



# UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA

Città Metropolitana di Milano  
Via Martiri della Liberazione n. 11 - 20060 - Pozzuolo Martesana  
Cod. Fisc./P.IVA 09571970962

Comuni di: Bellinzago Lombardo – Liscate – Pozzuolo Martesana

## SETTORE 1 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AMBIENTE

**Determinazione n. 20 del 26-02-2025**

**Registro generale n. 160 del 26-02-2025**

**OGGETTO: CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA, CON LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DEI QUATTRO CIMITERI COMUNALI, LINTEGRAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA E PUBBLICA, LINSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI, DI SISTEMI DI VIDEO-SORVEGLIANZA E DELLAUTOMAZIONE CANCELLI. IN REGIME DI "FINANZA DI PROGETTO A INIZIATIVA PRIVATA". NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE. CIG B4706D75E6 - AGGIUDICAZIONE**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATO** quanto segue:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione Adda Martesana n. 27 del 23/12/2024 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2025/2027";
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" n. 19 del 08/10/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025/2027 (DUPS) e la successiva deliberazione n. 26 del 23/12/2024 di approvazione di nota di aggiornamento allo stesso, dove, tra l'altro, è riportato il programma triennale di acquisto di beni, servizi e forniture 2025-2027;

- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 20 del 07/03/2024 avente ad oggetto "Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - art. 6, d.L. n. 80/2021 triennio 2024/2026" e successive modificazione ed integrazioni;
- il Decreto Presidenziale n. 9 del 27/08/2024 con il quale il geom. Sandro **Antognetti** è nominato Responsabile del Settore n. 5 "Lavori pubblici e Patrimonio" fino 30/06/2025, nonché responsabile del Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente" in assenza dal servizio del titolare della posizione organizzativa;

**DATO ATTO** che, relativamente all'intervento pubblico in oggetto, in particolare la gestione del servizio di illuminazione votiva, con lavori per la riqualificazione energetica e funzionale dei quattro cimiteri comunali, l'integrazione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione votiva e pubblica, l'installazione di impianti fotovoltaici, di sistemi di video-sorveglianza e dell'automazione cancelli:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il dott. Daniele **Galbiati**, Capo Settore n. 4 "Servizi Demografici e Transizione Digitale", nominato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 22.04.2024;
- il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la dipendente Nadia **Martellotta**, in forza al Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente", nominata con determinazione del Settore 4 "Demografici e Transizione Digitale" n. 14 del 12-11-2024 (Registro generale n. 945 del 12-11-2024);

**RICHIAMATO** quanto segue:

- la deliberazione del Consiglio Unione n. 9 del 22-04-2024 con la quale la "proposta" presentata dalla società ZANETTI S.r.l. con sede legale in 20122 Milano, Via E. Visconti Venosta, n. 7, C.F. e P. IVA 01238040180 è stata dichiarata di pubblico interesse ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 175 del D.lgs 36/2023 ed è stata approvata, e con la quale è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto;
- la determinazione del Capo Settore 4 "Demografici e Transizione Digitale" n. 14 del 12-11-2024 (Registro generale n. 945 del 12-11-2024), con la quale è stata approvata la proposta di Finanza di Progetto di che trattasi, è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza di procedere all'affidamento del servizio e dei lavori nella stessa previsti ed è stato nominato il responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- la determinazione del Capo Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente" n. 22 del 21-11-2024 (Registro generale n. 980 del 21-11-2024) con la quale è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 70, comma 1 e 71 del Codice, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento della concessione di che trattasi;
- determinazione dell'Unione n. 2 del 16-01-2025 (Registro generale n. 39 del 16-01-2025) con la quale il Capo Settore n. 1 "Staff Direzionale - Centrale Unica di Committenza - Ricerca Bandi Finanziamento" ha nominato la commissione giudicatrice;

**VISTO** che alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente Codice Identificativo della Gara (CIG): **B4706D75E6**;

**CONSIDERATO** che:

- il valore complessivo stimato della concessione è € 1.248.981,46, IVA esclusa
- la base di gara è relativa all'incremento della percentuale oltre la misura del 20% prevista quale canone da riconoscere all'Ente Concedente;

**CONSIDERATO**, inoltre, che:

- la gara in oggetto è stata pubblicata mediante ausilio della Piattaforma Sintel di Aria S.p.A.;
- quale termine di presentazione delle offerte era stato fissato il giorno 15/01/2025 – ore 18.00.00;

