

CONVENZIONE TRA L'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA E COGESER ENERGIA PER L'INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DI SISTEMI DI RICARICA PER LA MOBILITA' ELETTRICA, AD USO PUBBLICO

L'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA _____ con sede legale in Via
..... codice fiscale e P.IVAin questo atto rappresentata da Sig./ra
.....nato / a, il il quale interviene
nel presente atto in nome, per conto ed interesse dell' Ente che rappresenta
per brevità «UNIONE»

E

Cogeser Energia srl, con sede in via Martiri della Libertà 18, 20066 Melzo (MI), iscritta presso il Registro
delle Imprese di Milano, C.F. e P. IVA 05941460965, nella persona del legale rappresentante *pro-tempore* Sig.
Lino Ladini,
per brevità «CGS»

di seguito definite congiuntamente le “**parti**”

Premesso che:

- coerentemente con gli impegni presi a Kyoto e in anticipo rispetto alla COP 21 di Parigi, i leader della UE hanno preso atto nel 2011 della Comunicazione della Commissione europea sulla **Roadmap di decarbonizzazione per ridurre almeno dell'80% le emissioni di gas serra entro il 2050** rispetto ai livelli del 1990. Il Consiglio europeo dell'ottobre 2014, sotto presidenza italiana, indicava i seguenti obiettivi al 2030: a) riduzione vincolante delle emissioni di gas serra almeno del 40% entro il 2030 rispetto ai livelli del 1990 (obiettivo UE); l'obiettivo è ripartito tra settore ETS e non ETS: al primo è attribuita una riduzione del 43% e al secondo del 30% (entrambi rispetto al 2005); b) quota dei consumi energetici coperta da rinnovabili pari almeno al 27% (obiettivo vincolante a livello UE, realizzato mediante i contributi degli Stati membri); c) miglioramento dell'efficienza energetica almeno del 27% (obiettivo indicativo) a livello dell'UE.

- la Commissione Europea ha presentato la “Strategia europea per una mobilità a basso tenore di carbonio”; già nel 2011 il **Libro bianco sui trasporti** aveva fissato come obiettivo di **riduzione delle emissioni di gas ad effetto serra di almeno il 60%** entro il 2050 rispetto al 1990. La nuova strategia perseguirà tre obiettivi: assicurare un sistema di trasporti più efficace, promuovere energie alternative a basso tenore di carbonio nel settore dei trasporti, promuovere i veicoli a basse/zero emissioni. L'ambito di applicazione riguarda soprattutto il **trasporto stradale, responsabile di oltre il 72% delle emissioni provenienti dai trasporti** (che comprende le auto private, a cui sono riconducibili ben il 44,4 % del totale delle emissioni costituendo di gran lunga il principale mezzo di trasporto per livelli di inquinamento complessivi). Allo stesso tempo il settore dei trasporti è responsabile di circa il 33% dei consumi energetici finali, e rappresenta quindi un elemento sempre più centrale nelle politiche europee di contrasto ai cambiamenti climatici e alla riduzione dell'inquinamento nelle aree urbane. Le statistiche europee riferite ai 28 Paesi Membri evidenziano come ben il 30,4% dei gas serra e il 30,5% delle emissioni di anidride carbonica, nonché una parte considerevole dell'inquinamento atmosferico e acustico urbano, sono riconducibili ai trasporti. Questi valori per l'Italia salgono a circa il 34%.

Al contrario di quanto accaduto nei settori industriali, delle costruzioni immobiliari e nell'agricoltura, il sistema dei trasporti in Europa, come nel resto del mondo, non è stato in grado di ridurre il proprio impatto ambientale nel corso degli ultimi decenni. In particolare fra il 1990 e il 2014 il livello delle emissioni di gas serra nei trasporti dei 28 paesi dell'Unione Europea è aumentato complessivamente del 20%.

