



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**

Via Martiri della Liberazione n. 11 – 20060 Pozzuolo Martesana

Città Metropolitana di Milano

COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

SETTORE 1 - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

---

**APPALTO DI LAVORI PER LA COSTRUZIONE  
DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
IN VIA DANTE ALIGHIERI – LISCATE (MI)  
CIG 7452792E81**

---

**RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI**  
(aggiornato alla data del 04 giugno 2018)



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

**RICHIESTE DI CHIARIMENTI E RELATIVE RISPOSTE**

Si riportano di seguito in forma anonima, ed eventualmente aggregate tra loro e semplificate in caso di più quesiti simili, le richieste di chiarimenti pervenute alla Stazione Appaltante in relazione alla procedura in oggetto, con le relative risposte.

**Aggiornamento al 11/05/2018**

- 1) **DOMANDA:** "... La qui scrivente è in possesso di sola certificazione SOA OG1 in Cat V pertanto per poter partecipare come da bando dovrà creare un ATI verticale con noi come capogruppo avendo la categoria prevalente e con altre 2 aziende in possesso di cat. OS30 e OS3. Ai fini della partecipazione è possibile redigere una scrittura privata tra le aziende che in caso di aggiudicazione dell'appalto creerà l'ATI a pena di esclusione? o bisogna obbligatoriamente creare anticipatamente un ATI tra le aziende interessate pagando quindi un notaio.....".

**RISPOSTA:** nel bando di gara, precisamente a pag. 23 al punto 4.5.1. lettera o) è ben specificato che per i RTI, cioè Raggruppamenti Temporanei di Imprese, non ancora costituiti il concorrente dovrà caricare nel box della busta telematica contenente la documentazione amministrativa una “- **dichiarazione attestante:** *a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate; c. ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le categorie di lavori che saranno eseguite dalle singole imprese riunite o consorziate.*”.

Si specifica, inoltre, così come indicato alla pagina 5 del bando di gara, punto 2.7 che “...Le lavorazioni di cui alla categoria OS3, di importo pari a 134.374,50 € sono eseguibili direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione OG1...”.

- 2) **DOMANDA:** "... in riferimento al criterio A.4.1 “Certificazione UNI EN ISO 14001 impresa affidataria” e al criterio C.1.1 “Certificazione OHSAS 18001 impresa”, per acquisire il punteggio in caso di ATI, le due certificazioni devono essere possedute da tutte le imprese o basta anche solo che la capogruppo le possieda?”



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

**RISPOSTA:** nelle “Linee guida alla compilazione dell’offerta tecnica”, allegato e) al bando di gara, relativamente al possesso delle Certificazioni UNI EN ISO 14001 (A.4.1) e OHSAS 18001 (C.1.1), si nota che al fine di ottenere il punteggio tali certificazioni devono essere riferite all’IMPRESA AFFIDATARIA (es. pag. 5 A.f e C.a), cioè titolare del contratto di appalto. Nel caso di ATI, l’impresa affidataria, ricomprende tutte le imprese facenti parti dell’ATI, quindi il punteggio verrà assegnato se saranno presenti le certificazioni UNI EN ISO 14001 e OHSAS 18001 di tutte le imprese in ATI.

- 3) **DOMANDA:** "...La nostra azienda possiede le seguenti categorie: OG1 di V; OG11 di III; OS28 di II; OS30 di III; si chiede se è possibile subappaltare al 100% la categoria OS32 non in nostro possesso, tenendo sempre presente il limite di subappalto del 30% dell’importo totale..."

**RISPOSTA:** la risposta a tale quesito è rinvenibile alla pagina 5 del bando, punto 2.7, dove viene indicato che “...le categorie OS28 e OS32 sono subappaltabili a imprese con idonea qualificazione, entro il limite massimo del 30% dell’importo totale dei lavori e possono essere oggetto di avvalimento...”.

- 4) **DOMANDA:** “...la scrivente impresa è in possesso delle seguenti categorie: OG VII, OS 3 II, OS 28 I, OS 30 I e OS 4 I, parteciperemo in ATI per la categorie OS 32. E' possibile sostituire le cat OS 28 + OS 30 = 1.098.882,77 € con la categoria OG 11 III - 1.033.000,00 incrementata del 20%= 1.239.600,00?”

**RISPOSTA:** l’ultimo periodo del punto 2.7. del bando di gara, pag. 6, specifica che “L’operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lett. c) dell’art. 3 del DM n. 248/2016 nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.”, si precisa che, così come disposto dall’art. 61, comma 2 del DPR 207/2010 “La qualificazione in una categoria abilita l’impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell’importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all’articolo 92, comma 2.”.

