



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA

‘ADDA MARTESANA’

Città Metropolitana di Milano
Via Martiri della Liberazione n. 11 – Pozzuolo Martesana

Comuni di **Bellinzago Lombardo – Liscate - Pozzuolo Martesana - Truccazzano**

SETTORE 1 STAFF DIREZIONALE CUC E SVILUPPO INFORMATICO

Determinazione n. 34 del 29-04-2019

Registro generale n. 358 del 29-04-2019

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. N.50/2016 PRESSO IL TERRITORIO COMUNALE DI TRUCCAZZANO PER LAPPALTO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA UNITÀ IMMOBILIARE VIA SCOTTI 46 DA DESTINARE AD ALLOGGIO SOCIALE. CUP: H11F18000270004 CIG 7749926141 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

CAPO SETTORE 1

Staff Direzionale – Centrale Unica Di Committenza – Sviluppo Informatico – Ricerca Bandi Di Finanziamento

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 19-03-2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019, 2020 e 2021;

VISTA, inoltre, la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 77 del 19/06/2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2018, 2019 e 2020, con la quale i responsabili sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma triennale e

dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici dall'ordinamento dell'ente e, in particolare, dal regolamento dei contratti;

RICHIAMATO, il Decreto Presidenziale n. 16 del 27-12-2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 D.lgs. N. 267/2000 e di posizione organizzativa del settore 1 "staff direzionale, Centrale Unica di Committenza, Ricerca bandi di Finanziamento e Sviluppo Informatico" e del Settore 6 "Servizi Demografici" al Dott. Giampiero Cominetti - 01/01/2019 – 30/04/2019;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana' n. 132 del 21/12/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo della opere di ristrutturazione edilizia unità immobiliare via Scotti 46 a Truccazzano da destinare ad alloggio sociale - CUP: H11F18000270004, dal quale si evince che l'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza esterni ed esclusi gli oneri fiscali) ammonta ad Euro 315.000,00 ed è così ripartito:
 - importo complessivo dei lavori a base di gara (esclusi i costi della manodopera): Euro 207.150,00;
 - importo oneri per la sicurezza esterni, non soggetti a ribasso ai sensi di legge: Euro 8.821,38;
 - somme a disposizione dell'amministrazione: Euro 99.028,62;

- determinazione il Capo Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza" dell'Unione n. 234 del 27-12-2018 (Registro generale n. 1132 del 27-12-2018):
 1. ha stabilito di affidare il contratto di servizio relativo all'appalto in oggetto indicato con procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice dei Contratti pubblici e individuava quale criterio di scelta della migliore offerta, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016;
 2. ha approvato la relativa documentazione di gara;
 3. ha impegnato la relativa spesa;

RILEVATO che con determinazione n. 3 del 09-01-2019 (Registro generale n. 3 del 09-01-2019) il Capo Settore 1 "Staff Direzionale – Sviluppo Informatico – Centrale Unica di Committenza – Ricerca Bandi di Finanziamento" ha fatto propria la determinazione sopra richiamata (R.G. 1139/2018), relativamente al punto 1 e 2, ed ha stabilito quanto segue:

- il responsabile del procedimento di affidamento dei lavori è il dott. Giampiero COMINETTI, Capo Settore 1 "Centrale Unica di Committenza";
- il responsabile del procedimento per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione dei lavori(RUP), è il geom. Sandro ANTOGNETTI, Capo Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza" dell'Unione;

RICHIAMATI, inoltre, i seguenti atti approvati dal Capo Settore 1 "Staff Direzionale – Centrale Unica di Committenza –Sviluppo Informatico - Ricerca Bandi di Finanziamento"

- determinazione Unione n. 18 del 12-02-2019 (Registro generale n. 91 del 12-02-2019) quale provvedimento di ammissione e/o esclusione dei concorrenti all'esito della verifica della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del d.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- determinazione Unione n. 23 del 26-02-2019 (Registro generale n. 120 del 26-02-2019) con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;

PRESO ATTO che il sottoscritto, quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla fase di affidamento dell'appalto, ha redatto il "**VERBALE GARA N. 1**" del 11/02/2019, relativo alle operazioni di verifica dell'ammissibilità dell'offerta pervenuta e della documentazione amministrativa;

PRESO ATTO, inoltre, del "**VERBALE DI GARA N. 2**" e del "**VERBALE DI GARA N. 3**" rispettivamente del 18/03/2019 e del 01/04/2019, relativi alle operazioni di gara per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della Commissione Giudicatrice;

CONSIDERATO che dal "**VERBALE DI GARA N. 3**" si evince la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1°	PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. (P.I. 12378630151) Forma singola	85,00	13,66	98,66
2°	Tecnodecor Srl (P.I. 04722800655) Forma singola	55,28	15,00	70,28

