



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA

Città Metropolitana di Milano
Via Martiri della Liberazione n. 11 - 20060 - Pozzuolo Martesana
Cod. Fisc./P.IVA 09571970962

Comuni di: Bellinzago Lombardo – Liscate – Pozzuolo Martesana

SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Determinazione n. 11 del 02-02-2026

Registro generale n. 114 del 02-02-2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL PATRIMONIO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" PER LA DURATA DI ANNI DUE (2026-2027) - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATO:

- che in data 16/06/2016 è stata costituita l'Unione dei Comuni Lombarda "Adda-Martesana" tra i Comuni di Pozzuolo Martesana, Truccazzano, Bellinzago Lombardo e Liscate, quale strumento di gestione delle funzioni, attività e servizi con particolare riferimento alle funzioni fondamentali di cui al D.L. 78/2010;
- la convenzione tra l'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana' ed i Comuni di Bellinzago Lombardo, Liscate, Pozzuolo Martesana e Truccazzano per il conferimento di tutte le funzioni comunali all'Unione – approvata da tutti i Consigli Comunali e con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 29.09.2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Truccazzano n. 24 del 19.06.2023, con cui è stata dichiarata la volontà di recedere dall'Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana con decorrenza 01/01/2024 pervenuta al protocollo dell'Unione n. 7594/2023;

CONSTATATO che si rende necessario provvedere all'avvio delle procedure di individuazione degli operatori economici a cui aggiudicare il servizio di che trattasi per il periodo 2026/2027, mediante l'esperimento di gara in forma aggregata avvalendosi della Centrale Unica Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni Lombarda Adda Martesana;

RICHIAMATO il vigente "REGOLAMENTO PER L'ORGANIZZAZIONE ED IL FUNZIONAMENTO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) COSTITUITA PRESSO L'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA", approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 16 in data 02/10/2025;

ATTESO che il Settore n. 5 – Area Lavori Pubblici e Patrimonio ha predisposto la documentazione tecnica e progettuale al fine di provvedere in merito all'esperimento di una procedura pubblica per l'individuazione dell'operatore economico per l'espletamento delle attività inerenti il Servizio di Manutenzione delle aree a verde del patrimonio comunale dei comuni aderenti l'Unione di Comuni, (Comuni di Bellinzago Lombardo, Liscate e Pozzuolo Martesana);

VISTA la documentazione progettuale predisposta per il servizio denominato "MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL PATRIMONIO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" PER LA DURATA DI ANNI DUE (2026-2027)", composta dai seguenti elaborati da porre a base della procedura di gara per l'individuazione del contraente:

- Relazione Tecnica;
- Capitolato Oneri e Tecnico;
- Computi Metrici Estimativi Lotto 1 – 2 – 3 e calcolo incidenza della manodopera;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quadro Economico riassuntivo e Quadri economici dei rispettivi Comuni;
- Allegato "A" proposta Criteri di Aggiudicazione;
- DUVRI;
- Importi CPV;
- Elaborati grafici LOTTO 1 - Comune di Pozzuolo Martesana;
- Elaborati grafici LOTTO 2 - Comune di Liscate;
- Elaborati grafici LOTTO 3 - Comune di Bellinzago Lombardo;

CONSTATATO che il progetto prevede una spesa complessiva del servizio relativo al biennio 2026-2027 pari ad € 640.000,00= IVA al 22% compresa, per come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO COMPLESSIVO - IMPORTO PRESUNTO MASSIMO DELLA SOMMATORIA DEI CONTRATTI - ANNI 2				
		importi parziali		Importi totali
Importo oggetto a contrattazione:				
Importo Servizio a base di gara				
	Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana	€ 92.713,57		
	Lotto 2 - Comune di Liscate	€ 95.810,05		
	Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo	€ 75.060,85		
				€ 263.584,47
Costo del Personale non soggetto a ribasso				
	Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana	€ 88.531,64		
	Lotto 2 - Comune di Liscate	€ 80.193,43		
	Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo	€ 66.876,59		
				€ 235.601,65
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso				
	Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana	€ 5.216,83		
	Lotto 2 - Comune di Liscate	€ 4.149,03		
	Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo	€ 3.985,61		
				€ 13.351,47
A)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI			€ 512.537,59
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante			€ 13.160,75
	Spese per pubblicità	€ 0,00		
	Contributo ANAC	€ 410,00		
	Incentivi per funzioni tecniche art. art. 45 D. Lgs.36/2023 - 2%	€ 10.250,75		
	Spese per Commissione Giudicatrice	€ 2.500,00		
C)	Oneri di legge			€ 112.758,27
	I.V.A. - 22%	€ 112.758,27		
D)	Imprevisti e arrotondamenti			€ 1.543,38
A)+B)+C)	TOTALE			€ 640.000,00

CONSTATATO che il Capitolato D'Oneri e Tecnico – Disposizioni Generali all'art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO specifica che:

