

**COMUNE DI TRUCCAZZANO**

**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CENTRALE TERMICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO A SERVIZIO DELLA SEDE COMUNALE E DELLA POLIZIA LOCALE. INTERVENTI FINANZIATI CON CONTRIBUTO STATALE LEGGE 160 DEL 27.12.2019 – C.29 LETT.B.

CUP: H16E19000170004 - CIG: 83911525AF

IMPORTO € 52.929,15 oltre IVA di legge

rep. 153

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiventi addì sette del mese di ottobre, in Truccazzano nella residenza municipale in via G. Scotti n. 50, innanzi a me CAMERIERE dott.Enrico Antonio, Segretario Comunale dell'ente, autorizzato a rogare gli atti nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 sono comparsi:

**ANTOGNETTI geom. Sandro**

Responsabile del Settore n. 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza" dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" (C.F.: 09571970962) e dei Comuni aderenti alla stessa (Pozzuolo Martesana, Truccazzano, Liscate e Bellinzago Lombardo), domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Truccazzano, con sede in via Scotti n. 50 - C.F. 83502350156, PI 05043880151, munito, in forza della carica ricoperta, di firma digitale valida ai sensi di legge, il quale dichiara interviene in questo atto non in proprio ma esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse del Comune di Truccazzano che rappresenta, in forza del decreto del Presidente dell'Unione n. n.4 del 30/06/2020. **RECALDINI LUCA**

Legale

Rappresentante della Ditta IDROCLIMA di RECALDINI

LUCA con sede legale in Pozzuolo Martesana (MI) in Via Marzabotto, n.5  
cap.20060 P. Iva 07457670961- CF RLLCU85T13F119T;

**PREMESSO CHE:**

**con** determinazione a contrarre del Comune di Truccazzano n.43 del 28/08/2020 si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori di sostituzione integrale della centrale termica, efficientamento energetico e certificazione di conformità dell'impianto a servizio della sede comunale e della polizia locale facendo ricorso all'affidamenti diretto ai sensi dell'art.1 – c.2 – D.L. 16 Luglio 2020 n.76;

**con** medesima determinazione veniva approvata tutta la documentazione tecnica costituita da: – lettera di invito, Modello DGUE, Patto di integrità , Lista operatori economici da invitare;

**con** determinazione del Comune di Truccazzano n.44 del 28/08/2020 è stato aggiudicato l'appalto di cui all'oggetto alla Ditta IDROCLIMA di RECALDINI LUCA con sede legale in Pozzuolo Martesana (MI) in Via Via Marzabotto, n.5 cap.20060 P. Iva 07457670961- CF RLLCU85T13F119T, a seguito di procedura di gara n. 127542232 sulla piattaforma SINTEL, per un importo contrattuale netto pari a €52.929,15 (di cui € 457,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge;

è stato acquisito il DURC dell'impresa, prot. INAIL 23743002 con scadenza al 12.01.2021;

è stata verificata in capo all'impresa la sussistenza di tutti i requisiti generali richiesti dalla vigente normativa,

l'impresa ha presentato il PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA ai sensi del D. Lgs. 9/4/2008 n. 81 art. 89 comma 1 lett. h) con i contenuti riportati al punto 3.2 dell'allegato XV dello stesso decreto;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

le Parti come sopra costituite convergono e stipulano quanto segue:

**ART. 1 (Oggetto dell'appalto)** – Il Comune di Truccazzano, come sopra rappresentato, conferisce "all'Appaltatore," come sopra rappresentato, che

accetta, l'appalto relativo ai lavori di LAVORI DI SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CENTRALE TERMICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO A SERVIZIO DELLA SEDE COMUNALE E DELLA POLIZIA LOCALE. INTERVENTI FINANZIATI CON CONTRIBUTO STATALE LEGGE 160 DEL 27.12.2019 – C.29 LETT.B.

**ART. 2 (Corrispettivo dell'appalto)** - Il corrispettivo dovuto dal Comune di Truccazzano "all'Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 52.929,15 (cinquantaduemilanovecentoventinove/15 euro) oltre IVA di legge, comprensivi dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a euro 457,50.

**ART. 3 (Pagamenti)** - I pagamenti in acconto e a saldo dei lavori oggetto del presente contratto saranno effettuati mediante mandati intestati alla Ditta IDROCLIMA di RECALDINI LUCA con sede legale in Pozzuolo Martesana (MI) in Via Marzabotto, n.5 cap.20060 P. Iva 07457670961- CF RCLLCU85T13F119T, a ciò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante, la quale pertanto resta esonerata da ogni responsabilità. L'Impresa appaltatrice si impegna a fatturare il corrispettivo per le prestazioni di cui al presente contratto al Comune di Truccazzano.

Con la sottoscrizione del presente contratto l'impresa appaltatrice si assume l'obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui all'articolo 3 della legge 13/08/2010 n. 136, nel testo modificato dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187. Ai sensi dell'articolo 3, comma 9 – bis, della legge 13/08/2010 n. 136, introdotto dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione del contratto.

L'appaltatore ha indicato il conto corrente dedicato ai sensi della legge 136/10 con apposita comunicazione conservata agli atti. Ai fini di quanto previsto dall'articolo 3 comma 5 della legge 136/10, come modificato dal decreto-legge 12/11/2010 n. 187 il Codice CIG è il n. 83911525AF

**ART. 4 (Esecuzione e Durata dell'Appalto)** - Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 30 (trenta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto.

