



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA

‘ADDA MARTESANA’

Città Metropolitana di Milano
Via Martiri della Liberazione n. 11 – Pozzuolo Martesana

Comuni di **Bellinzago Lombardo – Liscate - Pozzuolo Martesana - Truccazzano**

SETTORE 1 STAFF DIREZIONALE CUC E SVILUPPO INFORMATICO

Determinazione n. 97 del 09-12-2019

Registro generale n. 1179 del 09-12-2019

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 E SS., DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I., PER LAFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE CONCERNENTE LA GESTIONE E LADEGUAMENTO NORMATIVO DELLIMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI TRUCCAZZANO, FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DELLA MIGLIORE EFFICIENZA ENERGETICA, CON FORNITURA DELLENERGIA ELETTRICA, E PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI SITI IN VIA SALVATORE QUASIMODO/VIA GIOVANNI PASCOLI, COMPRESIVA DELLEFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLIMPIANTO TERMICO MEDIANTE UN SERVIZIO ENERGIA PLUS AI SENSI DEL D. LGS. N. 115/2008 E SS.MM.II. E DEGLI INTERVENTI DI RELAMPING SUGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE INTERNA, NONCHÉ PER LESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RELAMPING SUGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI ADIBITI A PLESSO SCOLASTICO SITI NELLA FRAZIONE ALBIGNANO ALLA VIA PIO XII/CONTI ANGIUSSOLA. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

IL CAPO SETTORE 1

PREMESSO che:

- in data 18.07.2018 perveniva al Comune di Truccazzano (MI) una proposta di partenariato pubblico – privato ad oggetto la concessione della gestione del servizio di illuminazione pubblica presente sulle strade, aree urbane e pedonali del territorio comunale, comprensivo della fornitura di energia elettrica, finalizzato ad un migliore efficientamento energetico e adeguamento normativo dello stesso, oltreché per la riqualifica energetica degli edifici scolastici comunali siti in Via Salvatore Quasimodo/ Via Giovanni Pascoli, comprensiva dell'efficientamento energetico della centrale termica mediante un contratto di rendimento energetico ai sensi del D.lgs. n. 115/2008 e ss.mm.ii. e degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interni agli edifici stessi, nonché per l'esecuzione degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interna degli edifici siti nella frazione Albignano in via Pio XXII / Conti Anguissola, adibiti a plesso scolastico;
- in data 16 ottobre 2018 COGESER SERVIZI S.r.l., in qualità di mandataria della costituenda ATI proponente, informava il Comune di Truccazzano con propria nota prot. n. 38, che a seguito delle modifiche richieste dal Comune, l'impegno di cui al progetto presentato il 18.07.2018 deve intendersi revocato, e che verrà pertanto presentata una nuova richiesta di partenariato pubblico privato con importi, contenuti e denominazione differenti;
- con nota prot. n. 10709 del 18.10.2018, veniva trasmesso al Comune di Truccazzano da parte degli stessi proponenti, COGESER SERVIZI S.r.l. (MANDATARIA), FRANCESETTI S.r.l. (MANDANTE) e ING. S.r.l. (MANDANTE), il progetto ad oggetto: “Attivazione di partenariato pubblico privato, ai sensi dell'art. 183, c. 15 e ss., del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento della concessione concernente la gestione e l'adeguamento normativo dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Truccazzano, finalizzati al raggiungimento della migliore efficienza energetica, con fornitura dell'energia elettrica, e per la riqualificazione energetica degli edifici scolastici comunali siti in Via Salvatore Quasimodo/Via Giovanni Pascoli, comprensiva dell'efficientamento energetico dell'Impianto Termico mediante un servizio energia plus ai sensi del D.lgs. n. 115/2008 e ss.mm.ii. e degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interna, nonché per l'esecuzione degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interna degli edifici adibiti a plesso scolastico siti nella frazione Albignano alla Via Pio XII/Conti Anguissola”;

VISTA la deliberazione della Giunta del Comune di Truccazzano n. 71 del 20 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la fattibilità e dichiarato il pubblico interesse

della proposta di cui alla nota prot. n. 10709 del 18.10.2018, presentata da COGESER SERVIZI S.r.l. (MANDATARIA), FRANCESETTI S.r.l. (MANDANTE) e ING. S.r.l. (MANDANTE);

VISTA la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Lombarda "Adda Martesana" n. 8 del 31 gennaio 2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva inserito nel programma triennale UCLAM delle Opere Pubbliche per il periodo 2019 – 2021 la proposta di finanza di progetto pervenuta con nota prot. n. 10709 del 30.10.2018;