1. "Formano oggetto del presente Capitolato d'Oneri i servizi e gli interventi di manutenzione ordinaria e periodica delle aree verdi (parchi, giardini, aiuole, cigli stradali e aiuole spartitraffico) di proprietà dei Comuni costituenti l'Unione di Comuni Lombarda Adda-Martesana (Comuni di Bellinzago Lombardo, Liscate e Pozzuolo Martesana), nell'ambito del territorio dell'Unione come individuato nella PARTE III del presente Capitolato nell' Elenco delle aree di intervento.
2. Le prestazioni comprese nel servizio dovranno essere eseguite tenendo conto delle tecniche più idonee, correlate alle caratteristiche delle aree poste in appalto, atte a mantenere le aree verdi in perfetto stato di funzionalità e decoro. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per la perfetta esecuzione del servizio in conformità alle condizioni stabilite dal Capitolato d'Oneri e Tecnico, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalle norme vigenti in materia, di cui l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
3. Luogo di esecuzione delle prestazioni è il territorio dei Comuni appartenenti all'Unione di Comuni Lombarda Adda-Martesana, come meglio individuati dagli elaborati cartografici allegati al presente Capitolato D'Oneri, ovvero il territorio del Comune corrispondente al Lotto di aggiudicazione dell'appalto.
4. Le diverse tipologie di intervento presso i rispettivi territori dei Comuni facenti parte dell'Unione di Comuni Lombarda Adda-Martesana, definite nelle specifiche modalità di esecuzione e computazione, sono descritte nella PARTE III del presente documento.

CONSTATATO inoltre che il Capitolato D'Oneri e Tecnico – Disposizioni Generali all'art. 2 – DURATA DELL'APPALTO specifica che la durata contrattuale è prevista in 24 mesi, decorrenti dal Verbale di Avvio del Servizio che sarà sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento (Responsabile del Settore n. 5 – Area Lavori Pubblici e Patrimonio dell'Unione di Comuni Lombarda Adda-Martesana) ovvero dal Direttore dell'Esecuzione designato per il rispettivo lotto contrattuale.

DATO ATTO che per la determinazione del corrispettivo del Servizio è stato preso in considerazione il prezzario di “ASSO VERDE 2025/2026” per cui i prezzi relativi al costo della manodopera è stato dedotto applicando il Contratto collettivo nazionale del lavoro (CCNL) dedicato agli Operai agricoli e florovivaisti (2022 – 2025);

DATO ATTO che si rende necessario provvedere all’avvio delle procedure di individuazione degli operatori economici a cui aggiudicare il servizio per il periodo 2026/2027;

CONSIDERATO come:

- la procedura di gara verrà esperita dal Settore n. 1 “Centrale Unica di Committenza e Ambiente” dell’Unione dei Comuni Lombarda “Adda Martesana”;
- la spesa per la realizzazione dell’investimento in argomento risulta allocata nel bilancio di previsione 2026/2027 dell’Unione di Comuni Lombarda “Adda Martesana” per come di seguito specificato;

DESTINAZIONE	CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO 2026	IMPORTO 2027
SPESE PER MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO - TAGLIO DEL VERDE	09.02-1.03.02.09.008	9260	€ 320.000,00	€ 320.000,00

DATO ATTO che, relativamente all’anno 2026, sarà cura del Responsabile del Settore n. 1 provvedere in merito all’impegno di spesa per l’espletamento delle attività di competenza e nello specifico per il pagamento del Contributo ANAC pari ad €. 410,00= che trova copertura nel quadro economico relativo al primo anno (2026);

DATO ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione è il geom. Sandro Antognetti, dipendente a tempo indeterminato dell’Unione Adda Martesana;
- Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento è nominato l’Ing. Mattia Frigerio, dipendente a tempo indeterminato dell’Unione Adda Martesana;
- Che i Direttori di esecuzione saranno nominati con atto successivo, a completamento delle attività di aggiudicazione;
- Che la designazione del “GRUPPO DI LAVORO”, quale indicazione del personale dipendente che parteciperà alla ripartizione del fondo di cui all’art. 45 del D.lgs. 36/2023, sarà nominato con atto successivo, a completamento delle attività di aggiudicazione;

RITENUTO, per quanto sopra rappresentato, di provvedere all’approvazione della documentazione progettuale relativa al “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL PATRIMONIO DELL’UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" PER LA DURATA DI ANNI DUE (2026-2027)”;

RICHIAMATO quanto segue:

- Il T.U. D.lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- Il D.lgs. del 30/03/2001 n. 165;
- Il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- Il D.lgs. n. 118/2011;
- Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii;
- Il vigente Statuto dell’Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana;
- Il vigente Regolamento per l’Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell’Unione di Comuni

Lombarda Adda Martesana approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 10 del 17/10/2016;

- La deliberazione di Giunta dell'Unione n. 10 del 27/02/2025 ad oggetto “approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (piao) - art. 6, d.l. n. 80/2021 triennio 2025 2027” e la deliberazione n. 85 del 11/12/2025, ad oggetto “Approvazione aggiornamento al piano occupazionale 2025 – Aggiornamento PIAO 2025-2027”;
- il Decreto Presidenziale n. 4 del 01/07/2025 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 D.lgs. n. 267/2000 e di posizione organizzativa del Settore 5 "Lavori Pubblici e Patrimonio" e di posizione organizzativa al Geom. Sandro Antognetti fino al 30/06/2026;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Unione n. 25 del 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 ai sensi dell'art. 151 del 267/2000 s.m.i. e del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;

