



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA

Città Metropolitana di Milano
Via Martiri della Liberazione n. 11 - 20060 - Pozzuolo Martesana
Cod. Fisc./P.IVA 09571970962

Comuni di: Bellinzago Lombardo – Liscate – Pozzuolo Martesana

SETTORE 1 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AMBIENTE

Determinazione n. 34 del 06-05-2025

Registro generale n. 378 del 06-05-2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCHEGGIO A NORD S.P. EX S.S. 415 PAULLESE CUP H57H22001620004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio dell'Unione Adda Martesana n. 27 del 23/12/2024 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2025/2027" e le successive variazioni allo stesso;

PRESO ATTO che in data 31/12/2024 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica (GU Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45) il D.Lgs n. 209/2024, ad oggetto "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*", entrato in vigore il giorno stesso della pubblicazione;

VISTE le seguenti deliberazioni:

- Giunta dell'Unione n. 10 del 27/02/2025 avente ad oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - art. 6, d.L. n. 80/2021 triennio 2025/2027*";

- Consiglio dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" con deliberazione n. 19 del 08/10/2024, ha approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025/2027 (DUPS) e la successiva deliberazione n. 26 del 23/12/2024 di approvazione di nota di aggiornamento allo stesso, in conformità con l'art. 37 del d.lgs. n. 36/2023

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 9 del 27/08/2024 con il quale il geom. Sandro Antognetti è nominato Responsabile del Settore n. 5 "Lavori pubblici e Patrimonio" fino 30/06/2025, nonché responsabile del Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente" in assenza dal servizio del titolare della posizione organizzativa;

CONSIDERATO che questa Centrale Unica di Committenza è:

- iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice 0000555652;
- ai sensi dell'art. 9, comma 1 dell'allegato II.4 del Codice, qualificata a regime fino al 30 giugno 2025 e, pertanto, può attivare le procedure per l'affidamento di interventi senza limiti di importo, avendo conseguito il livello L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture;

PRESO ATTO che l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" con delibera di Consiglio n. 28 del 23/12/2024 ha approvato l'accordo, ai sensi dell'art. 15 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 62 comma 14 del D.lgs. n. 36/2023, per lo svolgimento di Stazione Appaltante congiunta di soli lavori da parte dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" e del Comune di Settala;

VISTO l'accordo del 30/01/2025 (d'ora in poi anche "Accordo") sottoscritto dal Presidente dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" e dal Sindaco del Comune di Settala con scadenza fissata al 31/12/2026;

PRESO ATTO che il Comune di Settala con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 05/12/2024, esecutiva ai sensi di Legge ha approvato il bilancio di previsione 2025, 2026 e 2027, nonché il DUP definitivo 2025, 2026 e 2027;

RICHIAMATA la nota inviata dal Comune di Settala e registrata al protocollo di questo Ente in data 11/04/2025 con il numero 2212 con la quale viene richiesto, in attuazione dell'accordo sopra richiamato, l'indizione della gara per l'affidamento delle **opere di urbanizzazione primaria – lavori di riqualificazione del parcheggio a Nord S.P. EX -S.S. 415 Paullese CUP H57H22001620004**, e trasmetteva la propria determinazione a contrarre con prenotazione di spesa R.G. n. 117 del 31/03/2025;

RICHIAMATA la convenzione (d'ora in poi anche Convenzione") che il Comune di Settala ha stipulato con la Società Akno Business Parks Srl con sede legale in Milano (MI), via Dell'Unione n. 3, P.IVA n. 11053390156, a rogito del Notaio Gioacchino Vassallo in data 2 agosto 2022 per i "lavori di riqualificazione del parcheggio a nord S.P. Ex S.S. 415 Paullese CUP H57H22001620004" nell'ambito dell'attuazione del permesso di costruire convenzionato per ristrutturazione edilizia per la realizzazione di nuova attività produttiva con magazzino e uffici, destinati dal P.G.T a "Tessuto per attività produttive e di logistica - art. 31" ;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 5 della suddetta Convenzione e relativamente ai lavori di che trattasi la Società Akno Business Parks Srl ha assunto il ruolo di soggetto committente, restando nelle competenze del Comune di Settala il ruolo di stazione appaltante e con esso lo svolgimento delle procedure di scelta del contraente;

