



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana

Città Metropolitana di Milano

COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

telefono: 02950908221 fax: 0295357307

C.F. e P.IVA: 09571970962 – Codice Ministeriale: 1030496050

PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E MINUTA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA DELLA DURATA DI TRE ANNI. NUMERO GARA 7466458.

LOTTO 1: Comune di Pozzuolo Martesana e Bellinzago Lombardo CIG 7967395658

LOTTO 2: Comune di Truccazzano e Liscate CIG 796741138D

VERBALE DI GARA N. 3 ESAME DOCUMENTAZIONE TECNICA

-- o o O o o --

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventuno** del mese di **ottobre**, alle ore **9:00**, presso il Comune di Bellinzago Lombardo in via Roma, 46, nell'Ufficio Lavori Pubblici, sito al piano rialzato, si riunisce in seduta riservata, ai sensi dell'art. 77 c.1 del D. Lgs 50/16, la Commissione Giudicatrice per le operazioni di gara inerenti l'affidamento del servizio in oggetto, a seguito della conclusione dei lavori della seduta pubblica relativi all'apertura della busta amministrativa, all'ammissione dei concorrenti alla fase di valutazione dell'offerta tecnica e alla verifica della sola presenza dei documenti richiesti nel disciplinare di gara nella busta contenente l'offerta tecnica.

Della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Capo Settore 1 dell'UCLAM n. 75 del 16-10-2019 (Registro generale n. 886 del 16-10-2019), sono presenti:

- Presidente: geo. Silla **MAFFINI**, dipendente del Comune di Sesto San Giovanni;
- commissario: arch. Barbara **ARNOLDI**, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore 8 'Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza' dell'UCLAM;
- commissario: dott.ssa Sabrina **PANNUNZIO**, Istruttore Amministrativo del Settore 8 'Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza' dell'UCLAM;

Funzionario della Stazione Appaltante a supporto della Commissione Giudicatrice nelle funzioni di segreteria è l'arch. Barbara **ARNOLDI**.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice constata la regolare costituzione della medesima e prima di iniziare ad esaminare e valutare le offerte tecniche, richiama il contenuto della lettera invito e ricorda che l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà pronunciata a favore del concorrente che risulterà migliore offerente mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, e nello specifico con assegnazione dei seguenti punteggi:

| | |
|-------------------|-------------------|
| | Punteggio massimo |
| Offerta tecnica | 75 |
| Offerta economica | 25 |
| TOTALE | 100 |

Il Presidente dà, inoltre, atto che dal verbale della seduta pubblica svoltasi in data 26 settembre 2019 ed in data 7 ottobre 2019, si evince che le società ammesse, sono le seguenti:

| N | Concorrente |
|---|--|
| 1 | WORK & SERVICES SOC. COOP. (P.I. 03351580968) Forma singola |
| 2 | Meranese Servizi SPA (P.I. 01648280210) Costituendo RTI Meranese Servizi SpA / Issitalia A. Barbato Srl |
| 3 | PARENTE SERVICE SRL (P.I. 03654920614) Forma singola |
| | Aurora srl (P.I. 01441910294) Forma singola |

In particolare:

- per il **LOTTO 1** sono state ammesse le seguenti società:

| N | Concorrente |
|---|---|
| 1 | WORK & SERVICES SOC. COOP. (P.I. 03351580968) |
| 2 | Meranese Servizi SPA (P.I. 01648280210) |
| 3 | Aurora srl (P.I. 01441910294) |

- per il **LOTTO 2** sono state ammesse le seguenti società:

| N | Concorrente |
|---|---|
| 1 | WORK & SERVICES SOC. COOP. (P.I. 03351580968) |
| 2 | Meranese Servizi SPA (P.I. 01648280210) |
| 3 | PARENTE SERVICE SRL (P.I. 03654920614) |
| 4 | Aurora srl (P.I. 01441910294) |

La Commissione Giudicatrice inizia quindi l'esame e la valutazione della documentazione tecnica presentata per l'assegnazione dei punteggi previsti nel disciplinare di gara, sia per il **LOTTO 1** che per il **LOTTO 2**.

Le offerte risultano, per entrambi i lotti:

- complete degli elementi più significativi e rispondenti alla documentazione richiesta;
- ammissibili sotto l'aspetto tecnico;
- valutabili, sulla base dei contenuti della proposta formulata, secondo gli elementi qualitativi richiesti dalla lettera invito.

Per quanto sopra premesso, la Commissione Giudicatrice inizia la disamina dei contenuti proposti da ciascun concorrente prima per il **LOTTO 1** e successivamente per il **LOTTO 2** e quindi all'assegnazione dei punteggi previsti nel disciplinare di gara, i cui risultati sono esplicitati nelle schede allegate al presente verbale, da cui emerge l'assegnazione del punteggio relativo.

La Commissione Giudicatrice conclusa la valutazione dà atto dei seguenti risultati derivanti dalla sommatoria degli elementi di valutazione, come segue:

LOTTO 1

| N | Concorrente | PUNTEGGIO TECNICO |
|---|---|-------------------|
| 1 | WORK & SERVICES SOC. COOP. (P.I. 03351580968) | 36,50 |
| 2 | Meranese Servizi SPA (P.I. 01648280210) | 59,40 |
| 3 | Aurora srl (P.I. 01441910294) | 53,27 |

LOTTO 2

| N | Concorrente | PUNTEGGIO TECNICO |
|---|---|-------------------|
| 1 | WORK & SERVICES SOC. COOP. (P.I. 03351580968) | 36,50 |
| 2 | Meranese Servizi SPA (P.I. 01648280210) | 59,40 |
| 3 | PARENTE SERVICE SRL (P.I. 03654920614) | 39,47 |
| 4 | Aurora srl (P.I. 01441910294) | 53,27 |

La commissione dà atto che:

- per il LOTTO 1 l'operatore economico WORK & SERVICES SOC. COOP. ha ottenuto una valutazione inferiore al punteggio minimo di 45 punti, di conseguenza come disposto nella documentazione di gara lo stesso operatore viene ESCLUSO dalla gara;
- per il LOTTO 2 gli operatori economici WORK & SERVICES SOC. COOP e PARENTE SERVICE SRL hanno ottenuto una valutazione inferiore al punteggio minimo di 45 punti, di conseguenza come disposto nella documentazione di gara gli stessi operatori vengono ESCLUSI dalla gara.

La Commissione giudicatrice stabilisce di riunirsi in seduta pubblica per rendere noto il punteggio tecnico assegnato, esaminare e valutare le offerte economiche in data 23/10/2019 alle ore 9:00.

Esaurite dette operazioni, il Presidente alle ore 16,15 chiude la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE: geom. Silla MAFFINI

Commissario: arch. Barbara ARNOLDI

Commissario: dott.ssa Sabrina PANNUNZIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

arch. Barbara ARNOLDI