**Aggiornamento al 23/05/2018**



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

- 5) **DOMANDA:** "...si chiede ai fini del subappalto, (escludendo le attività a più alto rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate dalla legge 190/2012, articolo 1, comma 53, per cui ne ricorre l'obbligo), se è obbligatoria l'indicazione della terna dei subappaltatori per ogni lavorazione dove è richiesta la qualifica SOA, in considerazione del fatto che l'appalto è di importo inferiore alla soglia comunitaria..."

**RISPOSTA:** La risposta a tale quesito è rinvenibile nel bando di gara e più precisamente al terzo periodo del punto 3.5 dedicato al subappalto dove specificato che *"La Stazione Appaltante, al fine di aumentare la trasparenza sulla filiera delle imprese coinvolte nell'esecuzione dell'appalto, ritiene opportuno richiedere ai concorrenti che intendano avvalersi, in fase esecutiva, del subappalto, e nei limiti della/e categoria/e che si intenda/no subappaltare, di indicare i propri subappaltatori nel limite massimo di tre per ciascuna categoria"*.

- 6) **DOMANDA:** Riferimento al punto 4.5.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, lett. b) DGUE - Subappalto:
- il disciplinare chiede di elencare le prestazioni che si intendono subappaltare con l'indicazione della quota percentuale nonché la denominazione dei subappaltatori proposti con obbligo di allegare per gli stessi il DGUE - dich. art. 80 c.5, PASSOE.

Si chiede se l'indicazione dei subappaltatori è obbligatoria solo per le lavorazioni di cui all'art. 1, comma 53, della Legge 190/2012 (così come previsto dall'art. 105, comma 6 del Codice Appalti) o è obbligatoria per tutte le lavorazioni indipendentemente dal fatto che l'importo a base di gara dei lavori sia inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Codice Appalti.

**RISPOSTA:** Vedere la risposta alla domanda n. 6).

- 7) **DOMANDA:** "Si chiedono chiarimenti in merito ai seguenti quesiti:

- 1) ED.OE.01.OG - Balaustre in vetro

Art. PA.ED.07 - Fornitura e posa in opera di parapetti perimetrali in corrispondenza della copertura con struttura portante in acciaio inox e tamponamento in plexiglass di altezza pari a 120cm con resistenza meccanica non inferiore a 200Kg/ml.

Non si trova corrispondenza tra questa voce di computo e le varie sezioni-particolari del progetto, dove gli unici parapetti presenti sulle tavole sono in vetro stratificato su alcuni serramenti del 1° piano e non in copertura.

Rif. Tav. EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 Part. S05\_Nodo solaio parete esterna lato Nord Sezione AA e Part. S14\_Nodo solaio parete lato Sud sezione CC.

- 2) ED.OE.02.COn.pa - Pavimentazioni interne

Art. AP.20 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in parquet prefinito di rovere di spessore pari a 10 mm



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

Non si trova corrispondenza tra questa voce di computo e le varie sezioni-particolari del progetto dove le pavimentazioni in parquet sono indicate con spessore 15 mm.

Rif. Tav. EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 - Part. S06a\_Attacco a terra lato Nord Sezione AA (serramento) e Part. S 06b\_Attacco a terra lato Nord sezione AA (opaco).

Art. AP.23 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in bambù di spessore pari a 10 mm comprensiva di ogni onere

Non si trova corrispondenza tra questa voce di computo e le varie sezioni-particolari del progetto dove le pavimentazioni in bambù sono indicate con spessore 15 mm.

Rif. Tav. EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 - Part. S 10a\_Nodo solaio tra Auditorium e Palestra lato Est Sezione BB (curtain wall partenza opaca) - Part. S 10b\_Nodo solaio tra Auditorium e Palestra lato Est Sezione BB (curtain wall partenza trasparente) - Part. S 12\_Attacco a terra Auditorium lato Est sezione BB

- 3) Relativamente alle Chiusure Verticali Part. CW01 (vetro sp. 16+5+16 mm) e Part. CW02 (vetro stratificato sp. 30 mm) di cui alla Tavola EA.ABA.01.Rev.05 si chiede conferma che queste siano le chiusure perimetrali, rispettivamente interne ed esterne, della Bussola d'Ingresso Scuola come da Tav. EA.PNT.12.Rev.08.
- 4) Relativamente alla Bussola d'Ingresso Scuola si chiede se e dove sono indicati nel computo metrico-computo metrico estimativo i "profili strutturali in alluminio" di cui alla Tav. ES.ACC.05.Rev.03 delle Strutture. Lo stesso per quanto riguarda il vetro stratificato sp. 30 mm a copertura della bussola di cui alla Tav. EA.DET.04.Rev.03 Part. S 15\_Nodo parete copertura bussola d'ingresso lato Est Sezione DD."