- il 22 ottobre 2014 è stata pubblicata la **Direttiva 2014/94/EU** del Parlamento Europeo e del Consiglio sulla **realizzazione di un'infrastruttura per i combustibili alternativi** (DAFI), che inquadra le principali opzioni in materia di combustibili alternativi come quelle costituite dall'elettricità, l'idrogeno, i biocarburanti, il gas

naturale nelle diverse forme GNC, GNL, GTL, GPL. L'assenza di un'infrastruttura per i combustibili alternativi e di specifiche tecniche comuni per l'interfaccia veicolo-infrastruttura è considerata un ostacolo alla diffusione sul mercato dei veicoli alimentati da combustibili alternativi e alla loro accettazione da parte dei consumatori. Inoltre, l'assenza di uno sviluppo armonizzato dell'infrastruttura nell'Unione, impedisce la realizzazione di economie di scala sul versante dell'offerta e la mobilità diffusa all'interno dell'UE sul versante della domanda. Si rende quindi necessario costruire nuove reti infrastrutturali, in particolare per l'elettricità, considerato vettore energetico - pulito in termini di emissioni - una volta prodotta, idoneo in particolare per favorire la diffusione dei veicoli ad alimentazione elettrica, compresi quelli a due ruote, negli agglomerati urbani con vantaggi in termini di miglior qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento acustico. L'elettricità può infatti aumentare l'efficienza energetica dei veicoli stradali e contribuire alla riduzione delle emissioni di anidride carbonica nei trasporti.

- il 26 settembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 280 del 02-12-2014, è stato approvato dal Presidente del Consiglio dei Ministri, con DPCM l'aggiornamento del **Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad Energia Elettrica (PNIRE)**. Il PNIRE, recepito nella Proposta di Piano Nazionale integrato per l'Energia e il Clima del 31/12/2018 (PNIEC), ha come oggetto la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica, nonché interventi di recupero del patrimonio edilizio finalizzati allo sviluppo delle medesime reti. Vengono qui definite le linee guida per garantire lo sviluppo unitario del servizio di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nel territorio nazionale, sulla base di criteri oggettivi, che tengono conto dell'effettivo fabbisogno presente nelle diverse realtà territoriali. I criteri tengono conto dei profili della congestione di traffico privato, della criticità dell'inquinamento atmosferico e dello sviluppo della rete stradale urbana, extraurbana e autostradale.

- L'UNIONE è interessata a mettere a disposizione dei cittadini **soluzioni di mobilità sostenibile basate sulle nuove tecnologie sperimentate nell'ambito delle Stazioni di ricarica di veicoli elettrici**. Tale interesse è dettato, tra l'altro, dall'obiettivo di realizzare un nuovo Piano di Mobilità Urbana che include azioni e progettualità sulla mobilità intelligente e sostenibile. L'UNIONE conviene che occorra promuovere forme diverse di mobilità a favore di una città più vivibile, accessibile e sicura e questo anche favorendo politiche comuni tra gli Enti; azioni necessarie per il miglioramento della mobilità e il cambio anche di abitudini vadano attuate con un profondo coinvolgimento partecipativo dei cittadini, con alla base una forte azione culturale.

- Il Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, convertito in legge n. 120 del 11 settembre 2020 (cosiddetto Decreto Semplificazioni) ha introdotto norme per facilitare lo sviluppo della mobilità elettrica nel territorio nazionale auspicando l'inserimento di reti di ricarica elettrica negli strumenti di pianificazione territoriale delle Amministrazioni;

- L'UNIONE con riferimento all'importanza dell'introduzione della mobilità elettrica nel territorio comunale ha previsto di adeguare gli obiettivi programmatici attraverso l'introduzione dell'azione volta a pianificare e sostenere lo sviluppo di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici, contribuendo quindi alla riduzione dell'emissione di gas clima-alterati in atmosfera e la concentrazione di polveri sottili, imputabili al settore dei trasporti.