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, l'offerta risultata prima in graduatoria è risultata anomala, in quanto sia i punti relativi al prezzo che quelli relativi all'offerta tecnica risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella lettera invito;
- il Responsabile della Centrale Unica di Committenza con propria nota del 02/04/2019 trasmessa tramite l'applicativo Sinte (ID109260914) ha dato avvio al procedimento di verifica dell'anomalia, richiedendo alla società prima in graduatoria le opportune spiegazioni, pervenute in data 18/04/2019 ID 109912673;

ESAMINATA la documentazione prodotta dall'operatore economico PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C., la quale risulta consistere in una relazione di n. 25 pagine, a cui si rimanda per gli aspetti di dettaglio e che si intende integralmente richiamata nel presente atto, si ritiene l'offerta in esame congrua, per i seguenti motivi:

- ï il costo del lavoro, in particolare, risulta essere calcolato in maniera congrua e compatibile con la normativa di riferimento;
- ï l'offerta nel suo complesso dimostra caratteristiche di attendibilità e affidabilità.

DATO ATTO che:

- la Centrale Unica di Committenza ha avviato e concluso nei confronti della prima classificata il procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di gara;
- i controlli e la verifica dei requisiti relativi alla Società nei cui confronti viene disposta la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati hanno dato esito positivo, come si evince da attestazione allegata;

DATO ATTO che il settore competente potrà procedere all'aggiudicazione dell'appalto in questione, in quanto questa Centrale Unica di Committenza:

- ha verificato in sede di anomalia il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del Codice dei Contratti Pubblici;
- che ha dichiarato l'efficacia ai sensi degli artt. 32 e 33 comma 1 D. Lgs. 50/2016, così come da allegato;
- che l'approvazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 dovrà essere seguita dalle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, si applica il termine dilatorio, quindi *"Il contratto non può essere comunque stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione"*;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 8, lettera b), punto 12 del vigente Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita presso l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", e di quanto ai punti precedenti, di proporre l'aggiudicazione in favore del concorrente **PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.** (P.I. 12378630151) con sede a MELEGNANO (MI) cap. 20077 in VIA CASTELLINI n. 24, per l'importo soggetto a IVA di **€ 184.940,31**, dato all'applicazione dello sconto del 14,98% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 207.150,00 e sommati gli oneri per la sicurezza pari a € 8.821,38, nelle modalità e nei termini previsti dall'offerta economica tecnica dallo stesso presentata e dalla documentazione di gara;

VERIFICATO che nel quadro economico del progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi, approvato con deliberazione della Giunta Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana' n. 132 del 21/12/2018, tra le somme a disposizione dell'amministrazione è stata prevista la somma destinata al fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione di cui all'art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (d'ora in poi anche fondo) di € 4.319,43, pari al 2% dell'importo posto a base di gara di € 215.971,38 e che tale somma è stata impegnata con determinazione Unione del Capo Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza" dell'Unione n. 234 del 27-12-2018 (Registro generale n. 1132 del 27-12-2018);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 113, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 6 del vigente Regolamento dell'Unione per la costituzione del fondo per l'incentivo delle funzioni tecniche connesse alla realizzazione di opere pubbliche, prestazioni di servizi e somministrazione di forniture (d'ora in poi anche Regolamento) l'80% delle risorse finanziarie destinate al fondo, pari, nel caso specifico a € 3.455,54, è ripartito **anche** tra i soggetti che si occupano della predisposizione e del controllo delle procedure di gara, in particolare tra il Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) e i collaboratori amministrativi ad esso assegnati (art. 7, comma 3, lett. g) del Regolamento);

CALCOLATA, così come indicato nell'allegato 1) al Regolamento la quota del fondo da attribuite al personale della Centrale Unica di Committenza, da suddividere come segue:

Qualifica	Nominativo	Percentuale
Responsabile della C.U.C.	Giampiero COMINETTI	50%
Istruttore Amministrativo della C.U.C.	Nadia MARTELOTTA	50%

STABILITO, ai sensi dell'art. 12, comma 2, ultimo periodo del Regolamento che *"La liquidazione dell'incentivo per la C.U.C. è stabilita dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza se soggetto diverso dal Responsabile Unico del Procedimento, per il solo personale a lui assegnato, in conseguenza alla verifica delle specifiche attività svolte, previa assunzione del visto di competenza da parte del Responsabile del Personale"* e che il pagamento del fondo è disposto, nel caso specifico, al *"100% della quota spettante all'emissione dell'atto di "Proposta di Aggiudicazione" e della verifica documentale di cui al codice dei contratti"*;

CONSIDERATO che questa Centrale Unica di Committenza ha espletato tutte le attività di propria competenza, si ritiene di procedere - in deroga al regolamento - a richiedere al Capo Settore 8 di disporre la liquidazione e

pagamento nei tempi indicati nell'art. 13, comma 5 del Regolamento, a seguito del visto contabile apposto dal Responsabile del Settore Finanziare e Risorse Umane;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ATTESO che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento dell'appalto è il dott. Giampiero COMINETTI, Capo Settore 1 dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana';