**RISPOSTA:**

1. In riferimento alla voce di computo "PA.ED.07" contenuta nell'elaborato ED.CME si precisa che tale voce si riferisce ai parapetti in vetro stratificato riportati nelle tavole EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 Part. S05\_Nodo solaio parete esterna lato Nord Sezione AA e Part. S14\_Nodo solaio parete lato Sud sezione CC, come protezione dei serramenti apribili al piano primo e secondo
2. In riferimento alla voce di computo "AP.20" contenuta nell'elaborato ED.CME si precisa che lo spessore di riferimento per tale pavimentazione è di 10mm come definito alla voce ED.OE.02.COn.pa del ED:CME, nella tavola EA.ABA.02.Rev. 05, nell' *Allegato I – Schede Offerta parte edile* e nell' *Allegato II – Schede Offerta materiali*.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

In riferimento alla voce di computo "AP.23" contenuta nell'elaborato ED.CME si precisa che lo spessore di riferimento per tale pavimentazione è di 10mm come definito alla voce ED.OE.02.CON.pa del ED:CME, nella tavola EA.ABA.02.Rev. 05, nell'*Allegato I – Schede Offerta parte edile* e nell'*Allegato II – Schede Offerta materiali*.

3. In riferimento alle Chiusure Verticali "CW01-CW02" contenute negli elaborati sopraindicati, si conferma quanto richiesto e si precisa che la CW01 ha una vetrocamera di spessore 5+16+5mm come definito anche nel documento "*Allegato I – Schede Offerta parte edile*"
4. In riferimento alla Bussola d'ingresso e relativi componenti (profili in alluminio e vetrazioni) si precisa che la voce di computo relativa è quella riportata con n. 1960 e codice AP.39 nell'elaborato ED.CME, comprensivo di tutti i componenti necessari alla sua realizzazione

8) **DOMANDA:** "Si chiedono chiarimenti in merito ai seguenti quesiti:

- 1) ED.OE.00.VE - Sporto Esterno  
Art. PA.ED.04 - Fornitura e posa in opera di veletta marcapiano  
Si chiede se l'Art. di cui sopra corrisponde alla struttura "Aggetto in acciaio presagomato" di cui alle Tav. EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 Part. S 04 - S 05 - S 13 - S14 - S15 - S17.  
Si chiede inoltre se il prezzo indicato in Elenco Prezzi ed Analisi Prezzi riguarda solo la struttura in acciaio e le relative staffe per il fissaggio dell'aggetto alla struttura, oppure se comprende anche le varie opere di finitura (profilati omega, assito in legno, tavolato osb, doppia guaina, lamiera di copertura, canale di gronda) o se queste ultime sono splittate in altre voci del computo metrico-computo metrico estimativo.
- 2) Art. AP.22b - Fornitura e posa in opera di pavimentazione in piastrelloni da esterni sopraelevati di spessore complessivo pari a 50 mm comprensiva di ogni onere.  
Si chiede se l'Art. di cui sopra corrisponde alla "Pavimentazione sopraelevata in gres fine porcellanato dim. 60x60 cm sp. 2 cm" di cui alle Tav. EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 Part. S 01 - S 02 - S 03 - S04 - S08 - S09 - S18 - S21 - S22 - S24."

**RISPOSTA:**





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

- 1) In riferimento alla voce di computo "ED.OE.00.VE - Sporto Esterno" contenuta nell'elaborato ED.CME si conferma che corrisponde alla struttura "Aggetto in acciaio presagomato" come riportato nelle tavole EA. DET.01.Rev.03 - EA.DET.04.Rev.03 Part. S 04 - S 05 - S 13 - S14 - S15 - S17. e il prezzo indicato nell'elaborato "ED.EPU Elenco prezzi unitari e analisi prezzi\_Rev05.pdf" risulta comprensivo di tutti i componenti ed elementi necessari alla sua realizzazione
- 2) In riferimento alla voce di computo "AP.22b" contenuta nell'elaborato ED.CME si conferma che corrisponde alla "Pavimentazione sopraelevata in gres fine porcellanato dim. 60x60 cm sp. 2 cm" e si precisa che lo spessore complessivo della pavimentazione risulta pari a 5cm, di cui 4cm di struttura di sostegno regolabile e 1cm di piastrelle come riportato nella tavola EA.ABA.02.Rev. 05.

9) **DOMANDA:** "Si chiedono chiarimenti in merito ai seguenti quesiti:

ED.IE.CV.EL -Impianti Ascensori

Art. 1E.14.010.0030 - Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edifici non residenziali con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg, 8 persone, 6 fermate, corsa utile 16.5 m, velocità 0.63/0.15 m/s  
...