PRESO ATTO, inoltre, che l'art. 2 del sopra richiamato Accordo prevede che l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" assuma il ruolo di Stazione Appaltante Ausiliaria e che, pertanto, svolga tutti i compiti necessari per la sua attuazione;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice dei Contratti *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*
 - a) *adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;*
 - b) *approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile."*;
- l'intervento per il quale si procede, il cui CUP è H57H22001620004, è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici – prima annualità di cui all'art. 37 del d.lgs 36/2023 del Comune di Settala, approvato con deliberativo della Giunta comunale n. 88 dello 08/10/2024, e che allo stesso è stato attribuito il seguente codice CUI 83503490159202300005;
- con deliberazione della Giunta comunale di Settala n. 121 del 12/12/2024, esecutiva ai sensi di Legge, veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento per il quale si procede;

DATO ATTO che con l'atto di determinazione a contrarre R.G. n. 117 del 31/03/2025 il Responsabile del Settore Difesa del Suolo, Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Settala determinava, tra l'altro, quanto segue:

- ✓ di approvare la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di cui sopra, per un importo complessivo di € 1.475.000,00, di cui € 1.056.442,12 per lavori soggetti a ribasso, € 262.518,17 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 17.128,43 per oneri della sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso e la restante somma quali "somme a disposizione dell'A.C.";
- ✓ di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al suindicato progetto esecutivo;
- ✓ di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.lgs. n. 36/2023;
- ✓ di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso del seguente requisito selettivo: possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente Categoria OG3 – cl. III bis, oppure congiuntamente OG3 cl. III e OG10 cl. I;
- ✓ che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta;
- ✓ di utilizzare la piattaforma telematica di e-Procurement SINTEL, messa a disposizione dalla Centrale di Committenza della Regione Lombardia;
- ✓ che il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il **geom. Massimo Balconi** nominato con nota del Responsabile del Settore Difesa Suolo, Pianificazione, Gestione del Territorio del Comune di Settala prot. 10191 del 15/06/2022;

VERIFICATO che, per mero errore materiale, nella parte dispositiva della determinazione a contrarre del Comune di Settala, al punto 8 lettera c), si stabiliva che l'assunzione dell'atto di determinazione di individuazione dell'aggiudicatario è di competenza del Responsabile del Settore Difesa Suolo, Pianificazione, Gestione del Territorio del Comune di Settala, mentre ai sensi dell'art. 5 lett. j) dell'Accordo l'assunzione dell'atto di aggiudicazione è di competenza del soggetto ausiliario, cioè

dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", di conseguenza, così come indicato nella Convenzione al punto 6 lett. j) e m) il Comune di Settala provvederà attraverso il Responsabile Unico del Progetto alla redazione dell'attestazione in ordine agli intervenuti effetti giuridici dell'aggiudicazione, nonché del provvedimento della presa d'atto di aggiudicazione;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

RILEVATA, inoltre, l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

APPURATO che:

- l'art. 13, comma 7 del Codice dei Contratti stabilisce che *"Le disposizioni del codice si applicano, altresì, all'aggiudicazione dei lavori pubblici da realizzarsi da parte di soggetti privati, titolari di permesso di costruire o di un altro titolo abilitativo, che assumono in via diretta l'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo totale o parziale del contributo previsto per il rilascio del permesso, ai sensi dell'articolo 16, comma 2, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e dell'articolo 28, comma 5, della legge 17 agosto 1942, n. 1150, ovvero eseguono le relative opere in regime di convenzione. L'allegato I.12 individua le modalità di affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione"*;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone, alla lettera d) che le stazioni appaltanti procedono tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), *"le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, non sussistono le condizioni per procedere alla suddivisione in lotti dell'intervento, avendo la necessità di provvedere in un'unica soluzione all'esecuzione dello stesso, al fine dell'economicità e della continuità operativa, ovvero tecnicamente riguardando a titolo funzionale un'opera inscindibile in quanto dotata di:
 - ✓ univoco accesso e rilascio dalla viabilità di arroccamento alla S.P. ex-S.S. 415 Paullese";
 - ✓ univoco impianto di smaltimento acque meteoriche per sub-irrigazione negli strati superficiali del sottosuolo e connesse verifiche di funzionalità del sistema;
 - ✓ univoco impianto di pubblica illuminazione ed univoca alimentazione dalla rete con gruppo di misura del gestore;

