

Avviso di aggiudicazione dell'appalto

Avviso volontario per la trasparenza amministrativa

(articoli 29, comma 1 e 76, comma 1, d.lgs. n. 50 del 2016)

TERRITORIO COMUNALE DI POZZUOLO MARTESANA - LAVORI DI SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CENTRALE TERMICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DESTINATO AL RISCALDAMENTO AMBIENTE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRO SPORTIVO "PASQUALE VITALI" - VIA ROSSINI 11 TRECELLA- CIG:8830077AOC - CUP: H99J21004170001

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" TERRITORIO DI POZZUOLO MARTESANA

Indirizzo postale: Via Martiri della Liberazione n. 11

Città: Pozzuolo Martesana CAP: 20060 Paese: Italia

Punti di contatto: geom. Sandro Antognetti

Telefono: + 3902950908222

Posta elettronica: [lavoripubblici@unioneaddamartesana.it](mailto:lavoripubblici@unioneaddamartesana.it)

[sandro.antognetti@unioneaddamartesana.it](mailto:sandro.antognetti@unioneaddamartesana.it)

Indirizzi internet:

[www.unioneaddamartesana.it](http://www.unioneaddamartesana.it)

<https://comune.pozzuolomartesana.mi.it>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:

LAVORI DI SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CENTRALE TERMICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DESTINATO AL RISCALDAMENTO AMBIENTE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRO SPORTIVO "PASQUALE VITALI" - VIA

ROSSINI 11 TRECELLA.

Codici di riferimento: CUP: H99J21004170001 - CIG:8830077A0C

II.1.2)a) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

LAVORI DI SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CENTRALE TERMICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DESTINATO AL RISCALDAMENTO AMBIENTE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA CENTRO SPORTIVO "PASQUALE VITALI" TRECELLA - POZZUOLO MARTESANA.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'oggetto dell'intervento è la centrale termica destinata alla climatizzazione invernale (riscaldamento) degli ambienti e la produzione di acqua calda sanitaria (di seguito ACS) dell'edificio sede del Centro Sportivo "Pasquale Vitali" della frazione di Trecella.

Per quanto sopra, l'intervento prevede:

- 1) installazione nuova caldaia a condensazione da 95 KW con scambiatore di calore e componentistica del circuito primario, comprese sicurezze INAIL ai sensi di legge;
- 2) nuova rete del circuito secondario con circolatore dedicato al riscaldamento e collegamento alla rete pre-esistente in partenza dalla centrale termica ai terminali;
- 3) nuova rete del circuito secondario con circolatore dedicato al caricamento dei bollitori;
- 4) nuovi bollitori a doppia serpentina da 800 litri cadauno per la produzione di acqua calda sanitaria;

	5) installazione di n°2 campi solari fotovoltaici da 2 pannelli solari	
	sottovuoto cadauno e collegamento ai bollitori per mezzo di	
	centralina solare pre-assemblata completa di accessori;	
	6) rifacimento della linea di adduzione del gas metano a partire dal	
	contatore con posa nuova valvola in posizione facilmente	
	raggiungibile e sistemi di sicurezza ai sensi del DM 01.04.1996;	
	7) rifacimento del condotto fumario con la posa di un nuovo tratto	
	finale con camino esterno in acciaio inox;	
	8) installazione di nuovo sistema di filtrazione ed addolcimento	
	dell'acqua in ingresso e valvola termostatica elettronica per il	
	controllo della temperatura di mandata agli apparecchi e	
	predisposizione ciclo disinfezione termica sulla rete di ricircolo;	
	9) rifacimento dell'impianto elettrico in essere per l'installazione dei	
	nuovi sistemi di asservimento in centrale termica;	
	Entità totale (euro, IVA esclusa):	
	Importo dell'appalto: €. 70.289,12=, di cui:	
	1) €. 68.797,09=, importo appalto al netto dei costi della sicurezza	
	(soggetto a ribasso);	
	2) €. 1.492,03=, costi della sicurezza (non soggetto a ribasso);	
	II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:	
	Come da Art. 14. "Termini per l'ultimazione dei lavori" del capitolato	
	speciale d'appalto, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi	
	nell'appalto è fissato in giorni 22(ventidue) lavorativi decorrenti dalla	

data del verbale di consegna dei lavori.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Affidamento diretto nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante richieste d'offerta a più operatori ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

Motivazioni del ricorso alla procedura negoziata:

Per come disposto dall'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» (Decreto Semplificazioni), art. 1, comma 2, lett. a) mediante "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - (lettera così sostituita dall'art. 51,

comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021),

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) Data di aggiudicazione definitiva: 03/08/2021

V.2) Soggetti invitati:

- D.G. IMPIANTI SRL- Via Del Lavoro 40, 20060 VIGNATE (Italia) P. IVA  
12853320153

- IMPIANTISTICA SERVIZI SRL- VIA CESARE BATTISTI 48, 20061 CARUGATE (Italia)  
P. IVA 02776520138

Offerte ricevute: n. 2

V.3) Operatore economico aggiudicatario definitivo:

Denominazione: D.G. IMPIANTI SRL

Indirizzo postale: Via Del Lavoro 40,

Città: VIGNATE (Italia)

CAP: 20060

Paese: Italia

V.4) Informazioni sul valore dell'appalto (euro, IVA esclusa):

Valore iniziale: € 70.289,12=;

ribasso offerto su € 68.797,09=: 6,00%

V.5) possibilità di subappalto: Nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs  
50/2016.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

## VI.2) Informazioni complementari:

a) appalto aggiudicato con preliminare di atto di determinazione n. 187 del 03/08/2021;

b) ai sensi dell'art. 121, comma 5, lett. c), del d.lgs. n. 104 del 2010, il contratto non sarà stipulato prima di 10 giorni dalla pubblicazione;

VI.3) Procedure di ricorso: contro l'aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Lombardia, sezione di Milano, come segue:

a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 giorni;

b) per i concorrenti il termine per la notificazione del ricorso decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;

c) per i soggetti diversi dai concorrenti il termine per la notificazione del ricorso decorre dalla data di pubblicazione del presente avviso.

VI.4) Data del presente avviso: 09/08/2021.

Il Responsabile del Procedimento:

geom. Sandro Antognetti