Dalle tavole architettoniche e strutturali si evince che i due ascensori sono:

A servizio Civic Center: da nr. 5 fermate (p. terra, p. primo, p. secondo, p. terzo e p. quarto), in vano dimensioni 138 x 195 cm (dimensioni da tavole strutturali), corsa da quota 0,00 a quota + 14,89 (da p. terra a p. quarto) .

A servizio Scuola: nr. 3 fermate (p. terra, p. primo e p. secondo), in vano dimensioni 232x195 cm (dimensioni da tavole strutturali), corsa utile da quota 0,00 a quota + 8,10 (da p. terra a p. secondo).

Si chiede conferma di quanto sopra e dei dati base portata 630 kg, capacità 8 persone, velocità 0.63/0.15 m/s."

**RISPOSTA:**

In riferimento al quesito espresso si conferma quanto richiesto, così come riportato nelle tavole sopraelencate e nell'elaborato ED.CME. Si precisa inoltre che i due vano scala hanno una dimensione pari a 1,35x1,94 m e 1,92x2.29m, come riportato, ad esempio, nella tavola EA.PNT.03 Rev. 03 e EA.PNT.05 Rev.03

10) **DOMANDA:** In caso di partecipazione come impresa individuale il sopralluogo può essere effettuato da soggetto diverso non dipendente purché munito di delega?



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

**RISPOSTA:** Sì, possono partecipare al sopralluogo il rappresentante legale o procuratore o direttore tecnico di una impresa o da soggetto diverso, purché munito della delega del legale rappresentante.

**Aggiornamento al 25/05/2018**

11) **DOMANDA:** "...la scrivente impresa chiede che vengano resi disponibili i DWG di progetto:

- Tavole EA.ABA.01/02/03/04 e EA.DET.03/04 di progetto per redazione dettagli richiesti nel sub-criterio C.2.1.;
- planimetria generale EA.GEN.02 per redazione tavole subcriterio C.2.2;

**RISPOSTA:** Si informa che i files in DWG verranno resi disponibili, quanto prima, nella sezione "Documentazione di gara" di Sintel.

12) **DOMANDA:** "...la scrivente impresa chiede che vengano resi disponibili gli allegati da compilare per la redazione dell'offerta tecnica in formato Excel;

**RISPOSTA:** Si informa gli allegati da compilare per la redazione dell'offerta tecnica in formato Excel sono reperibili nella sezione "Documentazione di gara" di Sintel.

13) **DOMANDA:** "...visto che l'importo dei lavori è sotto la soglia comunitaria, volendo ricorrere al subappalto, nei modi e limiti di legge, per le categoria SOA previste dal bando di gara, l'operatore economico DEVE INDICARE LA TERNA DEI SUBAPPALTATORI? SI OPPURE NO?

E' tacito, che se volessi, ad esempio, indicare espressamente il subappalto di conglomerati bituminosi, in quanto tale lavorazione rientra tra le attività a più alto rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate dalla legge 190/2012, articolo 1, comma 53, a prescindere dall'importo dei lavori, l'operatore economico DEVE INDICARNE LA TERNA DEI SUBAPPALTATORI.

**RISPOSTA:** La terna dei subappaltatori è obbligatoria per le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, mentre negli altri casi l'operatore economico potrà indicare i propri subappaltatori nel limite massimo di tre per ciascuna categoria.

**Aggiornamento al 28/05/2018**





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

- 14) **DOMANDA:** “...siamo a richiedere se le lavorazioni ricadenti nella categoria OS4 possano essere eseguite direttamente dal soggetto in possesso della categoria prevalente OG1 ovvero debbano essere obbligatoriamente oggetto di un subappalto/avvalimento per il soggetto che sia privo di attestazione per quella categoria...”.

**RISPOSTA:** “Le lavorazioni di cui alla categoria OS4, ...omissis... possono essere subappaltate, entro il limite del 30% dell'importo totale dei lavori, oppure essere oggetto di avvalimento, ferma restando l'applicazione dell'art. 90 del DPR n. 207/2010.”

- 15) **DOMANDA:** “Si chiedono chiarimenti in merito ai seguenti quesiti:

Offerta Tecnica - Utilizzo schede di cui all'Allegato 1

Nell'allegato 1 delle linee guida alla compilazione dell'offerta tecnica sono presenti 141 schede compilabili.

A pag. 10 delle stesse linee guida per quanto relativo al criterio A.1 sotto criteri A.1.1, A.1.2 e A.1.3 vengono elencate in totale 43 schede da compilare.

Si chiede se le uniche schede da compilare siano le 43 di cui sopra ovvero se tutte le 141 schede debbano comunque essere compilate.

Nel secondo caso si chiede in quale criteri e sotto criteri saranno classificate e quali saranno i relativi principi di valutazione.