- L'UNIONE considera il progetto della Mobilità Elettrica un investimento per una più ampia valorizzazione del territorio, realizzato attraverso la "partecipata CGS" a tre dei quattro Comuni aderenti all'UNIONE. Infatti tale progettualità è inserita in un percorso strategico che vede CGS impegnata nella realizzazione di servizi e soluzioni per indirizzare i Comuni della Martesana verso un sistema di città energeticamente intelligenti, comunemente rappresentate con il concetto di Smart Land;

- CGS, dopo 7 anni dall'introduzione dell'energia elettrica nelle sue attività energetiche rivolte ai cittadini e imprese della martesana, sta **sviluppando un importante progetto per lo sviluppo della mobilità elettrica nei Comuni della Martesana**, caratterizzati da uno stretto collegamento alla città Metropolitana di Milano e da una loro precisa identità culturale e socio-economica. Il progetto ha quindi l'aspirazione di avviare un processo di sviluppo volto a **trasformare la Martesana** nella sua globalità in zona omogenea **caratterizzata da una forte connotazione di "smart city/land"**. CGS ha così sottoscritto, attraverso una procedura di gara, un contratto di appalto per servizi e fornitura di stazioni di ricarica elettrica con la società Alpiq Energia Italia,

caratterizzata da una importante esperienza internazionale nel settore, che si occuperà di mettere a disposizione tecnologia, prodotti e servizi necessari per recepire i consolidati standard tecnologici europei.

- Le parti riconoscono quindi che la **mobilità elettrica possa rappresentare grandi opportunità per ridurre l'inquinamento atmosferico e acustico e che può offrire numerose applicazioni nella trasformazione della mobilità nella Martesana** (trasporto privato, pubblico, sharing, flotte, auto e moto). Le parti considerano la mobilità elettrica una significativa opportunità per lo sviluppo sostenibile in Martesana limitando quindi il progressivo aumento dei fenomeni di congestione del traffico cittadino e il peggioramento della qualità dell'aria, promuovendo a tutti i livelli di stakeholder ogni azione per velocizzare l'adesione alla mobilità più sostenibile. Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti sopra descritte si conviene e si stipula quanto segue:

1) PREMESSE

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione, anche se non espressamente richiamati.

2) OGGETTO E FINALITA'

Con la presente Convenzione le Parti intendono disciplinare i reciproci obblighi in merito alla realizzazione di una o più infrastrutture di ricarica elettrica da installarsi in uno o più punti del territorio comunale che il cittadino, dotato di un mezzo elettrico, possa utilizzare con semplicità; l'iniziativa quindi assume una valenza di servizio, senza riconoscimento di alcun diritto speciale o esclusivo in favore di CGS, salvo la concessione del suolo pubblico, che le parti (UNIONE e CGS) saranno in grado di mettere a disposizione dell'intera comunità, alla luce di quanto indicato in premessa. Inoltre le parti si impegnano a garantire una stabile e fattiva collaborazione per la realizzazione di quanto previsto dalla presente Convenzione.

3) IMPEGNI DI CGS

CGS si impegna ad effettuare a propria esclusiva cura e spese le seguenti attività:

- a) individuare congiuntamente all'UNIONE le aree dedicate alle installazioni delle stazioni di ricarica per veicoli elettrici;
- b) progettare l'area dedicata composta da: sistema di ricarica, stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio, opportuna segnaletica orizzontale e verticale, pannello per esposizione informazioni di servizio e/o di comunicazione, dissuasori;
- c) presentare agli uffici comunali competenti apposita documentazione tecnica, sulla base delle indicazioni contenute nell'allegato 1 al presente documento;
- c) richiedere ai Comuni costituenti l'Unione le autorizzazioni necessarie all'installazioni individuate;
- d) provvedere all'installazione della stazione di ricarica, esecuzione delle opere impiantistiche e civili necessarie per la messa in opera, al collegamento dell'infrastruttura di ricarica con la rete elettrica pubblica, provvedere alle attività di collaudo;
- e) offrire ai Comuni costituenti l'Unione tariffe di servizio di ricarica incentivate per ricaricare le auto elettriche / motocicli in proprietà / possesso / uso da parte dell'Ente;

L'infrastruttura di ricarica rimarrà di proprietà di CGS che si occuperà, direttamente o attraverso l'ausilio di terze parti, della manutenzione ordinaria e straordinaria (effettuata in loco o attraverso la gestione da remoto) al fine di garantire il perfetto funzionamento per l'intera durata della Convenzione.

