

	Avviso di aggiudicazione dell'appalto	
	Avviso volontario per la trasparenza amministrativa	
	(articoli 29, comma 1 e 76, comma 1, d.lgs. n. 50 del 2016)	
	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE-ESERCIZIO-	
	CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI	
	"TERZO RESPONSABILE", SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA, SUGLI IMPIANTI	
	DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA E IMPIANTI SOLARI TERMICI, PRESSO GLI	
	IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA"	
	SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	
	Denominazione: UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA"	
	Indirizzo postale: Via Martiri della Liberazione n. 11	
	Città: Pozzuolo Martesana CAP: 20060 Paese: Italia	
	Punti di contatto: All'attenzione di: geom. Sandro Antognetti	
	Telefono: + 3902950908222 Fax: + 390295357307	
	Posta elettronica: mario.carnevali@unioneaddamartesana.it	
	sandro.antognetti@unioneaddamartesana.it	
	Indirizzi internet: www.unioneaddamartesana.it	
	SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO	
	II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PER	
	L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE-ESERCIZIO-CONDUZIONE, MANUTENZIONE	
	ORDINARIA PERIODICA CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE",	
	SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA, SUGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	

INVERNALE ED ESTIVA E IMPIANTI SOLARI TERMICI, PRESSO GLI IMMOBILI DI

PROPRIETÀ DELL'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA"

Codici di riferimento: CIG 8012389093

II.1.2)a) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

SERVIZIO DI GESTIONE-ESERCIZIO-CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA

CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE", SERVIZIO DI MANUTENZIONE

SU CHIAMATA, SUGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA E

IMPIANTI SOLARI TERMICI - immobili di proprietà dell'Ente.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Formano oggetto del presente affidamento tutte le prestazioni

connesse al servizio di gestione-esercizio-conduzione e

manutenzione ordinaria periodica con assunzione del ruolo di

"terzo responsabile", comprensivo del servizio di

manutenzione su chiamata, sugli impianti di climatizzazione

invernale ed estiva e sugli impianti solari termici, nonché

degli impianti a questi collegati, presenti presso gli

immobili di proprietà dei Comuni di Pozzuolo Martesana,

Bellinzago Lombardo, Truccazzano, Liscate costituenti

l'Unione di Comuni Lombarda "ADDA MARTESANA", attraverso la

necessaria prestazione di mano d'opera di cantiere, forniture

di materiali e noleggi per realizzare o mantenere in buone

condizioni di efficienza e di sicurezza gli impianti termici

II.2) Entità totale (euro, IVA esclusa): Importo dell'appalto:

€. 75.000,00, di cui:

1) €. 43.500,00, importo appalto al netto dei costi della mano

d'opera (soggetto a ribasso);

2) €. 30.000,00, costo della mano d'opera (soggetto a ribasso);

3) €. 1.500,00, costi della sicurezza (non soggetto a ribasso);

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: la durata dell'appalto è

prevista in mesi 36 (trentasei) decorrenti dalla data di comunicazione

dell'inizio dello stesso, ovvero dal 15/10/2019 al 30/09/2022.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Negoziata art. 36, c. 2, lett b) - D.Lgs.

50/2016;

Motivazioni del ricorso alla procedura negoziata:

Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n. 50/2016, e come da

premesse contenute nella determinazione di indizione n. 185 del 02/09/2019

del Settore 8 Lavori Pubblici e Patrimonio - Manutenzione e Sicurezza

dell'Unione di Comuni Lombarda "ADDA MARTESANA".

IV.2.1) Criterio aggiudicazione: offerta del prezzo più basso mediante

ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi dell'articolo

l'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/16.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) Data di aggiudicazione: 23/09/2019

V.2) Soggetti invitati:

RAGIONE SOCIALE COMUNE INDIRIZZO PEC

Denominazione	Indirizzo
IDROCLIMA DI RECALDINI LUCA	MARZABOTTO 5, 20060, POZZUOLO MARTESANA, Italia
CLIMASERVICE SRL CON SOCIO UNICO	VIA G. UNGARETTI, 9, 20060, POZZUOLO MARTESANA, Italia
NELSA S.R.L.	Via Varesina 118, 22075, LURATE CACCIVIO, Italia
ENERGY SERVICE SRL	VIA LIBERO GRASSI 1, 23875, OSNAGO, Italia
Termoidraulica Cattaneo Sergio	Via Torino, 26, 20066, MELZO, Italia
TREVICALOR SNC di Croda Cristina	via roggia vignola 9, 24047, TREVIGLIO, Italia

Offerte ricevute: n. 31

V.3) Operatore economico aggiudicatario definitivo:

Denominazione: TREVICALOR SNC di Croda Cristina con sede in via
roggia Vignola 9, 24047, TREVIGLIO, Italia

Città: Treviglio (BG)

CAP: 24047

Paese: Italia

V.4) Informazioni sul valore dell'appalto (euro, IVA esclusa):

Valore iniziale: € 75.000,00;

ribasso offerto su €. 73.500,08: 28,00%

V.5) possibilità di subappalto: NO.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

VI.2) Informazioni complementari:

a) appalto aggiudicato con preliminare di determinazione n. 237 del
23/09/2019;

b) ai sensi dell'art. 121, comma 5, lett. c), del d.lgs. n. 104 del 2010, il
contratto non sarà stipulato prima di 10 giorni dalla pubblicazione;

VI.3) Procedure di ricorso: contro l'aggiudicazione definitiva e' ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Lombardia, sezione di Milano, come segue:

a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 giorni;

b) per i concorrenti il termine per la notificazione del ricorso decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;

c) per i soggetti diversi dai concorrenti il termine per la notificazione del ricorso decorre dalla data di pubblicazione del presente avviso.

VI.4) Data del presente avviso: 23/09/2019.

Il Responsabile del Procedimento:

geom. Sandro Antognetti