ED.OE.00.IE - Serramenti Esterni

Art. PA.ED.02

Fornitura e posa in opera di serramenti con telaio in alluminio a taglio termico e vetrazione a camera singola con spessore da 16 mm in argon e spessore complessivo di 26 mm dalle seguenti caratteristiche prestazionali: Trasmittanza termica del telaio  $U_f$  non superiore a 1,1 W/m<sup>2</sup>K; Trasmittanza termica del vetro  $U_g$  non superiore a 1,0 W/m<sup>2</sup>K; Fattore solare  $g$  non superiore a 0,43; Abbattimento acustico  $R_w$  non inferiore a 44 dB. Per gli estrusi vengono impiegate billette allo stato omogeneizzato in lega EN AW-6060 con composizione chimica conforme alla norma EN 573-3 e caratteristiche meccaniche secondo norma EN 755-2, con tolleranze ristrette di composizione adatta per ossidazione anodica o verniciatura. Tutti gli estrusi vengono forniti allo stato fisico T6. Valutato a m<sup>2</sup> di serramento comprensivo di oneri per imbotti e carter, telai e controtelai.

La descrizione di cui sopra è quella presente nel Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi.

Sulla Tavola EA.ABA.04 Recv.07 sono indicati i seguenti dati

Composizione vetro serramento - Doppio vetrocamera con trasmittanza  $U$ : 1.0 W/ (m<sup>2</sup>K), camera in Argon 16 mm, spessore nominale dell'elemento 26 mm - Trasmittanza vetro serramento\_  $U_g$  (W/mqK) 1.0 - Trasmittanza telaio serramento\_  $U_f$  (W/mqK) 1.1 - Trasmittanza termica\_  $U_w$  (W/mqK) 1.286



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

Con lo stesso articolo nella **SCHEDA DI ANALISI PREZZI UNITARI DI LAVORAZIONE** è invece descritta la seguente tipologia:

Fornitura e posa in opera di serramenti con telaio in alluminio a taglio termico e vetrazione a doppia camera in argon dalle seguenti caratteristiche prestazionali: Trasmittanza termica del telaio  $U_f$  non superiore a  $1,2W/m^2K$ ; Trasmittanza termica del vetro  $U_g$  non superiore a  $0,5W/m^2K$ ; Fattore solare  $g$  non superiore a  $0,33$ ; Abbattimento acustico  $R_w$  non inferiore a  $44dB$ . Per gli estrusi vengono impiegate billette allo stato omogeneizzato in lega EN AW-6060 con composizione chimica conforme alla norma EN 573-3 e caratteristiche meccaniche secondo norma EN 755-2, con tolleranze ristrette di composizione adatta per ossidazione anodica o verniciatura. Tutti gli estrusi vengono forniti allo stato fisico T6; Si prevede l'utilizzo dei seguenti vetri: Thermobel TG: 66.1 Stratophone iplus Planibel Clear + iplus Light pos.2 - 16 mm Argon 90% - 4 mm Planibel Clear - 16 mm Argon 90% - 44.1 Stratophone iplus iplus Top 1.0 + Planibel Clear pos. 5.

Si chiede pertanto conferma su quale sia la tipologia di serramenti e vetrazione da impiegare.

ED.OE.00.CO.n.pa - Pavimentazioni interne  
1C.18.150.0010.c

Pavimento in piastrelle di ceramica, monocottura, con superficie smaltata, spessore  $8 \div 10$  mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo massetto; compresa la fornitura della boiaccia o del collante, gli sfridi, l'assistenza muraria, la pulizia finale, escluso il massetto o il letto di malta, con piastrelle: -  $20 \times 20$  cm, tipo tinte unite

La descrizione di cui sopra è quella presente nel Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi.

Nel documento ED-DIS Rev.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici viene indicato.

1.8.4. Pavimentazioni ceramiche

La pavimentazione dei servizi igienici, dei depositi e degli spogliatoi sarà realizzata con piastrelle in gres fine porcellanato ...

Resistenza allo scivolamento: R12;

Nelle schede tecniche dell'allegato 1 alle linee guida alla compilazione dell'offerta alle pag. 175-176 Chiusura Orizzontale CO01c - Pag. 181-182 Chiusura Orizzontale CO01f - Pag. 197-198 Chiusura Orizzontale CO02f, per la pavimentazione in piastrelle di gres formato  $30 \times 20$  cm viene indicato:

Sicurezza antisdrucciolo R9 (UNI EN 13893)



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

Si chiede pertanto conferma su quale sia la tipologia di pavimentazione da impiegare.

ED.OE.00.COn.pa - Pavimentazioni interne

Art. 1C.18.500.0060.a

Pavimento in piastrelle o teli in gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti, posato con adesivo; superficie liscia, con granuli fini di diversi colori incorporati; - classe EN685 32/41 , classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1) ; compresa la normale rasatura di idoneo massetto e le assistenze murarie. Nei formati: - piastrelle da 61 x 61 cm; spessore 2,0 mm.

