse dal canone tutte le attività non comprese all'Art. 13 del CSA.

2. DOMANDA:

“...la garanzia provvisoria è pari al 2% del valore dell'accordo quadro (Disciplinare, articolo 10) oppure è pari al 2% dell'importo da ribassare (Bando di gara, sezione III)?...”

RISPOSTA:

Si riporta quanto indicato nell'art. 10 del Disciplinare di gara, in particolare che la garanzia provvisoria deve essere “*pari al 2% del valore complessivo dell'accordo quadro e precisamente pari a € 3.599,20*”. L'importo richiesto, € 3.599,20, è il 2% del valore complessivo dell'accordo quadro, che ammonta a € 179.960.

LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Il Responsabile del procedimento della fase di affidamento

Ing. Silvia Cividini

(documento firmato digitalmente ai sensi di legge)