RICHIAMATA la Determinazione del Settore n. 1 "Staff Direzionale – Comunicazione – Centrale Unica di Committenza" dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana' n. n. 69 del 07-10-2019, Registro generale n. 831 del 07-10-2019, ad oggetto " Determina a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta di project financing, ai sensi dell'art. 183, c. 15 e ss., del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento della concessione concernente la gestione e l'adeguamento normativo dell'impianto di illuminazione pubblica del comune di Truccazzano, finalizzati al raggiungimento della migliore efficienza energetica, con fornitura dell'energia elettrica, e per la riqualificazione energetica degli edifici scolastici comunali siti in Via Salvatore Quasimodo/Via Giovanni Pascoli, comprensiva dell'efficientamento energetico dell'impianto termico mediante un servizio energia plus ai sensi del d. lgs. n. 115/2008 e ss.mm.ii. e degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interna, nonché per l'esecuzione degli interventi di relamping sugli impianti di illuminazione interna degli edifici adibiti a plesso scolastico siti nella frazione Albignano alla Via Pio XII/Conti Anguissola. Codice Cig: 8042634f85 - Codice Cup: C18I19000020005";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 19-03-2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019, 2020 e 2021;

VERIFICATO CHE il valore della concessione, ai sensi dell'art. 167, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., desunto dal Piano Economico Finanziario del Promotore, è pari a € 3.907.410 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

PRESO ATTO che le risorse finanziarie necessarie sono allocate nel bilancio dell'Unione al cap. 200540, codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Lavori per riqualificazione e efficientamento energetico da finanza di progetto su edifici e impianti del Comune di Truccazzano;

RICHIAMATA la Determinazione del Settore n. 1 “Staff Direzionale- Comunicazione- Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni Lombardia ‘Adda Martesana’ n. 89 del 02/12/2019 (Registro generale n. 1109 del 02/11/2019) con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e economiche per l’affidamento della concessione in oggetto;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento di affidamento dei lavori è il dott. Giampiero COMINETTI, Capo Settore 1 “Centrale Unica di Committenza”;
- il Responsabile del procedimento per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione dei lavori (RUP), è il geom. Sandro Antognetti, Capo Settore 8 “Lavori pubblici e manutenzioni”;

PRESO ATTO dei seguenti verbali di gara:

- ✓ Verbale di gara n. 1, esame documentazione amministrativa, 19.11.2019
- ✓ Verbale di gara n. 2, seduta riservata di valutazione dell’Offerta Tecnica, 4.12.2019
- ✓ Verbale di gara n. 3, esame offerta economica, 4.12.2019;

CONSIDERATO che dal “VERBALE DI GARA N. 3” si evince la seguente graduatoria provvisoria:

OE	PUNTEGGIO TOTALE
Raggruppamento Temporaneo di Imprese COGESER Servizi Srl – FRANCESETTI Srl – ING Srl	82,00

CONSIDERATO che le offerte ammesse dovessero essere inferiori a 3 (tre) il RUP non applica quanto disposto dall’articolo 97, comma 3, del Codice in relazione alla verifica congruità delle offerte;

DATO ATTO:

- che la Centrale Unica di Committenza ha avviato il procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di gara;

- che questa Centrale Unica di Committenza, al fine di verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del Codice dei Contratti Pubblici, procederà a richiedere alle società sopra indicate il documento dal quale evincere che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del d.Lgs. 50/2016, pertanto – ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti Pubblici – l'aggiudicazione potrà essere disposta solo dopo tale verifica, che verrà tempestivamente comunicata al settore competente;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventerà efficace quando sarà acquisita, in capo alla Società aggiudicataria, tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità prescritti, tuttora in corso, quindi quando verrà dichiarata dalla Centrale Unica di Committenza l'efficacia ai sensi degli artt. 32 e 33 comma 1 D. Lgs. 50/2016;
- che l'approvazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 dovrà essere seguita dalle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, si applica il termine dilatorio, quindi “Il contratto non può essere comunque stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 8, lettera b), punto 12 del vigente Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita presso l'Unione di Comuni Lombarda “Adda Martesana”, e di quanto ai punti precedenti, di proporre l'aggiudicazione in favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese COGESER Servizi Srl – FRANCESETTI Srl – ING Srl nelle modalità e nei termini previsti dall'offerta economica e tecnica presentata e dalla documentazione di gara;

TUTTO ciò premesso;

RICHIAMATA la L. 241/1990 e, in particolare, l'art. 6-bis rubricato "conflitto di interessi" che impone al responsabile del procedimento, ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale di tenersi in caso di conflitto di interesse, anche potenziale;