La descrizione di cui sopra è quella presente nel Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi.

Nel documento ED-DIS Rev.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici viene indicato.

1.8.5. Pavimentazione in gomma

Pavimento in gomma naturale, spessore 3 mm, in teli, composto da gomme naturali,

.....

Reazione al fuoco EN 13501-1 classe Cfl-s1.

Si chiede pertanto conferma su quale sia la tipologia di pavimentazione da impiegare.”

**RISPOSTA:**

1. Offerta Tecnica - Utilizzo schede di cui all'Allegato I:

Le schede da compilare sono tutte le 141 contenute nell' "Allegato I – Schede Offerta parte edile". I parametri oggetto di valutazione in fase di gara sono quelli evidenziati in grassetto, ma è comunque necessario compilare tutti i campi della colonna "Offerta" come definito nelle "Linee Guida alla compilazione offerta tecnica" al paragrafo "Compilazione dell'offerta" pag. 3. I dati inseriti in tali campi nella colonna "Offerta" devono essere compilati tenendo presente i valori riportati nella colonna "Base di gara".

2. ED.OE.00.IE - Serramenti Esterni



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

In riferimento alla voce di computo "PA.ED.02" si precisa che la tipologia corretta di serramento e vetratura risulta essere quella contenuta negli elaborati: "ED.CME *Computo metrico estimativo*", "EA.ABA.04 *ABACO DEI SERRAMENTI*", "EA.DET.03 *FASCICOLO DETTAGLI PLANIMETRICI\_REV.04*", "EA.DET.04 *FASCICOLO DETTAGLI IN SEZIONE\_REV.03*" e nell' "Allegato I – Schede Offerta parte edile". Si precisa inoltre che il parametro "Trasmittanza termica  $U_w$  (W/mqK)" risulta differente per i diversi tipi di serramenti in funzione della dimensione e quindi delle aree del vetro e telaio (cfr. "ED.RCI-RelCalcImpMecc\_rev05").

3. ED.OE.00.COn.pa - Pavimentazioni interne

In riferimento alla voce di computo "1C.18.150.0010.c" si precisa che la tipologia corretta di pavimentazione da impiegare risulta essere quella contenuta negli elaborati: "ED.CME *Computo metrico estimativo*", "ED.EPU *Elenco prezzi unitari e analisi prezzi\_Rev05*", "EA.ABA.02 *ABACO DELLE CHIUSURE ORIZZONTALI*" e nell' "Allegato I – Schede Offerta parte edile" pag. 175-176 (CO01c) – 181-182 (CO01f) – 197 (CO02e).

Si precisa che la pavimentazione dovrà essere in formato 20x20cm e avere classe di Sicurezza antidrucciolo minima R9, come riportato nelle pagine sopraelencate dell' "Allegato I – Schede Offerta parte edile".

4. ED.OE.00.COn.pa - Pavimentazioni interne

In riferimento alla voce di computo "1C.18.500.0060.a" si precisa che la tipologia corretta di pavimentazione da impiegare risulta essere quella contenuta negli elaborati: "ED.CME *Computo metrico estimativo*" e "ED.EPU *Elenco prezzi unitari e analisi prezzi\_Rev05*".

Si precisa che la pavimentazione dovrà essere in formato 61x61cm e avere spessore minimo di 2mm, come riportato nell'elaborato "ED.CME *Computo metrico estimativo*".

- 16) **DOMANDA:** "...Come verranno valutate le voci evidenziate (quindi obbligatorie) ma non in grassetto degli allegati per la redazione dell'offerta tecnica? Saranno pertanto parametro di valutazione dei criteri?..."

**RISPOSTA:** Si precisa che TUTTE le celle della colonna "Offerta" degli allegati devono essere compilate come definito nelle "Linee Guida alla compilazione offerta tecnica" al paragrafo "Compilazione dell'offerta" pag. 3.

Le voci evidenziate ma non in grassetto non saranno oggetto di valutazione ma verranno considerate per quanto riguarda la completezza e congruenza dell'offerta.