**PRESO ATTO** dei seguenti verbali, che fanno parte integrante del presente atto:

- Verbale di gara n. 1, seduta pubblica del 16/01/2025 per l'esame documentazione amministrativa, redatto dal Responsabile Unico della fase di affidamento della gara;
- Verbale di gara n. 2, seduta riservata del 21/01/2025 della commissione giudicatrice di valutazione dell'Offerta Tecnica;
- Verbale di gara n. 3, seduta pubblica del 23/01/2025 della commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economica;

**CONSIDERATO** che dai verbali di cui sopra si evince che la società che ha presentato la migliore offerta non anomala, che quantifica il canone annuo da riconoscere all'Ente concedente nel **21%** dei ricavi annui della concessione, e che pertanto risulta essere aggiudicataria provvisoria, è la seguente:

**Zanetti s.r.l. (P.I. 01238040180)**

**DATO ATTO** come, a seguito del Piano Economico Finanziario presentato in sede di gara (PEF), il valore della concessione, in conformità al disposto di cui all'art. 179 D.lgs. 36/2023, è stato rideterminato pari a € **1.227.605,19**, avendo preso come riferimento per l'incremento annuale delle tariffe, l'inflazione media calcolata in base alla rilevazione ISTAT degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati per il periodo da novembre 2021 a ottobre 2024;

**DATO ATTO** che la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, ha verificato, anche tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico istituito presso l'ANAC (art. 24 del D.lgs. 36/2023), il possesso dei requisiti in capo alla società appena sopra indicata e dalla stessa autocertificati in sede di gara, acquisendo i seguenti documenti:

Requisiti generali

- registro delle imprese;
- casellario informatico;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- certificato di regolarità fiscale;
- Esito informativo relativo ai carichi fiscali pendenti;
- certificato del casellario giudiziale integrale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- Certificato di ottemperanza alla L. 68/1999;

Requisiti speciali

- Camerale, quale Requisito di idoneità;
- Bilancio 2021 – 2022 – 2023;
- Certificati di buona esecuzione dei servizi;
- Certificazioni;

**VERIFICATO** che il valore contrattuale della concessione riferito alla società prima in graduatoria è superiore a € 150.000,00, ma inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lettera a) del nuovo Codice dei Contratti, questa Stazione Appaltante ha provveduto, ai sensi dell'art. 84, comma 3

del D.lgs. 159/2011, a richiedere la comunicazione antimafia attraverso la Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia (numero protocollo PR\_MIUTG\_Ingresso\_0041952\_20250206);

**DATO ATTO** che, qualora dalla consultazione della Banca dati nazionale emerga la sussistenza di cause ostative ex art. 67 del D. Lgs. 159/2011 per le quali sia necessario effettuare ulteriori verifiche, la comunicazione antimafia è rilasciata entro 30 giorni dalla data consultazione della banca dati nazionale unica;

**CONSIDERATO** che il termine suddetto è decorso è possibile procedere all'aggiudicazione anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del D. Lgs. 159/2011, che nel caso di specie è stata ottenuta in sede di gara;

**RITENUTO**, per quanto sopra e ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, di procedere ad aggiudicare alla Società **Zanetti s.r.l. (P.I. 01238040180)** il servizio in oggetto precisando che l'appalto viene affidato sotto condizione risolutiva e nel caso in cui dovesse essere attestata la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, l'aggiudicazione decadrà e nel caso in cui tale accertamento avvenga successivamente alla stipula del contratto l'accertamento, si procederà al suo recesso;

**DATO ATTO** che questa Centrale Unica di Committenza entro cinque giorni dall'esecutività della presente determinazione, provvederà a trasmettere le comunicazioni di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023, in particolare a comunicare l'aggiudicazione all'aggiudicatario;

**DARE ATTO**, inoltre, che questa Centrale Unica di Committenza, procederà:

- ai sensi dell'art. 50, comma 8 del D.lgs. 36/2023, alla pubblicazione a livello nazionale 85 del Codice dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento;
- a pubblicare l'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito istituzionale dell'UCLAM, nonché nella sezione 'Documentazione di Gara' del portale SinTel;