Sul presupposto del soddisfacimento della condizione di cui al punto a, CGS procederà entro i tre mesi successivi all'ottenimento dell'autorizzazione all'utilizzo del suolo pubblico, alla completa installazione della stazione di ricarica. La tempistica sarà comunque subordinata ai tempi imposti per le attività di allaccio alla rete da parte del distributore locale;

4) IMPEGNI DELL' UNIONE

L'UNIONE si impegna a:

- a) individuare le aree idonee, sia dal punto funzionale che di visibilità, di concerto con CGS, e adottare l'apposito provvedimento amministrativo di approvazione del progetto e di autorizzazione all'installazione della stazione di ricarica in aree pubbliche di sua proprietà, in esito al procedimento di competenza per consentirne l'uso;
- b) mettere a disposizione gratuitamente le porzioni di suolo necessarie all'istallazione e all'utilizzo della/e stazioni di ricarica e alle comunicazioni (testuali, visive con o senza loghi) veicolate attraverso la stazione di ricarica per la durata della presente convenzione;
- c) fare quanto in suo potere affinché gli stalli riservati al servizio di ricarica vengano occupati esclusivamente da veicoli elettrici in ricarica;
- d) assicurare la necessaria collaborazione relativa al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'installazione e gestione delle stazioni di ricarica con la finalità di rispettare le scadenze congiuntamente convenute tra le parti;
- e) valutare di introdurre nel proprio parco automezzi almeno 1 autoveicolo elettrico per aderente all' UNIONE (100% elettrico) entro un congruo periodo dalla sottoscrizione della presente Convenzione.

5) LOCALIZZAZIONE E INSTALLAZIONI

In fase di avvio del progetto le parti hanno individuato luoghi e posizioni nei territori dei 4 Comuni costituenti l'Unione sui quali intervenire (allegati agli atti).

Eventuali diverse localizzazioni e/o punti di ricarica aggiuntivi verranno concordati tra le parti informalmente previa acquisizione dei pareri necessari.

6) DURATA

La convenzione è efficace dalla data di sottoscrizione e avrà durata di 10 anni.

7) CORRISPETTIVI

Stabilito quanto indicato nel punto 3, ovvero che l'istallazione, manutenzione del sistema di ricarica sarà totalmente a carico di CGS, il Comune non sarà soggetto ad alcuna spesa per la fornitura, posa e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti.

Rimane inteso che ciascuna parte si farà carico dei costi relativi alle attività che si impegna a svolgere in esecuzione della presente Convenzione.

8) NON ESCLUSIVITA'

Ciascuna parte è libera di discutere o implementare programmi analoghi a quelli di cui alla presente Convenzione con terze parti o altri Enti Pubblici.

9) COMUNICAZIONE E INFORMAZIONI AI CITTADINI

Le parti si impegnano a sviluppare congiuntamente un adeguato piano di comunicazione in relazione alla presente Convenzione e ai benefici derivanti dall'introduzione della mobilità elettrica.

In dettaglio si prevede di: a) organizzare (in sicurezza e con il necessario distanziamento) una conferenza stampa per la presentazione del Progetto e per sensibilizzare tutti i soggetti interessati (cittadini, aziende, esercizi commerciali, ecc.); b) inaugurare la struttura di ricarica, alla presenza della stampa locale entro i 30 giorni dall'istallazione della dell'infrastruttura, favorendo la partecipazione di tutti i soggetti potenzialmente interessati; c) messa a disposizione di uno spazio all'interno degli uffici Comunali per affiggere una locandina pubblicitaria sulle modalità di utilizzo della struttura di ricarica (circa 70cm x 100cm) e un espositore porta brochure. Nessuna parte farà alcuna comunicazione, annuncio pubblico, conferenza o comunicato stampa riguardo all'esistenza, contenuto, esecuzione né userà marchi o loghi dell'altra parte o qualsiasi altro elemento identificativo di una Parte o relativo alla presente Convenzione, senza aver prima ottenuto il consenso dell'altra parte.