DATO ATTO altresì:

- che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009;
- che, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale della seguente determinazione;
2. **DI APPROVARE** la documentazione progettuale predisposta per il servizio denominato “MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL PATRIMONIO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" PER LA DURATA DI ANNI DUE (2026-2027)”, composta dai seguenti elaborati da porre a base della procedura di gara per l'individuazione del contraente:
 - Relazione Tecnica;
 - Capitolato Oneri e Tecnico;
 - Computi Metrici Estimativi Lotto 1 – 2 – 3 e calcolo incidenza della manodopera;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Quadro Economico riassuntivo e Quadri economici dei rispettivi Comuni;
 - Allegato “A” proposta Criteri di Aggiudicazione;
 - DUVRI;
 - Importi CPV;
 - Elaborati grafici LOTTO 1 - Comune di Pozzuolo Martesana;
 - Elaborati grafici LOTTO 2 - Comune di Liscate;
 - Elaborati grafici LOTTO 3 - Comune di Bellinzago Lombardo;
3. **DI DARE ATTO** che il progetto prevede una spesa complessiva del servizio relativo al biennio 2026 - 2027 pari ad € 640.000,00= IVA al 22% compresa, per come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO COMPLESSIVO - IMPORTO PRESUNTO MASSIMO DELLA SOMMATORIA DEI CONTRATTI - ANNI 2				
		importi parziali		importi totali
Importo oggetto a contrattazione:				
Importo Servizio a base di gara				
Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana		€ 92.713,57		
Lotto 2 - Comune di Liscate		€ 95.810,05		
Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo		€ 75.060,85		
				€ 263.584,47
Costo del Personale non soggetto a ribasso				
Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana		€ 88.531,64		
Lotto 2 - Comune di Liscate		€ 80.193,43		
Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo		€ 66.876,59		
				€ 235.601,65
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso				
Lotto 1 - Comune di Pozzuolo Martesana		€ 5.216,83		
Lotto 2 - Comune di Liscate		€ 4.149,03		
Lotto 3 - Comune di Bellinzago Lombardo		€ 3.985,61		
				€ 13.351,47
A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI				€ 512.537,59
B) Somme a disposizione della stazione appaltante				€ 13.160,75
Spese per pubblicità		€ 0,00		
Contributo ANAC		€ 410,00		
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2%		€ 10.250,75		
Spese per Commissione Giudicatrice		€ 2.500,00		
C) Oneri di legge				€ 112.758,27
I.V.A. - 22%		€ 112.758,27		
D) Imprevisti e arrotondamenti				€ 1.543,38
A)+B)+C) TOTALE				€ 640.000,00

4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva per la realizzazione dell'investimento in argomento per complessivi € 640.000,00=, come da quadro economico del progetto, risulta allocata nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026 - 2028, come segue:

DESTINAZIONE	CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO 2026	IMPORTO 2027
SPESE PER MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO - TAGLIO DEL VERDE	09.02-1.03.02.09.008	9260	€ 320.000,00	€ 320.000,00

5. **DI PRECISARE** che:

- Il Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione è il geom. Sandro Antognetti, dipendente a tempo indeterminato dell'Unione Adda Martesana;
- Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento è nominato l'Ing. Mattia Frigerio, dipendente a tempo indeterminato dell'Unione Adda Martesana;
- Che i Direttori di esecuzione saranno nominati con atto successivo, a completamento delle attività di aggiudicazione;
- Che la designazione del "GRUPPO DI LAVORO", quale indicazione del personale dipendente che parteciperà alla ripartizione del fondo di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, sarà nominato con atto successivo, a completamento delle attività di aggiudicazione;

6. **DI DARE ATTO** che, relativamente all'anno 2026, sarà cura del Responsabile del Settore n. 1 provvedere in merito all'impegno di spesa per l'espletamento delle attività di competenza e nello specifico per il pagamento del Contributo ANAC pari ad €. 410,00= che trova copertura nel quadro economico relativo al primo anno (2026);

7. **DI DARE ATTO** che i CIG relativi ai lotti di cui alla procedura di gara saranno assunti dal Responsabile del Settore n.1 in fase di indizione gara e che saranno pertanto assegnati ai relativi impegni di spesa in fase di approvazione delle aggiudicazioni;
8. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
9. **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
10. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione e il successivo affidamento dei lavori derivante dalla procedura di scelta che sarà avviata, sarà assunto con successivo atto di determinazione del Responsabile dal Settore 5 Lavori Pubblici e Patrimonio;
11. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2026.
12. **DI PUBBLICARE** il presente atto ai sensi di legge;
13. **DI DARE ATTO** che avverso il presente atto è ammesso, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, con sede in Via Corridoni n. 39 Milano.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere:

favorevole

Pozzuolo Martesana, lì 02-02-2026

Il Responsabile del Settore
SANDRO ANTOGNETTI

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005