



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA
‘ADDA MARTESANA’
20060 Città metropolitana di Milano
Via Martiri della Liberazione n. 11 – Pozzuolo Martesana

RELAZIONE E PROSPETTO ECONOMICO ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO) E DEL CANONE PER L’OCCUPAZIONE NEI MERCATI PREVISTO DALLA LEGGE DI BILANCIO N° 160 DEL 27.12.2019. PERIODO 1.01.2022 – 31.12.2025

PREMESSA

Relativamente alle attività di gestione, accertamento e riscossione del canone unico previsto dalla Legge di Bilancio 2020 entrato in vigore al 01/01/2021, la scelta dell’Amministrazione Comunale è l’affidamento in concessione, ai soggetti iscritti in un apposito albo di cui all’articolo 53 del D.Lgs. n. 446/1997. Tale scelta è scaturita da un’attenta analisi della gestione dei tributi in questione. Essi sono affidati all’esterno da ormai più anni e una loro re-internalizzazione comporterebbe la necessità della dotazione di risorse umane, con particolare riferimento alle professionalità ed agli strumenti necessari per l’organizzazione e gestione in forma diretta di tali servizi. La gestione in concessione di tutte le attività dei tributi in oggetto può garantire una maggiore efficienza gestionale ed un vantaggio per l’Ente, in relazione allo sviluppo dell’attività di accertamento e repressione delle violazioni in materia di fenomeni abusivi affissionali e pubblicitari. Il Concessionario dovrà dotarsi di una gestione efficiente in grado di incrementare le entrate. Tale forma di gestione consente un vantaggio conseguibile grazie alla maggior specializzazione del Concessionario. Il contenuto di questo documento individua solo alcuni aspetti del servizio di gestione, accertamento e riscossione dei tributi in esame che devono essere integrati con quanto previsto e disciplinato nel capitolato speciale, al quale pertanto si rinvia per ogni approfondimento e specifica.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto lo svolgimento delle attività connesse al governo di tutte le fasi di gestione, accertamento, liquidazione, riscossione spontanea e coattiva comprese le attività collegate, propedeutiche e strumentali delle entrate di seguito indicate:

- Canone Unico e del Canone per l’occupazione nei mercati ;
- la riscossione coattiva e la gestione dei Tributi sostituiti dal Canone Unico quali (ICP,TOSAP, COSAP, Pubbliche affissioni) alla data del 31/12/2020;

L’affidamento in concessione dei servizi sopra descritti è previsto per la durata di anni 4, decorrenti dal 1.01.2022 con opzione di rinnovo per anni 4.

ANALISI ECONOMICO FINANZIARIA DELLA CONCESSIONE

Si riporta l’analisi dei costi e ricavi della concessione. Tutti i valori economici, qualora non espressamente specificato, si intendono Iva esclusa.

COSTI

I costi di gestione annui, considerati nel presente piano, sono i seguenti:

Costo del personale, costi fornitura ammortamento, manutenzione, spese di cancelleria ,assicurazioni spese varie
Totale annuale presunto € 56.000,00

RICAVI

Il totale dei ricavi del concessionario, per il contratto in esame, è costituito dall'aggio sulla riscossione dell'imposta di pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni , Tosap/ Cosap e Canone unico le riscossioni del triennio 2018/2019/2020 dei Comuni sono qui riportate:

COMUNE DI BELLINZAGO LOMBARDO - INCASSO (al netto spese di notifica)

	ICP DPA	TOSAP	TOTALE	MEDIA
2018	112.845,90 €	15.615,52 €	128.461,42 €	
2019	125.197,36 €	10.077,85 €	135.275,21 €	130.018,67 €
2020	116.569,08 €	9.750,30 €	126.319,38 €	

COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA - INCASSO (al netto spese di notifica)

	ICP DPA	TOSAP	TOTALE	MEDIA
2018	€ 28.958,17	38.124,78 €	67.082,95 €	
2019	€ 47.624,76	54.187,58 €	101.812,34 €	87.927,61 €
2020	€ 51.145,36	43.742,19 €	94.887,55 €	

COMUNE DI LISCATE - INCASSO (al netto spese di notifica)

	ICP DPA	TOSAP	TOTALE	MEDIA
2018	€ 58.799,67	- €	58.799,67 €	
2019	€ 87.601,72	- €	87.601,72 €	67.637,50 €
2020	€ 56.511,11	- €	56.511,11 €	

COMUNE DI TRUCCAZZANO - INCASSO (al netto spese di notifica)

	ICP DPA	TOSAP	TOTALE	MEDIA
2018	€ 33.952,10	13.150,00 €	47.102,10 €	€ 44.836,86

2019	€	34.734,00	13.320,00 €	48.054,00 €
2020	€	27.604,47	11.750,00 €	39.354,47 €

Inoltre, allegato al capitolato vi è l'elenco degli impianti pubbliche affissioni presenti sul territorio comunale dei Comuni facenti parte dell'Unione di Comuni Adda Martesana (Bellinzago Lombardo, Liscate, Pozzuolo Martesana, Truccazzano)

La stima dei potenziali incassi annui viene prudenzialmente ipotizzata in euro 331.000,00.=.

Importi a favore del concessionario/ricavi annui:

- aggio stimato in euro 59.580,00 annui, calcolato sul 18% (percentuale di aggio posta a base di gara) degli incassi presunti lordi annui di imposta di pubblicità e diritti pubbliche affissioni.

I RISULTATI DELL'ANALISI

Dall'esame delle tabelle relative ai costi ed ai ricavi, si deduce un delta positivo di € 3.580,00 . = annui.

I valori riportati nel presente documento evidenziano una concessione con un ritorno economico positivo, connesso al tipo di rischio dell'attività gestita.