10) SPAZI PUBBLICITARI

CGS avrà facoltà, anche ricorrendo all'attività di intermediari, di locare gli spazi pubblicitari disponibili sui supporti presenti nella stazione di ricarica (totem informativo pubblicitario) come indicato ed esposto nella scheda tecnica. Qualora CGS dovesse avvalersi della facoltà, prevista in convenzione, di locare gli spazi

pubblicitari, dovranno essere tenute presenti e rispettate le norme e i regolamenti comunali in materia di affissione pubblicitaria. I messaggi pubblicitari non dovranno essere contrari all'ordine pubblico o al buon costume e ledere la libertà e la dignità del cittadino. La rimozione dei messaggi pubblicitari che violano la disposizione di cui sopra potrà venire effettuata soltanto dopo che CGS abbia inutilmente intimato al soggetto che ha locato lo spazio pubblicitario, di sostituirne il contenuto nel termine di 15 giorni.

11) RISERVATEZZA

La presente Convenzione, come tutte le informazioni e i dati che verranno scambiati tra le Parti relativamente alle rispettive aziende/prodotti/servizi e/o dei quali ciascuna delle parti dovesse venire a conoscenza in virtù della suddetta Convenzione, sono strettamente confidenziali e ciascuna delle Parti si obbliga a non utilizzarli e a non divulgarne il contenuto a terzi in assenza del preventivo benestare scritto dell'altra Parte.

Quanto sopra non si applica a quelle informazioni già disponibili al pubblico precedentemente alla data di sottoscrizione della presente Convenzione. Ciascuna delle parti in relazione agli obblighi di riservatezza sopra richiamati, si obbliga a:

- utilizzare tali informazioni e dati esclusivamente per le finalità previste dalla presente Convenzione;
- restituire o distruggere i dati riservati al termine della presente Convenzione e comunque in qualsiasi momento l'altra Parte ne dovesse fare richiesta;
- imporre i medesimi obblighi anche ai propri dipendenti ed ai terzi utilizzati per l'adempimento della presente Convenzione;
- adottare ogni altra misura necessaria per garantire il loro rispetto.

12) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Le Parti garantiscono il rispetto reciproco delle norme di legge applicabili in materia di privacy, trattamento e protezione dei dati personali pro tempore vigenti, in particolare il Regolamento UE n. 679 del 2016, applicabile dal 25 maggio 2018 e successive modifiche o integrazioni. I dati e le informazioni di cui eventualmente si venga a conoscenza durante lo svolgimento della Convenzione in oggetto saranno trattati per le finalità sottese alla stessa, in modo da garantirne la disponibilità, l'integrità e la riservatezza. Sarà onere delle parti garantire ordinaria diligenza al fine di evitare a titolo esemplificativo ma non esaustivo l'uso, la diffusione e la trasmissione non autorizzata dei dati. Le Parti si danno reciprocamente atto di aver preso visione della relativa informativa a norma del D.L. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679 del 2016

13) LEGISLAZIONE APPLICABILE, FORO E VARIE

La presente Convenzione sarà governata e interpretata secondo la legge italiana. Qualsiasi controversia tra le Parti che non possa essere risolta amichevolmente relativa all'interpretazione, esecuzione, violazione, risoluzione o applicazione della presente Convenzione o che in qualsiasi modo sorga in relazione alla stessa, è devoluta alla competenza esclusiva del Tribunale di Milano.

Qualsiasi modifica o deroga alla Convenzione dovrà essere apportata per iscritto dalle parti.

L'UNIONE acconsente sin d'ora che la presente Convenzione possa essere oggetto di cessione totale o parziale da parte di CGS in favore di società appartenenti al Gruppo COGESER o a terzi in ambito di operazioni di riorganizzazione che coinvolgono il gruppo stesso.

