

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

AVVISO VOLONTARIO PER LA TRASPARENZA AMMINISTRATIVA

(ARTICOLI 29, COMMA 1 E 76, COMMA 1, D.LGS. N. 50 DEL 2016)

OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO

TERMICO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI" IN

VIA BELLI 24 A POZZUOLO MARTESANA, CUP H92G19000310005, CIG 8032898D1F

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE: COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA

INDIRIZZO POSTALE: VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE N. 11

CITTÀ: POZZUOLO MARTESANA CAP: 20060 PAESE: ITALIA

PUNTI DI CONTATTO: ALL'ATTENZIONE DI: GEOM. SANDRO ANTOGNETTI

TELEFONO: + 3902950908222 FAX: + 390295357307

POSTA ELETTRONICA: MARIO.CARNEVALI@UNIONEADDAMARTESANA.IT

SANDRO.ANTOGNETTI@UNIONEADDAMARTESANA.IT

INDIRIZZI INTERNET: WWW.UNIONEADDAMARTESANA.IT

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO: OPERE DI EFFICIENTAMENTO

ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO TERMICO DI RISCALDAMENTO A

SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI" IN VIA BELLI 24 A POZZUOLO

MARTESANA, CUP H92G19000310005, CIG 8032898D1F

CODICI DI RIFERIMENTO: CIG 8012389093

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE:

OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO TERMICO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI" IN VIA BELLI 24 A POZZUOLO MARTESANA.

II.1.4) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

OBBIETTIVI CHE INTENDE CONSEGUIRE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI CHE TRATTASI, FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE GENERALE DELL'IMPIANTO TERMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI" IN VIA M. BELLI 24 DI POZZUOLO MARTESANA, AL FINE DI GARANTIRE AL FABBRICATO ED AGLI OCCUPANTI LA MASSIMA CONDIZIONE DI COMFORT UNITAMENTE ALLA MIGLIORE EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO, TRAMITE L'ADOZIONE DEI SISTEMI AD ALTA EFFICIENZA AD OGGI DISPONIBILI SUL MERCATO, PREVEDENDO IN SINTESI LO SMANTELLAMENTO DEI DUE GENERATORI AD OGGI INSTALLATI, SOSTITUENDOLI CON UN'UNICA CALDAIA A CONDENSAZIONE AD ALTISSIMA EFFICIENZA, LA RIMOZIONE DI TUTTA L'IMPIANTISCA IDRAULICA PRESENTE IN CENTRALE TERMICA CON IL RIFACIMENTO DELLE LINEE (COMPRESO IL TRATTO FINALE PER L'ADDUZIONE DEL GAS METANO) E LA POSA DI NUOVA STRUMENTAZIONE ELETTRONICA COMPRENSIVA ALTRESÌ DI UN NUOVO SISTEMA DI FILTRAZIONE ED ADDOLCIMENTO DELL'ACQUA IN INGRESSO, IL RIFACIMENTO DI TUTTI GLI IMPIANTI ELETTRICI DI ASSERVIMENTO PRESENTI IN CENTRALE TERMICA, IL RIFACIMENTO DEL CONDOTTO FUMARIO CON LA POSA DI UN NUOVO TRATTO FINALE CON CAMINO ESTERNO, NONCHÉ IL COLLEGAMENTO DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PER IL LOCALI AL PIANO TERRA ALL'IMPIANTO PRINCIPALE TRAMITE LA POSA DI UNA NUOVA LINEA IDRAULICA INTERRATA, OLTRE ALLA POSA DI VALVOLE TERMOSTATICHE NEI LOCALI DEL PLESSO SCOLASTICO DOVE AD OGGI NON SONO PRESENTI AL FINE DELL'OTTENIMENTO ANCHE DEL CONTRIBUTO DEL CONTO TERMICO

II.2) ENTITÀ TOTALE (EURO, IVA ESCLUSA): IMPORTO DELL'APPALTO:

€. 78.122,35, DI CUI:

1) €. 56.921,54, IMPORTO APPALTO AL NETTO DEI COSTI DELLA MANO

D'OPERA (SOGGETTO A RIBASSO);

2) €. 19.289,06, COSTO DELLA MANO D'OPERA (SOGGETTO A RIBASSO);