**Aggiornamento al 04/06/2018**



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

17) **DOMANDA:** Con la presente si richiedono i seguenti chiarimenti: Inoltre, non potendo accedere alla piattaforma SINTEL, Le chiedo se fosse possibile porre i seguenti chiarimenti alla S.A.:

1) Se l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, oltre che dal legale rappresentate dell'impresa, anche da un tecnico abilitato alla progettazione;

2) Se per le migliorie proposte, oltre ad essere descritte sinteticamente nelle "schede offerte" predisposte dalla Stazione Appaltante, è possibile allegare relazioni tecnico-descrittive ed elaborati grafici anche per i sub-criteri per i quali non è espressamente consentito nelle "Linee Guida alla compilazione dell'offerta tecnica". In tal caso si chiede se è necessario rispettare un numero massimo di pagine e di tavole grafiche ed il relativo formato e dimensione del carattere di scrittura;

3) Se la dimensione delle "celle" delle "schede offerte" da compilare può essere modificata in base alle esigenze oppure se deve essere fissa;

4) Se i file che costituiscono l'offerta tecnica devono presentare una dimensione massima per poter essere caricati sulla piattaforma;

5) Se l'estensione dei file costituenti l'offerta tecnica deve essere pdf o pdf/A;

6) Si chiede di esplicitare la "struttura" che devono avere le schede tecniche dei materiali con particolare riferimento alla dicitura "evidenziati SOLO i dati inseriti all' interno delle Schede Offerta"

**RISPOSTA:**

1) Nel bando di gara a pag. 24, paragrafo 4.5.2., è indicato che "*L'offerta tecnica e i relativi allegati, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti digitalmente con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al punto 4.5.1., lett. a) del presente bando.*". Si prega, pertanto, l'operatore economico di attenersi a quanto indicato al punto 4.5.1 del bando di gara, penultimo e ultimo periodo.

2) Le linee guida alla compilazione dell'offerta tecnica, allegato e) al bando di gara, nel paragrafo "CONTENUTI DELLA BUSTA B" alla pag. 4, indica in modo dettagliato quali allegati devono essere contenuti all'interno della busta B contenente l'offerta tecnica.

3) Da un controllo effettuato direttamente sui files in excel la dimensione delle "celle" non è fissa.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO

4) e 5) le Dimensioni massime dei file che possono essere caricati (UpLoad) si possono rilevare nel paragrafo 9.2 dell'allegato i) al bando di gara 'Modalità tecnico per l'utilizzo di Sintel' e nel medesimo paragrafo delle MODALITÀ TECNICHE DI UTILIZZO aggiornata al mese di aprile 2018, pubblicate nella sezione 'Documentazione di Gara' del portale di Sintel. Si precisa che la "Busta Tecnica" potrà contenere un file della dimensione massima di 140 Mb.

Si precisa che è necessario accedere alla piattaforma Sintel, quindi registrarsi e qualificarsi per la Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana', Codice Fiscale / Partita IVA 09571970962, al fine di presentare l'offerta, come indicato a pag. 2 del bando di gara.

6) Si chiede di allegare solo la scheda relativa al materiale a cui si riferisce, evidenziando le parti che interessano il materiale medesimo.

18) **DOMANDA:** "...si chiede quanto segue:

Nella parte introduttiva dell'allegato I, viene prima riportato quanto segue: "Tutte le Schede Offerta relative alla parte edile dovranno essere compilate in tutte le loro parti" e successivamente "È obbligatoria la compilazione dei parametri evidenziati e di quelli che riportano i codici dei subcriteri".

Pertanto si chiede conferma che le parti da compilare obbligatoriamente siano solo quelle evidenziate in blu, mentre per le restanti righe (non evidenziate), sia facoltativa la compilazione.

**RISPOSTA:** Si precisa che come descritto nelle introduzioni agli allegati e nelle "Linee Guida alla compilazione offerta tecnica" al paragrafo "Compilazione dell'offerta" pag. 3, è obbligatoria la compilazione dei parametri evidenziati e di quelli che riportano i codici dei subcriteri.

E' facoltativa la compilazione delle voci non evidenziate, parametri comunque utili per controllare la coerenza, completezza e congruenza dell'offerta.

19) **DOMANDA:** "...Alla luce del quesito pubblicato n. 13 e conseguente risposta da parte della Stazione Appaltante la scrivente impresa chiede, per chiarezza, se l'operatore economico DEVE o PUO' indicare i propri subappaltatori nel limite massimo di tre per ciascuna categoria. Ovvero qualora l'impresa, in sede di offerta, si riservasse la facoltà di subappaltare quota di alcune lavorazioni nei limiti stabiliti dalla legge SENZA indicare il nome di un subappaltatore e relativo DGUE, verrà preclusa in fase di esecuzione del contratto la subappaltabilità di tali lavorazioni?

Si chiede una risposta chiara in quanto purtroppo a seguito delle richieste di chiarimenti da parte di altri partecipanti non è chiaro se l'indicazione del nome del subappaltatore sia o meno causa di ammissione al subappalto in fase esecutiva..."





