

Codice criteri	CRITERI DI VALUTAZIONE	Peso criterio	Codice subcriterio	SUBCRITERI	Peso subcriterio	Tipo di subcriterio	Tipo di offerta	OFFERTA 1 PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	OFFERTA 2 ESTEEL SRL	OFFERTA 3 DICATALDO SABINO	OFFERTA 4 COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	OFFERTA 5 SUARDI SPA	OFFERTA 6 DELEO srl	OFFERTA 7 ITI IMPRESA GENERALE	
A.1	Trasmittanza involucro	8,0	A.1.1	Serramenti	4,0	Quantitativo	Valore più basso	A.1	0,00	8,00	0,83	3,58	3,08	3,66	5,73
			A.1.2	Chiusure verticali	2,0	Quantitativo	Valore più basso								
			A.1.3	Chiusure orizzontali superiori	2,0	Quantitativo	Valore più basso								
A.2	Distanza di produzione materiali	6	A.2.1	Distanza Località di produzione materiali offerti	6	Qualitativo	Classe prestazionale	A.2	6,00	6,00	5,66	5,32	4,66	4,98	5,32
A.3	Requisiti materiali offerti	5	A.3.1	Durezza alla penetrazione delle pavimentazioni in legno	1	Quantitativo	Valore più alto	A.3	4,60	3,40	4,80	5,00	3,95	4,20	4,60
			A.3.2	Stabilità dimensionale delle pavimentazioni in legno	1	Quantitativo	Valore più alto								
			A.3.3	Grado di manutenibilità dei materiali offerti	2	Qualitativo	Classe prestazionale								
			A.3.4	Durabilità biologica (resistenza a funghi e insetti)	1	Quantitativo	Valore più basso								
A.4	Requisiti ambientali	8	A.4.1	Certificazione UNI EN ISO 14001 impresa affidataria	2	Qualitativo	Si/No	A.4	7,00	8,00	8,00	7,00	7,00	7,00	8,00
			A.4.2	Certificazione UNI EN ISO 14001 prodotti prevalenti	6	Qualitativo	Si/No								
B.1	Funzionamento impianto	9	B.1.1	Pompe di Calore	4	Quantitativo	Valore più alto	B.1	8,30	3,61	2,93	7,27	4,99	5,86	9,00
			B.1.2	Unità di Trattamento Aria	5	Quantitativo	Valore più alto								
B.2	Componenti Impianto	4	B.2.1	Distanza centro manutenzione	4	Quantitativo	Valore più basso	B.2	3,00	4,00	2,00	2,00	4,00	4,00	4,00
B.3	Utilizzo intelligente delle risorse	2	B.3.1	Sistemi di gestione e riduzione del consumo di acqua	2	Qualitativo	Classe prestazionale	B.3	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
C.1	Sicurezza	2	C.1.1	Certificazione OHSAS 18001 impresa	2	Quantitativo	Si/No	C.1	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
C.2	Soluzioni costruttive, Gestione cantiere	18	C.2.1	Dettagli costruttivi Identificare fattibilità tecnologica strati inseriti, schede tecniche per qualsiasi elemento (e accessorio) rappresentato nel dettaglio costruttivo - dettagli costruttivi rispetto a quanto offerto - dettagli costruttivi fissaggi Uta e isolamento vibrazioni)	12	Qualitativo	tavole/scelte (soggettivo)	C.2	17,02	16,01	12,64	14,82	18,00	4,77	17,67
			C.2.2	Layout di cantiere	4	Qualitativo	tavole/scelte (soggettivo)								
			C.2.3	Gestione rifiuti e materiale con riciclato (D.Lgs 50/16)	2	Quantitativo	Valore più alto								
D.1	Manutenzione parte Edile	12	D.1.1	Manutenzione programmata parte edile	12	Qualitativo	libretto (soggettivo)	D.1	8,40	6,40	3,60	12,00	7,20	1,60	12,00
D.2	Manutenzione parte Impianti	6	D.2.1	Manutenzione programmata parte impianti	6	Qualitativo	libretto (soggettivo)	D.2	4,20	4,20	1,80	6,00	4,20	0,60	6,00
								<b>TOT off tecnica</b>	<b>62,52</b>	<b>63,63</b>	<b>46,26</b>	<b>66,99</b>	<b>61,08</b>	<b>40,67</b>	<b>76,32</b>
F.1	Tempi	10	E.1.1	Offerta temporale	10	Quantitativo	Valore più basso	F.1	7,04	8,12	5,56	8,85	7,95	4,22	10,00
E.1	Costi	10	E.1.2	Offerta economica	10	Quantitativo	Valore più basso	E.1	8,65	9,06	10,00	4,94	4,86	3,05	4,25
Totale criteri		100	Totale subcriteri		100	TOT off tecnica + temporale + economica		78,21	80,81	61,82	80,78	73,89	47,94	90,57	