3) €. 1.911,75, COSTI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTO A RIBASSO);

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: IL TEMPO UTILE PER ULTIMARE TUTTI I LAVORI COMPRESI NELL'APPALTO È FISSATO IN GIORNI 30 (TRENTA) LAVORATIVI CONSECUTIVI DECORRENTI DALLA DATA DEL VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI, COMPRESI DEI 22 GIORNI PREVISTI DAL CRONO-PROGRAMMA ED ULTERIORI 7 GIORNI DA DESTINARSI PER L'APPROVVIGIONAMENTO DEL MATERIALE A PIÈ D'OPERA ED ALLA CONSEGNA DEI MANUFATTI ED ESPLETAMENTO DI QUANTO PREVISTO DALLA SICUREZZA NEL CANTIERE.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LETT B) - D.LGS. 50/2016;

MOTIVAZIONI DEL RICORSO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016, E COME DA PREMESSE CONTENUTE NELLA DETERMINAZIONE DI INDIZIONE N. 45 DEL 25/09/2019 DEL SETTORE 8 LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO - MANUTENZIONE E SICUREZZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA".

IV.2.1) CRITERIO AGGIUDICAZIONE: OFFERTA DEL PREZZO PIÙ BASSO MEDIANTE RIBASSO SULL'IMPORTO DEI LAVORI POSTI A BASE DI GARA, AI SENSI DELL'ARTICOLO L'ART. 36 COMMA 9 BIS DEL D.LGS. N. 50/16.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) DATA DI AGGIUDICAZIONE: 30/09/2019

V.2) SOGGETTI INVITATI:

RAGIONE SOCIALE COMUNE INDIRIZZO PEC

Denominazione	Indirizzo
IDROCLIMA DI RECALDINI LUCA	MARZABOTTO 5, 20060, POZZUOLO MARTESANA, Italia
TREVICALOR SNC di Croda Cristina	via roggia vignola 9, 24047, TREVIGLIO, Italia
B.M.A. S.N.C. DI ALFREDO BAISTROCCHI & C. S.N.C.	via emilia km 312, 20070, VIZZOLO PREDABISSI, Italia

OFFERTE RICEVUTE: N. 1

V.3) OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO DEFINITIVO:

DENOMINAZIONE: IDROCLIMA DI RECALDINI LUCA CON SEDE IN VIA MARTIRI DI
MARZABOTTO, 5, 20060, POZZUOLO MARTESANA, ITALIA

CITTÀ: POZZUOLO MARTESANA (MI)

CAP: 20060

PAESE: ITALIA

V.4) INFORMAZIONI SUL VALORE DELL'APPALTO (EURO, IVA ESCLUSA):

VALORE INIZIALE: € 78.122,35;

RIBASSO OFFERTO SU €. 76.210,60: 18,00%

V.5) POSSIBILITÀ DI SUBAPPALTO: NO.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

A) APPALTO AGGIUDICATO CON PRELIMINARE DI DETERMINAZIONE N. 67 DEL
30/09/2019;

B) AI SENSI DELL'ART. 121, COMMA 5, LETT. C), DEL D.LGS. N. 104 DEL 2010, IL
CONTRATTO NON SARÀ STIPULATO PRIMA DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE;

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO: CONTRO L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E' AMMESSO

RICORSO AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) DELLA LOMBARDIA,

SEZIONE DI MILANO, COME SEGUE:

A) IL RICORSO DEVE ESSERE NOTIFICATO ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DI 30

GIORNI ALLA STAZIONE APPALTANTE E AD ALMENO UNO DEI CONTROINTERESSATI, E

DEPOSITATO ENTRO I SUCCESSIVI 15 GIORNI;

B) PER I CONCORRENTI IL TERMINE PER LA NOTIFICAZIONE DEL RICORSO DECORRE DAL

RICEVIMENTO DELLA COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE;

C) PER I SOGGETTI DIVERSI DAI CONCORRENTI IL TERMINE PER LA NOTIFICAZIONE

DEL RICORSO DECORRE DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO.

VI.4) DATA DEL PRESENTE AVVISO: 30/09/2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

GEOM. SANDRO ANTOGNETTI