RICHIAMATO, altresì, l'atto di determinazione n. 222 del 06/10/2023 del Responsabile dell'ex Settore 8 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza, ora Settore 5 "Lavori Pubblici e Manutenzioni" dell'Unione di Comuni lombarda "Adda Martesana" per mezzo del quale è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la formazione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo fino alla soglia di cui all'art. 14 del Codice dei Contratti D.lgs. n.

36/2023, provvedendo altresì a definire il regolamento per l'espletamento delle procedure, in ordine a quanto segue:

- a. l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate di cui alle lettere a), c) e d) del comma 1 dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 avverrà, di norma, mediante estrapolazione tra gli operatori economici iscritti alla categoria per fascia di importo oggetto del singolo affidamento e che, in applicazione del criterio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, l'Unione "Adda Martesana";
- b. non inviterà alle due procedure immediatamente successive a quella precedente all'interno della stessa categoria SOA e medesima fascia di importo l'operatore aggiudicatario della precedente procedura;
- c. nel caso in cui all'interno della categoria merceologica di riferimento non sia reperibile, una volta esclusi i soggetti di cui al punto precedente, un numero sufficiente di operatori economici da interpellare, l'Unione "Adda Martesana" estrapolerà dall'elenco fornitori telematico, per come costituito su Sintel, un numero di operatori, al fine di raggiungere il numero minimo richiesto dalla procedura da attivare, oppure accederà agli operatori di cui al punto a) oppure relativamente alle procedure di cui all'art. 50 comma 1 lett. d) ricorrerà a quanto previsto alla Parte IV del Codice, ovvero mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del medesimo Codice;
- d. non inviterà gli operatori economici che non presentano offerte a seguito di tre inviti nel biennio;

CONSIDERATO che l'art. 5, comma 1, lettera g) e l'art. 6, comma 1, lettera h) dell'Accordo, prevedono che l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", in qualità di soggetto ausiliario, collabori con il Comune di Settala, in qualità di soggetto ausiliato, per la selezione degli operatori economici in caso di procedura negoziata, in base all'avviso approvato con atto di determinazione del Responsabile del Settore 8 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza dell'Unione di Comuni lombarda "Adda Martesana" n. 222 del 06/10/2023, pubblicato dall'Unione in data 26/10/2023 e sulla piattaforma Sintel in data 26/10/2023 procedura ID175602042;

SIGNIFICATO come l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" procederà agli inviti nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e rotazione;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni di manodopera e di provviste necessari per la realizzazione dell'intervento così individuato:

- a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante: riqualificazione del parcheggio a nord S.P. Ex S.S. 415 Paullese
- b) descrizione sommaria: riqualificazione parcheggio pubblico sito al Km 10 della S.P. 415 Per le descrizioni dettagliate fare riferimento alla relazione ed al capitolato tecnico.
- c) ubicazione: Km. 10 Strada Statale Paullese, Settala, MI CAP 20090;

Importo stimato del contratto: € 1.475.000,00, di cui € 1.056.442,12 per lavori soggetti a ribasso, € 262.518,17 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 17.128,43 per oneri della sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso, che verrà rideterminato a seguito di offerta;

Forma del contratto: Il contratto sarà stipulato, con atto di diritto privato tra l'appaltatore e la Società Akno Business Parks Srl con sede legale in Milano (MI), via Dell'Unione n. 3, P.IVA n. 11053390156, che con convenzione con il Comune di Settala a rogito del Notaio Gioacchino Vassallo in data 2 agosto 2022, ha assunto la committenza dei "lavori di riqualificazione del parcheggio a nord S.P. Ex S.S. 415 Paullese CUP H57H22001620004;

