



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana  
Città Metropolitana di Milano  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE E POZZUOLO MARTESANA  
telefono: 02950908221 fax: 0295357307  
C.F. e P.IVA: 09571970962 – Codice Ministeriale: 1030496050

### PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ PEDONALE E VEICOLARE DI VIA VERDI NEL COMUNE DI SETTALA.

**CIG: B0615FE3C7 - CUP: H57H23000140004**

#### VERBALE DI GARA

-- o o O o o --

L'anno **duemila ventiquattro**, il giorno **ventisei** del mese di **marzo**, alle ore **10.15**, in Via Martiri della Liberazione n. 11 a Pozzuolo Martesana, presso la sede dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana' (d'ora in poi anche UCLAM), nell'Ufficio del Capo Settore 1, sito al piano primo e aperta al pubblico, il Responsabile Unico del Procedimento della fase di affidamento della gara (d'ora in poi anche R.U.P.), ing. Silvia CIVIDINI, assistito dalla dipendente Nadia MARTELOTTA, quale funzionario della stazione appaltante per supportare il R.U.P. nelle funzioni di segreteria, dichiara aperta la seduta.

#### IL R.U.P. INFORMA

- che la seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante seduta virtuale attivata sulla Piattaforma GotoMeeting, in conformità ai disposti della lettera di invito;
- che entro il termine ultimo stabilito, all'indirizzo mail [staffdirezionale\\_cuc@unioneaddamartesana.it](mailto:staffdirezionale_cuc@unioneaddamartesana.it) della stazione appaltante è pervenuta la richiesta di partecipazione alla seduta di gara di seguito indicata:

SOCIETÀ RICHIEDENTE	NOMINATIVO DELEGATO
MONDOAPPALTI S.r.l.	BARBARA FLORIO <a href="mailto:segreteria@aggiudicazioni.it">segreteria@aggiudicazioni.it</a>

- la Stazione appaltante ha inviato in data 26/03/2024 all'indirizzo mail indicati dai richiedenti l'invito alla riunione video, comunicando il seguente link: <https://meet.goto.com/992659677>;
- alla seduta pubblica risulta presente il delegato della società sopra indicata in qualità di solo uditore;

## IL R.U.P. PREMETTE

- che con deliberazione della Giunta Comunale di Settala n. 3 del 25/01/2024 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di riqualificazione viabilità pedonale e veicolare Via Verdi - CUP H57H23000140004, dal quale si evince che l'importo complessivo è pari a €. 800.000,00=, di cui € 660.171,35 oltre IVA per lavori, compresi € 163.972,52 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 10.100,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- che con determinazione R.G.N. n. 95 del 28/02/2024 (Registro di Settore n. 17) del Responsabile del Settore Difesa del Suolo, Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Settala avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 62, COMMA 11, DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ PEDONALE E VEICOLARE VIA VERDI - CUP H57H23000140004 - CIG B0615FE3C7", tra l'altro *"si disponeva che la gara sarà espletata dall'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" quale Stazione Appaltante Ausiliaria"* in virtù della convenzione sottoscritta in data 08/01/2024 dal Presidente dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" e dal Sindaco del Comune di Settala, la quale all'art. 2 prevede che l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" assume il ruolo di Stazione Appaltante Ausiliaria e pertanto svolge tutti i compiti necessari per la sua attuazione;
- che con determinazione di indizione n. 5 del 06/03/2024 (Registro generale n. 194 del 06/03/2024) il Capo Settore 1 "Staff direzionale - Centrale Unica di Committenza – Ricerca Bandi di Finanziamento" dell'UCLAM stabiliva di affidare il contratto di servizio relativo all'appalto in oggetto indicato facendo ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 e individuava quale criterio di scelta della migliore offerta, il criterio del massimo ribasso, individuato sulla base del miglior prezzo di cui all'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ed approvava la relativa documentazione di gara;
- che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara di che trattasi è avvenuta mediante selezione dall'elenco di operatori economici costituito presso la piattaforma Sintel di Aria Lombardia, in conseguenza dell'avviso pubblico per la formazione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo fino alla soglia di cui all'art. 14 del Codice dei Contratti, approvato con atto di determinazione del Responsabile del Settore 8 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza dell'Unione di Comuni lombarda "Adda Martesana" n. 222 del 06/10/2023, pubblicato dall'Unione in data 26/10/2023 e sulla piattaforma Sintel in data 26/10/2023 procedura ID175602042;
- che la procedura di affidamento della gara viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato "Sintel";
- che in data 07/03/2024, attraverso la procedura di gara ID 180362096 sono state invitate a presentare offerta le società di seguito elencate:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
MEZZANZANICA S.p.A.	07534110155
VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl	01066430180
ERRETRADE SRL	03316790967
ICA STRADE	04935130155
GEOM. MAGNATI RENATO SRL	03354410163

- che il termine ultimo per inserire le offerte nella piattaforma "Sintel" era stato stabilito perentoriamente entro le ore 10:00 del 25/03/2024;

### **TANTO PREMESSO**

Il R.U.P. richiama la lettera invito, della quale cita le condizioni principali e che è data per letta, indi rende noto che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, cioè entro le ore 10.00 del 25/03/2024 risultano pervenuti a questa stazione appaltante, tramite la piattaforma Sintel, numero 3 (tre) plichi telematici presentati dai seguenti offerenti:

<b>N</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Protocollo Telematico Sintel (ID)</b>	<b>Data/ora</b>
1	VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl P.I. 01066430180	1710449735731	14 marzo 2024 21.55.35
2	GEOM. MAGNATI RENATO SRL P.I. 03354410163	1711097496676	22 marzo 2024 9.51.36
3	ERRETRADE SRL P.I. 03316790967	1711351253492	25 marzo 2024 8.20.53