**ART. 5 (Condizioni generali del contratto)** - L'appalto viene concesso dal Comune di Truccazzano ed accettato "dall'Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto nonché nell'offerta presentata, conservati in atti e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

**ART. 6 (Cauzione definitiva)** -- A garanzia degli impegni assunti, la Ditta Appaltatrice ha provveduto a costituire la cauzione definitiva di € 5.929,51= come risulta da garanzia fideiussoria polizza n. 400136762 rilasciata in data 8 settembre 2020 da Assicurazioni Generali – Agenzia Principale di Melzo , presentata ai sensi dell'art. 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Nel caso di inadempienze contrattuali dell'Impresa Appaltatrice, il Comune di Truccazzano avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra presentata. L'Appaltatore, inoltre, dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà prefisso qualora l'Ente medesimo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ART. 7 (Polizza assicurativa)** L'appaltatore ha presentato Polizza Assicurativa n.408751646 stipulata presso Assicurazioni Generali – Agenzia Principale di Melzo in data 15 settembre 2020 per la quale è stato versato il premio in data 14 settembre 2020.

**ART. 8 (Modalità di esecuzione ed obblighi contrattuali)** - Le modalità di esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto sono ampiamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto per i Lavori di cui trattasi, cui si rinvia.

Le inadempienze agli obblighi contrattuali che si dovessero accertare comporteranno l'applicazione delle penali previste all'articolo 18 del citato

Capitolato speciale di appalto, con le modalità stabilite nel predetto articolo.

**ART. 9 (Obblighi dell'Impresa) -**

l'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende del Settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla Legge 19 marzo 1990, n. 55, con particolare riguardo al piano della sicurezza fisica dei lavoratori, per il quale si fa rimando al D. Lgs. 81/2008.

Qualora nei confronti dell'Impresa Appaltatrice si dovessero modificare le condizioni delle dichiarazioni fornite, la stessa si impegna a darne tempestiva comunicazione al Comune di Truccazzano con Raccomandata R.R., ovvero a mezzo posta Elettronica Certificata (PEC), entro il termine di 10 giorni.

L'impresa si obbliga a fare rispettare ai propri dipendenti, a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti dell'UCLAM approvato con deliberazione di Giunta Unione n. 9 del 13/01/2017 e trasmesso alla impresa con PEC prot. n.1380 del 12 febbraio 2020;

L'impresa dichiara di essere pienamente consapevole che, in caso di violazione di tali obblighi da parte dei predetti soggetti, incorrerà nella risoluzione del presente contratto.

**ART. 10 (Cessione del contratto)** - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**ART. 11 (Trattamento dei dati personali)** - L'Impresa Appaltatrice e l'Ente Appaltante dichiarano, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati contenuti nel presente contratto e nei documenti depositati saranno esclusivamente utilizzati per lo svolgimento delle attività e per gli obblighi previsti dalle leggi in vigore.

**ART. 12 (Controversie e Foro)** - Eventuali controversie tra il Comune e

l'impresa saranno devolute al Tribunale di Milano.

**ART. 13 (Norme finali) –**

L'impresa sottoscrivendo il presente contratto dichiara:

ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Truccazzano che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

l'insussistenza di rapporti di parentela entro il secondo grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionale, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli incaricati di posizione organizzativa dell'UCLAM e del Comune di Truccazzano.

Sono allegati e parte integrante del presente contratto il patto di integrità, come approvato con deliberazione di Giunta Unione n. 81 del 15.11.2017 e il capitolato speciale di appalto approvato con determinazione n.26 del 9 ottobre 2019, pur non essendo materialmente allegato ma conservato agli atti d'ufficio.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, di registrazione, diritti di segreteria, etc., fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Ente appaltante) sono a totale carico dell'Impresa Appaltatrice.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86.

Le imposte di registro e di bollo vengono assolte con le modalità telematiche, ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 22/2/2007, pubblicato sulla GURI n. 51 del 2/3/2007, e saranno versate dal Comune mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod.

Si da' atto dell'avvenuto versamento in favore del Comune della somma di

euro 200,00 per imposta di registro e di euro 45,00 per imposta di bollo.

Il contratto sara' prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dal codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Richiesto da Stazione Appaltante ed Appaltatore, io Segretario comunale ho ricevuto questo atto, che io stesso ho predisposto in modalita' elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura, il quale consta di numero otto facciate, esclusi allegati (capitolato speciale di appalto e patto di integrita').

L'ho letto ai comparenti i quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volonta' e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni articolo, compresi gli allegati, dei quali ho omesso la lettura essendo loro ben noti.

I comparenti sottoscrivono personalmente il presente contratto e gli allegati alla mia presenza con firma elettronica ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82. Ai sensi dell'art. 52 bis della legge 89 del 1913, come modificato dal D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 110, la firma elettronica consiste anche nella acquisizione digitale della sottoscrizione autografa.

IL CAPO SETTORE (geom. Antognetti Sandro) firma digitale

L'APPALTATORE (Sig. Recaldini Luca) firma digitale

Io sottoscritto, Segretario, verificata l'identita' delle parti, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f), del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) cosi' come modificato dal D.Lgs. 179/2016 e che le firme sono state apposte in mia presenza.

Io Segretario Comunale appongo personalmente la mia firma elettronica ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 dopo le parti e in loro presenza.

IL SEGRETARIO DEL COMUNE DI TRUCCAZZANO (Dott.Enrico Antonio Cameriere) firma digitale