Modalità di scelta del contraente: avverrà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del Codice dei Contratti, mediante procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di almeno dieci operatori, ove esistenti, individuati dall'elenco di operatori economici costituito presso la piattaforma Sintel di Aria Lombardia, in conseguenza dell'avviso pubblico per la formazione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo fino alla soglia di cui all'art. 14 del Codice dei Contratti D.lgs. n. 36/2023 approvato con atto di determinazione del Responsabile del Settore 8 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" n. 222 del 06/10/2023, pubblicato dall'Unione in data 26/10/2023 e sulla piattaforma Sintel in data 26/10/2023 procedura ID175602042;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata e cui si rinvia, in particolare si evidenzia che:

- viene esclusa l'applicabilità della clausola sociale finalizzata a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato, in quanto non è possibile individuare un appaltatore uscente;
- non si ritiene di applicare alla presente procedura la riserva di cui all'art. 61 del Codice;
- deve essere garantita l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità con l'articolo 11 del Codice dei Contratti;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è quello del prezzo più basso;

TENUTO CONTO:

- di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del d.lgs. 36/2023, a mente del quale nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentino un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, e nel presente caso la Stazione Appaltante utilizzerà il METODO B;

APPURATO che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **Settore Edilizia e Industria (CNEL F011)**;

PRECISATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo a base di gara;

PRECISATO, inoltre, che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto **non** si applicano in quanto siamo in presenza di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 10 dell'Accordo il Comune di Settala è tenuto al rimborso all'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" di quanto segue:

- delle "spese generali" pari a € 660,00 per l'espletamento della procedura di affidamento di che trattasi;
- delle "spese dirette" sostenute per il rimborso del contributo ANAC, pari a € 660,00, in quanto il codice CIG verrà richiesto dalla CUC in qualità di stazione appaltante;

VISTA la deliberazione del 30 dicembre 2024, n. 598, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 85 dell'11 aprile 2025, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha definito il regime contributivo per l'anno 2025;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa a favore di ANAC di € 660,00;

RITENUTO, inoltre, di nominare, ai sensi dell'art. 7, comma 1 dell'Accordo il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023, individuandolo nella figura della dipendente Nadia Martellotta, in forza presso il Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente";

VISTA la bozza della lettera d'invito alla procedura negoziata e dei relativi allegati predisposti dal Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente" dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", in qualità di Stazione Appaltante Ausiliaria;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

RICHIAMATI altresì i principi e le disposizioni del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO dei nuovi compiti e funzioni del responsabile del procedimento in materia di anticorruzione e trasparenza;

RILEVATO che al responsabile del procedimento, oltre agli obblighi di competenza, professionalità, di integrità e pubblicità, si applicano in quanto compatibili, le disposizioni del titolo II, capo V, sezione I, del R.D. 12 luglio 1934, n. 1214, relative ai giudizi di conto e di responsabilità davanti alla Corte dei conti e quelle di cui alla Parte III, Titolo I, D.lgs. 26 agosto 2016, n. 174;

RICHIAMATO l'art. 1, co. 15, L. 6 novembre 2012, n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

VISTI gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti;

RICHIAMATO quanto segue:

- il vigente Statuto dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana";
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana";
- il vigente Regolamento di contabilità e del servizio di economato e provveditorato;
- il D.lgs. n. 36/2023 in materia di contratti pubblici per la fornitura di lavori, beni e servizi;
- il vigente Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" n. 10 del 27/02/2025 di adozione del Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la Trasparenza 2025-2027 (PIAO);

Ritenuto di provvedere in merito,

D E T E R M I N A

per le motivazioni e nelle risultanze tutte di cui in narrativa e quivi integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE**, l'allegata documentazione di gara per l'espletamento della procedura negoziata, consistente negli elaborati che seguono, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per l'esecuzione delle **opere di urbanizzazione primaria – lavori di riqualificazione del parcheggio a Nord S.P. EX -S.S. 415 Paullese CUP H57H22001620004**, per un importo a base di gara pari a € 1.475.000,00, di cui € 1.056.442,12 per lavori soggetti a ribasso, € 262.518,17 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 17.128,43 per oneri della sicurezza, anch'essi non soggetti a ribasso, IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi:
 - lettera di invito alla procedura negoziata;
 - Allegato A_Domanda di partecipazione;