Pozzuolo Martesana, xx / xx / 2021

L'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
ADDA MARTESANA

COGESER ENERGIA SRL

Allegato 1: scheda tecnica

Stazione di Ricarica

La colonnina è caratterizzata dalla presenza di 2 prese in corrente alternata, di tipo 2, che consentono la ricarica simultanea di due veicoli. La potenza erogabile è di 22 KW per singola presa. La colonnina dispone di illuminazione a LED, a basso consumo energetico e ad elevato rendimento, a tre colori (verde, blu, rosso) per determinare lo stato della colonnina. E' presente il sistema di gestione della "connessione e disconnessione fisica" del veicolo elettrico alla presa di corrente posta sulla colonnina stessa. Contabilizzazione, al termine della ricarica dell'energia erogata memorizzando su archivio informatico centralizzato i kWh erogati ed il tempo impiegato.

Le postazioni saranno contrassegnate orizzontalmente e verticalmente da una colorazione dedicata del posteggio (verde) e da un cartello stradale, ad integrazione degli esistenti, come previsto dal codice della strada. La segnaletica orizzontale verrà realizzata con materiali e caratteristiche qualitative corrispondenti ai requisiti tecnici dei capitolati ANAS. La segnaletica verticale, di divieto di sosta per i veicoli non elettrici, verrà installata nel rispetto dell'art. 39 del Codice della Strada.

La postazione sarà dotata di un totem, che, oltre ad assumere il ruolo di landmark dell'iniziativa, servirà come supporto informativo. A protezione della colonnina saranno realizzati degli elementi bassi "dissuasori".

Le colonnine di ricariche elettriche saranno accessibili agli utenti attraverso le seguenti modalità:

- a) Carta Cogeser previa attivazione sul sito internet dedicato, disponibili presso vari punti di riferimento delle Città (Uffici Cogeser, Comuni, ProLoco, edicole, tabaccai e hotel, ecc.);
- b) Conto prepagato attivabile attraverso sito internet dedicato o APP;
- c) Con pagamento via carta credito o Paypal previo download applicativo CGS.

Le tariffe potranno essere inizialmente di due tipi: "A RICARICA" o "FLAT"

A RICARICA: l'utente pagherà solo in base all'effettivo prelievo attraverso una tariffa a consumo €/kWh; il servizio comprenderà la ricarica elettrica del veicolo ed il costo del parcheggio;

FLAT: l'utente attraverso un prezzo fisso mensile con tessera prepagata, potrà accedere illimitatamente a tutte le colonnine installate in Martesana. Sarà definito un CAP massimo per il numero di ricariche.

Piattaforma web e mobile APP Interoperabile

Le più importanti funzionalità garantite dalla piattaforma sono:

- **interoperabilità, per il roaming dei sistemi di ricarica** (accesso al servizio di ricarica consentito a tutti, anche a coloro che possiedono contratti con altri provider o a chi non ha alcun contratto con altri provider);
- monitoraggio a distanza dell'infrastruttura;
- programmazione delle tariffe di ricarica;
- pagamento e fatturazione del servizio;
- pagina dedicata accessibile dal portale;
- cartografia con la geolocalizzazione delle stazioni di ricarica elettrica;
- mappa interattiva con trasmissione delle informazioni: ricarica libera, occupata e tipo ricarica
- ricarica on-line del credito di ciascuna tessera tramite carta di credito o Paypal;

CGS offrirà un servizio di assistenza completo e personale qualificato verrà dedicato sia all'assistenza informativa sia a quella tecnica attraverso numero di telefono dedicato e impianto di controllo remoto.

Allegato 1: ESEMPI DI INSTALLAZIONI

Esempio di installazione di riferimento con tre parcheggi e totem informativo (ricarica di Auto e Moto/quadricicli)



Esempio di installazione di riferimento con due parcheggi senza Totem Informativo (ricarica solo per Auto)