VISTA la L. 190/2012 che detta disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e in particolare l'art. 37 relativo agli obblighi di pubblicazione concernenti contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTI i vigenti Regolamenti di Contabilità, approvati recentemente dai Consigli di tutti gli enti, per adeguarli alla nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs 118/2011;

VISTO il citato Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTI lo Statuto dell'Unione Adda Martesana e lo Statuto dei Comuni costituenti;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 10 del 17.10.2016;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 17 del 28.06.2019 ad oggetto: "Attribuzione funzioni dirigenziali ex art.107 e 109 d.lgs. n. 267/2000 e di posizione organizzativa Settore 1 "Staff direzionale, centrale unica di committenza, ricerca bandi di finanziamento e sviluppo informatico" e Settore 6 "Servizi demografici" al Dott. Giampiero Cominetti dal 28.06.2019 al 27/06/2020;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

RICHIAMATI:

il D.Lgs del 18 Agosto 2000 n. 267;

- il D.Lgs 118/2011 e successive modificazioni e/o integrazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs 118/2011);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Unione n. 9 in data 31 gennaio 2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta dell'Unione approvava in via definitiva il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) dell'UCL 'Adda Martesana' 2019-2021;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

per le ragioni in premessa evidenziate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. DI APPROVARE i seguenti verbali, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- Verbale di gara n. 1, esame documentazione amministrativa, 19.11.2019
- Verbale di gara n. 2, seduta riservata di valutazione dell'Offerta Tecnica, 4.12.2019
- Verbale di gara n. 3, esame offerta economica, 4.12.2019;

2. DI PROPORRE, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese COGESER Servizi Srl – FRANCESETTI Srl – ING Srl nelle modalità e nei termini previsti dall'offerta economica e tecnica presentata e dalla documentazione di gara;

3. DI DARE ATTO che:

- la Centrale Unica di Committenza ha avviato nei confronti degli operatori economici indicati al punto precedente per il procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di gara, il cui esito verrà comunicato al Capo Settore competente, al fine di procedere all'aggiudicazione;
- l'esito dei controlli e la verifica dei requisiti relativi alle Società nei cui confronti viene disposta la proposta di aggiudicazione dei servizi di che trattasi verrà attestato e comunicato al settore interessato dal Responsabile della C.U.C.;
- al fine di verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del Codice dei Contratti Pubblici e addivenire all'aggiudicazione, la CUC procederà a richiedere alla società sopra indicata il documento dal quale evincere che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del d.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventerà efficace quando sarà acquisita, in capo alla Società aggiudicataria, tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità prescritti, tuttora in corso, quindi quando verrà dichiarata dalla Centrale Unica di Committenza l'efficacia ai sensi degli artt. 32 e 33 comma 1 D. Lgs. 50/2016;

4. DI INVIARE copia del presente atto al Capo Settore 8, affinché lo stesso provveda per quanto di competenza e dia successiva comunicazione alla Centrale Unica di Committenza, per il prosieguo della pratica; in particolare la C.U.C. provvederà:

- alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, delle informazioni dei dati e degli atti della procedura di affidamento;
- a trasmettere le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ed eventualmente al contestuale svincolo della garanzia provvisoria agli operatori economici risultati non aggiudicatari;
- a richiedere all'aggiudicataria tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto di appalto;

5. DI DARE ATTO del decreto legislativo n. 118/2011, adottato in attuazione della delega conferita al Governo dall'articolo 2, comma 1 e comma 2, lettera h), della legge 5 maggio 2009, n. 42, finalizzata all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni e degli enti locali, detta le regole sulla armonizzazione dei sistemi contabili, diretta a garantire la trasparenza e la comparabilità dei dati di bilancio, che trovano applicazione per i bilanci degli enti territoriali;

6. DI DARE ATTO che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lettera A D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;

7. DI PUBBLICARE la presente determinazione nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito istituzionale dell'UCLAM, nonché nella sezione 'Documentazione di Gara' del portale SinTel;

8. DI DARE ATTO che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, co. 41 della L. 6 novembre 2012, n. 190, il Responsabile del Procedimento ed i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

9. DI ESPRIMERE parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, e dal vigente "Regolamento per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni" approvato con deliberazione Consiglio Unione n. 13 del 31/05/2017;

10. DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile competente ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d. lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere:

favorevole

Pozzuolo Martesana, lì 09-12-2019

Il Responsabile del Settore
Dott. GIAMPIERO COMINETTI

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005