- Allegato B_DGUE;
- Allegato C_Offerta economica;
- Allegato D_Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato E_Trattamento dati personali;
- Allegato F_Elenco ditte da invitare alla procedura negoziata (sottratto alla pubblicazione)
- Allegato G – Dichiarazione di Equivalenza;

2. **DI PROCEDERE** all'appalto dei lavori di cui sopra facendo ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.lgs. n. 36/2023, procedendo qui all'indizione della procedura selettiva;
3. **DI AGGIUDICARE** l'appalto in questione con il criterio del massimo ribasso, individuato sulla base del miglior prezzo di cui all'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
4. **DI PRECISARE** che:
 - La Società Akno Business Parks Srl ha assunto il ruolo di soggetto committente
 - Il Comune di Settala assume il ruolo di stazione appaltante ausiliata;
 - l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" assume il ruolo di Stazione Appaltante Ausiliaria;
5. **DI DARE ATTO** che:
 - le ditte da invitare di cui all'allegato F del punto 1) sono state scelte, ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera g) e dell'art. 6, comma 1, lettera h) della convenzione sottoscritta in data 30/01/2025 per lo svolgimento di Stazione Appaltante congiunta di soli lavori da parte dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" e del Comune di Settala, mediante atto di selezione dall'elenco di operatori economici costituito presso la piattaforma Sintel di Aria Lombardia, in conseguenza dell'avviso pubblico per la formazione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo fino alla soglia di cui all'art. 14 del Codice dei Contratti, approvato con atto di determinazione del Responsabile dell'ex Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza", ora Settore 5 "Lavori Pubblici e Manutenzione" dell'Unione di Comuni lombarda "Adda Martesana" n. 222 del 06/10/2023, pubblicato dall'Unione in data 26/10/2023 e sulla piattaforma Sintel in data 26/10/2023 procedura ID175602042;
 - che l'elenco delle ditte invitate verrà reso pubblico unitamente all'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi del D.lgs. n. 36/2023;
 - l'affidamento dei lavori sarà oggetto di apposita determinazione adottata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", una volta espletata la procedura negoziata;
6. **DI PRECISARE** che:
 - a. in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;

- b. con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
 - c. l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta utilizzando il METODO B indicato nell'allegato II.2 al Codice dei Contratti Pubblici;
 - d. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
7. **DI STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
8. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 10 dell'Accordo, il Comune di Settala è tenuto al rimborso all'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" di quanto segue:
- delle spese generali pari a € 660,00 per l'espletamento della procedura di affidamento di che trattasi;
 - delle spese dirette sostenute per il rimborso del contributo ANAC, pari a € 660,00, in quanto il codice CIG verrà richiesto dalla CUC in qualità di stazione appaltante;
9. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n.118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma di € 660,00, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) al codice di bilancio 01.01-1.02.01.99.999 cap. 142/0 "CONTRIBUTO OBBLIGATORIO DOVUTO ALL'AUTORITA PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI" del bilancio 2025;
10. **DI INTROITARE** la somma totale di € 1.320,00 di cui al precedente punto 9, al codice di bilancio 2.01.01.02.003 cap. 102056 "RIMBORSO DA ALTRI ENTI PER SPESE SOSTENUTE DALL'UCLAM NELL'AMBITO DELLE PROCEDURE DI GARA" del bilancio 2025;
11. **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Massimo Balconi, dipendente a tempo determinato del Comune di Settala, e il Responsabile di Progetto per la Fase di Affidamento è la dipendente dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", Nadia Martellotta, in forza presso il Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente";
12. **DI DARE ATTO** che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto e nelle premesse;
13. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore 3 "Economico e Finanziario" ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
14. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di

Milano, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

15. **DI RISERVARE** alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere:

favorevole

Pozzuolo Martesana, lì 06-05-2025

Il Responsabile del Settore
SANDRO ANTOGNETTI

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005