RITENUTO di esprimere sul presente provvedimento parere favorevole in merito alla Regolarità tecnica del suo contenuto e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta in base a quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

RICHIAMATO quanto segue:

- il vigente Statuto dell'Unione di Comuni Lombarda - Adda Martesana;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 10 del 17/10/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 11 del 02/02/2018 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente dal 01/02/2018;
- il Regolamento di contabilità e del servizio di economato e provveditorato, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 5 del 27-02-2017;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 29-03-2017;
- la deliberazione della Giunta Unione n. 9 in data 31 gennaio 2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta dell'Unione approvava in via definitiva il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) dell'UCL 'Adda Martesana' 2019-2021;

VISTO l'art. 107, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la L. 241/1990 e, in particolare, l'art. 6-bis rubricato "conflitto di interessi" che impone al responsabile del procedimento ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale di astenersi in caso di conflitto di interessi, anche potenziale;

VISTA la L. 190/2012 che detta disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e in particolare l'art. 37 relativo agli obblighi di pubblicazione concernenti contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la propria competenza:

DETERMINA

per le ragioni in premessa evidenziate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. **DI APPROVARE** i seguenti verbali, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- il "VERBALE GARA N. 1" del 11/02/2019, relativo alle operazioni di verifica dell'ammissibilità dell'offerta pervenuta e della documentazione amministrativa;
- il "VERBALE DI GARA N. 2" e del "VERBALE DI GARA N. 3" rispettivamente del 18/03/2019 e del 01/04/2019, relativi alle operazioni di gara per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della Commissione Giudicatrice;

2. **DI PROPORRE**, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione delle opere opere di ristrutturazione edilizia unità immobiliare via Scotti 46 a Truccazzano da destinare ad alloggio sociale - CUP: H11F18000270004 CIG 7749926141, a favore dell'operatore **PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.** (P.I. 12378630151) con sede a MELEGNANO (MI) cap. 20077 in VIA CASTELLINI n. 24, per l'importo soggetto a IVA di € **184.940,31**, dato all'applicazione dello sconto del 14,98% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 207.150,00 e sommati gli oneri per la sicurezza pari a € 8.821,38,, nelle modalità e nei termini previsti dall'offerta economica tecnica dallo stesso presentata e dalla documentazione di gara;
3. **DI DARE ATTO** che:
- a conclusione del procedimento di verifica dell'anomalia, art. 97, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, l'offerta risultata prima in graduatoria risulta essere congrua;
 - è stato concluso nei confronti della prima classificata il procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, autocertificati in sede di gara, i quali hanno dato esito positivo, come si evince dall'allegata attestazione di efficacia (artt. 32 e 33 comma 1 D. Lgs. 50/2016);
 - è stata verificato in sede di anomalia il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del Codice dei Contratti Pubblici;
 - ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, si applica il termine dilatorio, quindi *"Il contratto non può essere comunque stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione"*;
4. **DI DARE ATTO**, per quanto indicato al punto precedente, che il settore competente potrà procedere all'aggiudicazione dell'appalto in questione;
5. **DI INVIARE** copia del presente atto al Capo Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza", affinché lo stesso provveda per quanto di competenza e dia successiva comunicazione alla Centrale Unica di Committenza, per il prosieguo della pratica; in particolare la C.U.C. provvederà:
- alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, delle informazioni dei dati e degli atti della procedura di affidamento, dando atto che l'esito dell'affidamento verrà reso pubblico tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana', sulla piattaforma della Regione Lombardia e-procurement SinTel, sul sito web del MIT e sulla piattaforma dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
 - a trasmettere le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ed eventualmente al contestuale svincolo della garanzia provvisoria agli operatori economici risultati non aggiudicatari;
 - a richiedere all'aggiudicataria tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto di appalto;
 - a inviare l'avvenuta aggiudicazione all'Osservazione dei Contratti Pubblici della Regione Lombardia;
6. **DI DARE ATTO** che l'importo dell'incentivo destinato alla Centrale Unica di Committenza, pari al 13% dell'80% della somma impegnata con determinazione Unione del Capo Settore 8 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione e Sicurezza" dell'Unione n. 234 del 27-12-2018 (Registro generale n. 1132 del 27-12-2018), viene suddiviso come segue:

Qualifica	Nominativo	Percentuale
Responsabile della C.U.C.	Giampiero COMINETTI	50%

Istruttore Amministrativo della C.U.C.	Nadia MARTELOTTA	50%
--	------------------	-----

7. **DI DARE ATTO** che la liquidazione di quanto dovuto al personale dipendente, come indicato nella tabella del punto precedente, verrà predisposta, in deroga al Regolamento, dal Capo Settore 8;
8. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione nella sezione 'Amministrazione Trasparente' del sito istituzionale dell'UCLAM e nella sezione 'Documentazione di Gara' del portale SinTel;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere:

favorevole

Pozzuolo Martesana, lì 29-04-2019

Il Responsabile del Settore
GIAMPIERO COMINETTI

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005