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

**RISPOSTA:** La risposta al quesito 13 deve essere intesa nel senso che ove il concorrente voglia ricorrere al subappalto, facoltà che può valutare nell'ambito della sua autonomia organizzativa, DEVE, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto in fase esecutiva, indicarlo in sede di offerta, secondo quanto previsto nella lex specialis di gara E nell'art. 105 D.Lgs n. 50/2016, ai sensi del quale, limitatamente alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, è obbligatorio indicare la terna dei subappaltatori.

20) **DOMANDA:** "...Si richiedono cortesemente le schede tecniche relative alle unità di trattamento aria previste nel progetto esecutivo, identificate nella documentazione a base gara con le codifiche UTA1, UTA2, UTA3, UTA4, UTA5.

In particolare si richiedono le specifiche tecniche dettagliate delle sezioni che compongono le unità di trattamento aria (come sezione di recupero, sezione ventilante, ecc.) allo scopo di identificare univocamente i componenti previsti a base gara e le relative prestazioni e caratteristiche e poter sviluppare un'offerta tecnica migliorativa congruente con il progetto esecutivo..."

**RISPOSTA:** Non è possibile avere ed utilizzare le schede tecniche relative alle unità di trattamento aria; le specifiche tecniche dettagliate (come sezione di recupero, sezione ventilante, ecc.) si trovano nei relativi elaborati meccanici (ad. esempio EIM-PNT-02 – Pianta Piano Primo – Distribuzione aeraulica, EIM-SCH-01-SchemaCentraleTecnologica\_rev03, ecc.).

21) **DOMANDA:** "...Siamo gentilmente a richiedere di poter disporre del modello Edilclima o del file del modello editabile da cui estrapolare la Legge 10..."

**RISPOSTA:** Non sono in nostro possesso il modello Edilclima e il modello editabile utilizzato per la relazione di calcolo energetica EX L.10/91

22) **DOMANDA:** In merito alla gara in oggetto, si chiede quanto segue:

1) 1M.02.070.0010.d – PA.IM.07 Pompe di calore

Non si trova corrispondenza tra queste voci di computo e le potenze termiche e frigorifere delle pompe di calore presenti nei documenti: EIM.SCH.01 e alla pagina 9 dell'All.3. In particolare, risultano invertite le potenze termiche e frigorifere delle due macchine. Pertanto, si chiedono chiarimenti in merito. Si chiede, inoltre, di specificare per quale delle due macchine è chiesto di indicare il solo COP e per quale, invece, è necessario indicare anche l'EER.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA 'ADDA MARTESANA'**  
**COMUNI DI BELLINZAGO LOMBARDO, LISCATE, POZZUOLO MARTESANA E TRUCCAZZANO**

2) Nell'ALL. 3 vengono indicate le temperature di sorgente fredda e calda, in corrispondenza delle quali vengono richiesti i valori di efficienza delle pompe di calore. Non vengono, invece, indicati i valori delle temperature d'ingresso e uscita dell'acqua nei due scambiatori, così come riportato in ciascuna scheda tecnica di macchine di questo tipo (acqua-acqua). Si chiede, quindi, di specificare tali valori di temperatura dell'acqua.

**RISPOSTA:**

1. 1M.02.070.0010.d – PA.IM.07 Pompe di calore

In riferimento alle voci di computo riportate si precisa che i valori corretti delle potenze termiche-frigorifere e COP-EER risultano essere quelli contenuti negli elaborati: "EIM-SCH-01-SchemaCentraleTecnologica\_rev03", "ED.RTM-RelTecnImpMecc\_rev03 (pag. 9)", "ED.RCI-RelCalcImpMecc\_rev05 (Relazione di calcolo energetica ex L.10)" e nell' "Allegato III – Schede Offerta parte impiantistica".

Si precisa che è richiesto il valore di COP per la PDC1 e COP-EER per la PDC2 come riportato a pag. 9 dell'"Allegato III – Schede Offerta parte impiantistica".

2. I valori delle temperature d'ingresso e uscita dell'acqua nei due scambiatori non sono stati specificati in quanto la S.A. non è in possesso delle schede tecniche relative alle PDC. Le uniche specifiche tecniche dettagliate sono quelle riportate nell'elaborato "ED.RCI-RelCalcImpMecc\_rev05 (Relazione di calcolo energetica ex L.10)".

23) 11) **DOMANDA:** "...la scrivente impresa chiede che vengano resi disponibili i DWG di progetto:

- Tavole EA.ABA.01/02/03/04 e EA.DET.03/04 di progetto per redazione dettagli richiesti nel sub-criterio C.2.1.;
- planimetria generale EA.GEN.02 per redazione tavole subcriterio C.2.2;

**RISPOSTA:** A rettifica della risposta al quesito n. 11, si informa che i files in DWG non sono in nostro possesso.

La Centrale Unica di Committenza  
**Il Responsabile**  
Dott. Giampiero COMINETTI  
(documento firmato digitalmente ai sensi di legge)