



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA “ADDA MARTESANA”

Città Metropolitana di Milano

Via Martiri della Liberazione n. 11 - 20060 POZZUOLO MARTESANA

SETTORE N. 8

Lavori Pubblici e Patrimonio, Manutenzioni e Sicurezza

☎02.95.09.08.1

Fax 02.95.35.73.07

Prot. 14148 / 2017

Avviso di Preinformazione

(art. 70 – D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DA REALIZZARSI PER CONTO DEL COMUNE DI LISCATE (MI) IN VIA DANTE ALIGHIERI;

CODICE CUP: I77B14000360005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In relazione all'intervento in oggetto, la cui progettazione esecutiva risulta in corso di approvazione da parte della Giunta Dell'Unione di Comuni Lombarda “Adda Martesana” per conto del Comune di Liscate, ente costituente l'Unione di Comuni,

RENDE NOTO CHE

L'Unione di Comuni Lombarda “Adda Martesana”, nel corso del primo trimestre dell'anno 2018, ha intenzione di bandire un appalto per la realizzazione dell'intervento in oggetto che avrà caratteristiche peculiari per come di seguito identificate.

- 1) **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** UNIONE DI COMUNI LAMBARDA “ADDA MARTESANA” – Via Martiri della Liberazione, 11 – 20060 POZZUOLO MARTESANA (MI);
 - P.Iva e –Codice fiscale: 09571970962;
 - Tel. 029509081 – fax 02 95357307
 - Codice Ministero Interno: 1030496050
 - Sito internet: www.comune.pozzuolomartesana.mi.it;
 - PEC: comune.pozzuolomartesana.mi@legalmail.it;
 - (a) CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA:
Resp. Dt. Giampiero Cominetti tel 02950908260
 - (b) AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO
Resp. Geom. Sandro Antognetti tel 0295090222
- 2) **TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**
 - ENTE LOCALE TERRITORIALE;

- CODICE AUSA: 0000555652

3) **STAZIONE APPALTANTE:** Unione dei Comuni Lombarda “Adda Martesana”, Via Martiri della Liberazione, 11, numero di telefono 02-950908221/222/223, indirizzo elettronico u.tecnico@comune.pozzuolomartesana.mi.it;

4) **CODICE NUTS:** ITC4C.

5) **INDIRIZZO INTERNET:** al quale i documenti di gara sono disponibili con accesso gratuito: www.comune.pozzuolomartesana.mi.it;

6) **CODICI CPV:** 45214200-2;

7) **DESCRIZIONE E IMPORTO DELL'APPALTO:**

- a) natura dei lavori: lavori edilizi;
- b) caratteristiche generali dell'opera: realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado presso il comune di Liscate;
- c) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo:

		<i>importi in euro</i>
1	Importo esecuzione lavoro a corpo	4.800.000,00
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	60.000,00
A	TOTALE APPALTO (1 + 2)	4.860.000,00

8) **NATURA E ENTITA' DEI LAVORI**

A. L'intervento prevede la realizzazione di una superficie lorda costruita pari a **3675,94 mq**, distribuita su quattro livelli:

- Superficie Lorda piano terra: 1609,76 mq;
- Superficie Lorda piano primo: 901,73 mq;
- Superficie Lorda piano secondo: 832,18 mq;
- Superficie Lorda piano terzo: 257,64 mq;
- Superficie Lorda piano quarto: 74,63 mq;

Il volume complessivo è pari a 16.940.55 mc (dallo spiccato delle strutture in elevazione all'estradosso solai).

Il nuovo edificio scolastico, costituito da due corpi distinti e al tempo stesso integrati, si colloca nell'area sud della proprietà comunale attualmente adibita a campo di calcio, in ampliamento ed espansione alla scuola elementare già esistente.

La volumetria è strutturata in due corpi di fabbrica che interagiscono tra di loro in modo complementare. Uno, con forme più articolate destinato all'attività scolastica, l'altro più solido e compatto aperto a funzioni pubbliche (Civic Center).

Il corpo polifunzionale è caratterizzato da un linguaggio che privilegia l'orizzontalità degli elementi: per la porzione inferiore è prevista una facciata maggiormente chiusa (considerando la presenza dell'auditorium).

I due corpi di fabbrica si compenetrano nel punto in cui è collocata la distribuzione verticale del complesso. Tale volumetria, principalmente opaca, è rivestita sempre con intonaco previsto di colore scuro ma previsto di colore grigio scuro al fine di creare una discontinuità di linguaggio tra i due manufatti. Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati grafici e descrittivi costituenti il progetto esecutivo.

9) **IL PRESENTE AVVISO NON EQUIVALE** a indizione di gara, art. 60, comma 2 del Dlgs n. 50/2016;

- 10) **LA STAZIONE APPALTANTE** si riserva di annullare o di non dare corso alla procedura senza che le ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere;
- 11) **L'APPALTO NON È RISERVATO A CATEGORIE PROTETTE**; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti e non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP;
- 12) **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA**: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs n. 50/2016; Procedura svolta dalla centrale unica di committenza istituita presso L'unione Dei Comuni Lombarda "Adda Martesana";
- 13) **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**: L'appalto sarà aggiudicato, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del comma 2, art. 95 D.Lgs. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita considerando che la procedura di gara avverrà sulla base del progetto esecutivo;
- 14) **MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA**:
L'opera è finanziata dal bilancio dell'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana" per mezzo del Mutuo acceso presso Cassa Deposito e Prestiti – Posizione n. 4559320, per la totalità dell'importo del quadro economico;
- 15) **ALTRE INFORMAZIONI**:
Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana". Il presente avviso sarà pubblicato sull'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Pozzuolo Martesana e del Comune di Liscate, nella sezione "Bandi e Gare" per un periodo di 20 giorni naturali consecutivi.
- 16) **NORME IN MATERIA DI TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI**:
I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Pozzuolo Martesana, 28.12.2018

Il Responsabile del Settore n. 8
Lavori Pubblici e Patrimonio – Manutenzione e
Sicurezza dell'Unione di Comuni Lombarda
"ADDA MARTESANA"
Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Antognetti Sandro