### **TUTTO CIÒ PREMESSO IL R.U.P.**

- dà atto della corretta e tempestiva presentazione dei plichi telematici presentati dai concorrenti di cui alla tabella sopra riportata e determina di procedere all'apertura degli stessi;
- verifica anzitutto la corretta apposizione della firma digitale, tramite l'apposita funzione di Sintel;
- provvede, quindi, ad aprire e a esaminare la busta telematica contenente la documentazione amministrativa, e rileva quanto segue:

#### **Plico Telematico N. 1 - VI.COS. Vigevano Costruzioni S.r.l. (P.I. 01066430180) – Impresa Singola**

Il R.U.P. procede all'apertura della busta e all'esame del suo contenuto; da tale esame risulta quanto segue:

- Domanda di Partecipazione: presente e conforme;
- Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.): presente e conforme;
- Documentazione in caso di Avvalimento: casistica non ricorrente;
- Documentazione ulteriore per i Soggetti Associati: casistica non ricorrente;
- Dichiarazione del titolare effettivo: presente e conforme;

f) Attestazione SOA: presente e conforme.

Il R.U.P. dà atto che la documentazione presentata dal concorrente risulta essere completa, nonché regolare ai fini della partecipazione alla gara, pertanto **AMMETTE** il concorrente in esame alla fase successiva della gara.

#### **Plico Telematico N. 2 - GEOM. MAGNATI RENATO S.r.l. (P.I. 03354410163) – Impresa Singola**

Il R.U.P. procede all'apertura della busta e all'esame del suo contenuto; da tale esame risulta quanto segue:

- a) Domanda di Partecipazione: presente e conforme;
- b) Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.): presente e conforme;
- c) Documentazione in caso di Avvalimento: casistica non ricorrente;
- d) Documentazione ulteriore per i Soggetti Associati: casistica non ricorrente;
- e) Dichiarazione del titolare effettivo: presente e conforme;
- f) Attestazione SOA: presente e conforme.

Il R.U.P. dà atto che la documentazione presentata dal concorrente risulta essere completa, nonché regolare ai fini della partecipazione alla gara, pertanto **AMMETTE** il concorrente in esame alla fase successiva della gara.

#### **Plico Telematico N. 3 - ERRESTRATE S.r.l. (P.I. 03316790967) – Impresa Singola**

Il R.U.P. procede all'apertura della busta e all'esame del suo contenuto; da tale esame risulta quanto segue:

- a) Domanda di Partecipazione: presente. La domanda di partecipazione è carente dell'impegno dell'OE a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali, minimi e premianti, individuati dalla stazione appaltante e contenuti negli elaborati progettuali (punto 9), impegno successivamente assolto in quanto nel DGUE è stato dichiarato il possesso di certificato attestante il rispetto delle norme di gestione ambientale (RINA ISO 14001-2015 RILASCIATO IL 21/02/18), per tale motivo si ritiene tale documento conforme;
- b) Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.): presente e conforme;
- c) Documentazione in caso di Avvalimento: casistica non ricorrente;
- d) Documentazione ulteriore per i Soggetti Associati: casistica non ricorrente;
- e) Dichiarazione del titolare effettivo: presente e conforme;
- f) Attestazione SOA: presente e conforme.

Il R.U.P. dà atto che la documentazione presentata dal concorrente risulta essere completa, nonché regolare ai fini della partecipazione alla gara, pertanto **AMMETTE** il concorrente in esame alla fase successiva della gara.

#### **IL R.U.P. visto quanto sopra**

- dà atto che l'offerta economica espressa come percentuale di ribasso verrà applicata all'importo posto a base di gara e soggetto a ribasso, pari a € 486.098,83 e **NON** verrà considerato l'importo dell'offerta economica calcolato automaticamente dal sistema "Sintel", in quanto l'importo su cui il sistema calcola la percentuale di ribasso è comprensivo dei costi della manodopera, che per loro natura non sono soggetti a ribasso;

- procede in seduta stante alla verifica della validità delle offerte economiche dei seguenti Operatori economici ammessi, la quale dà esito positivo, procede quindi al download dei files contenenti le offerte economiche;
- legge ad alta voce la percentuale offerta, che viene di seguito trascritta:

N	Concorrente	Offerta Economica	Importo calcolato in base alla percentuale di ribasso offerta (*)
1	VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl P.I. 01066430180	4,90%	€ 462.279,99
2	GEOM. MAGNATI RENATO SRL P.I. 03354410163	1,85%	€ 477.106,00
3	ERRETRADE SRL P.I. 03316790967	6,11%	€ 456.398,16

(\*) l'importo è al netto dei costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a € 163.972,52 e degli oneri per la sicurezza da interferenze anch'essi non soggetti a ribasso e pari a € 10.100,00.

Il R.U.P. dà atto che la graduatoria provvisoria risulta essere la seguente:

1° ERRETRADE SRL (P.I. 03316790967)

2° VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl P.I. (01066430180)

3° GEOM. MAGNATI RENATO SRL (P.I. 03354410163)

Il RUP comunica di non applicare quanto stabilito al punto 7. della lettera invito disciplinare di gara, in particolare che *"omissis ... Ai sensi dell'articolo 54 del Codice il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, procedendo alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del seguente metodo, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2: METODO B. ... omissis..."*, in quanto le offerte ammesse risultano essere pari a tre.

Esaurite dette operazioni, il Presidente alle ore 11.15 chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il R.U.P.** della fase di affidamento: ing. Silvia CIVIDINI

**il segretario verbalizzante:** Nadia Martellotta

*(documento firmato digitalmente ai sensi di legge)*