



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**

**Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana  
Città Metropolitana di Milano**

**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO  
C.F. e P.IVA: 09571970962 – Codice Ministeriale: 1030496050**

- - o o O o o - -

**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. N.50/2016 PRESSO IL TERRITORIO COMUNALE DI TRUCCAZZANO PER L'APPALTO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA UNITÀ IMMOBILIARE VIA SCOTTI 46 DA DESTINARE AD ALLOGGIO SOCIALE.  
CUP: H11F18000270004 – CIG 7749926141**

### **Verbale n. 3 Seduta riservata di valutazione dell'Offerta Economica**

L'anno duemiladiciannove il giorno 01 del mese di aprile alle ore 14.00 in Pozzuolo Martesana presso l'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in fase di affidamento dell'appalto, si riunisce in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 77 c.1 del D. Lgs 50/16, la Commissione Giudicatrice per le operazioni di gara inerenti l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia unità immobiliare via Scotti 46 – Truccazzano - da destinare ad alloggio sociale CUP: H11F18000270004 – CIG 7749926141, a seguito della conclusione dei lavori della seduta riservata relativi all'apertura delle buste tecniche, all'esame e valutazione delle offerte, nonché all'ammissione dei concorrenti alla fase di valutazione dell'offerta economica.

Della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Capo Settore 1 dell'UCLAM n. 23 del 26-02-2019 (Registro generale n. 120 del 26-02-2019), sono presenti:

- Presidente esterno: arch. Teresa **SALA**, dipendente del Comune di Vignate;
- Commissario esterno: arch. Matteo Marco **BUSNELLI**, dipendente part-time Comune di San Giuliano Milanese e libero professionista
- Commissario esterno: ing. Pietro Giuseppe **COLOMBO**, dipendente del Comune di Melzo;

Funzionario della Stazione Appaltante a supporto della Commissione Giudicatrice nelle funzioni di segreteria è il Capo Settore 1 dott. Giampiero **COMINETTI**, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'UCLAM.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice constata la regolare costituzione della medesima.

**PREMESSO**

- Che in data 11 febbraio 2019 il R.U.P. per la fase di affidamento dell'appalto in seduta pubblica ha proceduto a verificare l'ammissibilità delle offerte pervenute, come risulta dal verbale n. 1, che qui si intende integralmente riportato e richiamato;
- Che, come risulta dalla determinazione del Capo Settore 1 dell'UCLAM n. 18 del 12-02-2019 (Registro generale n. 91 del 12-02-2019), a seguito della fase di verifica della documentazione amministrativa sono state ammesse alla fase successiva della gara gli operatori economici che qui di seguito si elencano:

N	Concorrente
1	EDIL FAB SRL (P.I. 02731570616) Forma singola
2	PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. (P.I. 12378630151) Forma singola
3	Tecnodecor Srl (P.I. 04722800655) Forma singola

- Che in data 18 febbraio 2019 la Commissione Giudicatrice ha esaminato e valutato le offerte tecniche dei concorrenti che hanno presentato offerta, come risulta dai verbali n. 2, che qui si intende integralmente riportato e trascritto;
- Che l'esame delle stesse si esauriva con l'attribuzione dei punteggi indicati nelle schede allegate ai verbali appena sopra richiamati;
- Che a seguito della valutazione delle offerte tecniche l'operatore economico **EDIL FAB SRL** (P.I. 02731570616) è stato **ESCLUSO** dalla gara, in quanto ha ottenuto una valutazione inferiore al punteggio minimo di 45 punti, come disposto nel punto 5.2 della lettera invito;
- Che con note del 27/03/2019, trasmessa tramite il portale di intermediazione telematica di Regione Lombardia "Sintel" (ID 109056129 e 109056491), è stata comunicata agli operatori economici la data e l'ora della seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica: 1/04/2019 ore 14.00;

Il Presidente procede poi all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei due concorrenti ancora in gara, utilizzando il sistema Sintel e alla verifica della validità delle stesse; quindi legge ad alta voce le offerte medesime, che vengono qui di seguito trascritte:

Concorrente	Offerta
PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. (P.I. 12378630151) Forma singola	14,98
Tecnodecor Srl (P.I. 04722800655) Forma singola	16,45

La Commissione giudicatrice procede dunque all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica, calcolato utilizzando la formula indicata nella lettera invito, e risulta essere il seguente:

Concorrente	Punteggio economico
PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. (P.I. 12378630151) Forma singola	13,66

Tecnodecor Srl (P.I. 04722800655) Forma singola	15
--	----

A questo punto la Commissione giudicatrice, seguendo il metodo di calcolo dei punteggi finali indicato nella lettera invito, somma il punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e il punteggio ottenuto dall'offerta economica, il cui punteggio finale è:

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. (P.I. 12378630151) Forma singola	85	13,66	98,66
Tecnodecor Srl (P.I. 04722800655) Forma singola	55,28	15,00	70,28

La Commissione giudicatrice dà atto che la graduatoria provvisoria risulta essere la seguente:

1° PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.

(P.I. 12378630151) Forma singola

2° Tecnodecor Srl

(P.I. 04722800655) Forma singola

Il presente verbale viene rimesso alla Centrale Unica di Committenza per il prosieguo delle procedure.

Esaurite dette operazioni, il Presidente alle ore 14,51 chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione

Il Presidente: arch. Teresa SALA

I Commissari: arch. Matteo Marco BUSNELLI

ing. Pietro Giuseppe COLOMBO

Il Segretario verbalizzante:

*(Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, in sostituzione del documento cartaceo e della firma autografa.)*