**DATO ATTO** dei nuovi compiti e funzioni del responsabile del procedimento in materia di anticorruzione e trasparenza;

**RILEVATO** che al responsabile del procedimento, oltre agli obblighi di competenza, professionalità, di integrità e pubblicità, si applicano in quanto compatibili, le disposizioni del titolo II, capo V, sezione I, del R.D. 12 luglio 1934, n. 1214, relative ai giudizi di conto e di responsabilità davanti alla Corte dei conti e quelle di cui alla Parte III, Titolo I, D.lgs. 26 agosto 2016, n. 174;

**RICHIAMATO** l'art. 1, co. 15, L. 6 novembre 2012, n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del TUEL;

**VISTI** gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti;

**VISTI:**

- il T.U. D.lgs. del 18/08/2000 n. 267;

- il D.lgs. del 30/03/2001 n. 165;
- il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- Il D.lgs. n. 118/2011;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana";
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana";
- il vigente Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana";

Ritenuto di provvedere in merito,

### DETERMINA

per le ragioni in premessa evidenziate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. **DI APPROVARE** i verbali di gara specificati in premessa e riferiti alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 70, comma 1 e 71 del Codice, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (art. 108 del Codice), per l'affidamento della gestione del servizio di illuminazione votiva, con lavori per la riqualificazione energetica e funzionale dei quattro cimiteri comunali, l'integrazione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione votiva e pubblica, l'installazione di impianti fotovoltaici, di sistemi di video-sorveglianza e dell'automazione cancelli (CIG: B4706D75E6);
2. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera e) l'esercizio del diritto di accesso è differito fino all'aggiudicazione, quindi fino alla data di esecuzione del presente atto;
3. **DI AGGIUDICARE**, avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'appalto in questione a favore della società di seguito indicata, nelle modalità e nei termini previsti dall'offerta economica e tecnica presentata e dalla documentazione di gara, per l'importo contrattuale accanto indicato:

CIG	AGGIUDICAZIONE	IMPORTO CONTRATTUALE
B4706D75E6	ZANETTI S.R.L. (P.I. 01238040180)	€ 1.227.605,19

4. **DI DARE ATTO** che, a seguito dell'offerta presentata, il canone annuo da riconoscere a questo Ente concedente è pari al **21%** dei ricavi annui della concessione;
5. **DI PRECISARE** che, per i motivi in premessa indicati, l'appalto viene affidato sotto condizione risolutiva e nel caso in cui dovesse essere attestata la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, l'aggiudicazione decadrà e nel caso in cui tale accertamento avvenga successivamente alla stipula del contratto, si procederà al suo recesso;
6. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, che il contratto sarà

stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, e che, ai sensi dei successivi commi 3 e 4, lo stesso non può essere stipulato prima di **trentadue** giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

7. **DI DARE ATTO** che questa Centrale Unica di Committenza entro cinque giorni dall'esecutività della presente determinazione di aggiudicazione, provvederà a trasmettere le comunicazioni di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023, in particolare l'aggiudicazione all'aggiudicatario;
8. **DI DARE ATTO**, inoltre, che questa Centrale Unica di Committenza, procederà:
  - ai sensi dell'art. 50, comma 8 del D.lgs. 36/2023, alla pubblicazione a livello nazionale con le modalità di cui all'articolo 85 del Codice dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento;
  - a comunicare l'avvenuta aggiudicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 85, comma 4 del Codice;
  - a pubblicare l'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito istituzionale dell'UCLAM, nonché nella sezione 'Documentazione di Gara' del portale SinTel;
9. **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Daniele Galbiati Capo Settore n. 4 "Servizi Demografici e Transizione Digitale", nominato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 22.04.2024 e il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la dipendente Nadia Martellotta, in forza al Settore 1 "Centrale Unica di Committenza e Ambiente", nominata con determinazione del Settore 4 "Demografici e Transizione Digitale" n. 14 del 12-11-2024 (Registro generale n. 945 del 12-11-2024);
10. **DI INVIARE** copia del presente atto al Capo Settore n. 7 "Servizi Sociali" per tutti gli atti consequenziali, insieme all'offerta economica;
11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, con l'esecutività del presente atto l'aggiudicazione diventerà efficace;
12. **DI DARE ATTO** che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, co. 41 della L. 6 novembre 2012, n. 190, il Responsabile del Procedimento ed i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
13. **DI ESPRIMERE** parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, e dal vigente "Regolamento per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni" approvato con deliberazione Consiglio Unione n. 13 del 31/05/2017.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere:

favorevole

Pozzuolo Martesana, lì 26-02-2025

Il Responsabile del Settore  
SANDRO ANTOGNETTI

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005